

🕒 Создано: 16.08.2025 в 10:46

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 08:38

**Москва, Карамышевская набережная, 34**

**35 000 000 ₺**

Москва, Карамышевская набережная, 34

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

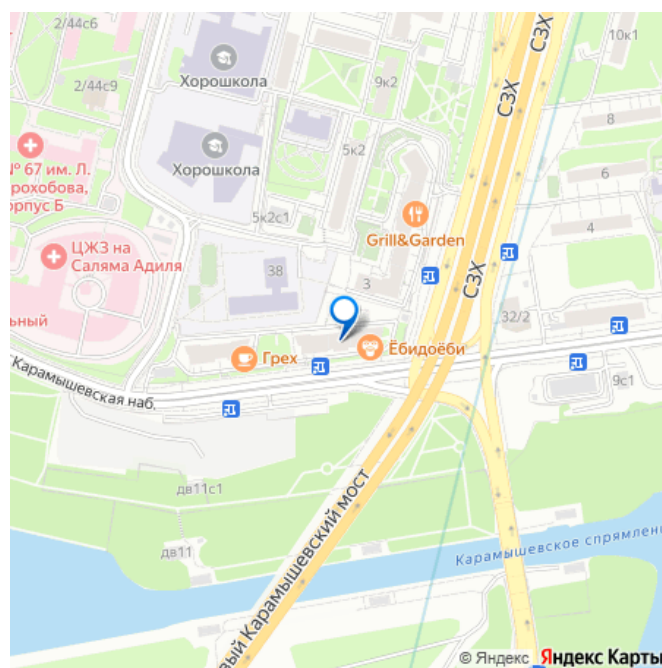
<https://move.ru/objects/9287291429>

**Дмитрий Егоров, Дмитрий Егоров**

**79230759485, 7916603**

**7920**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

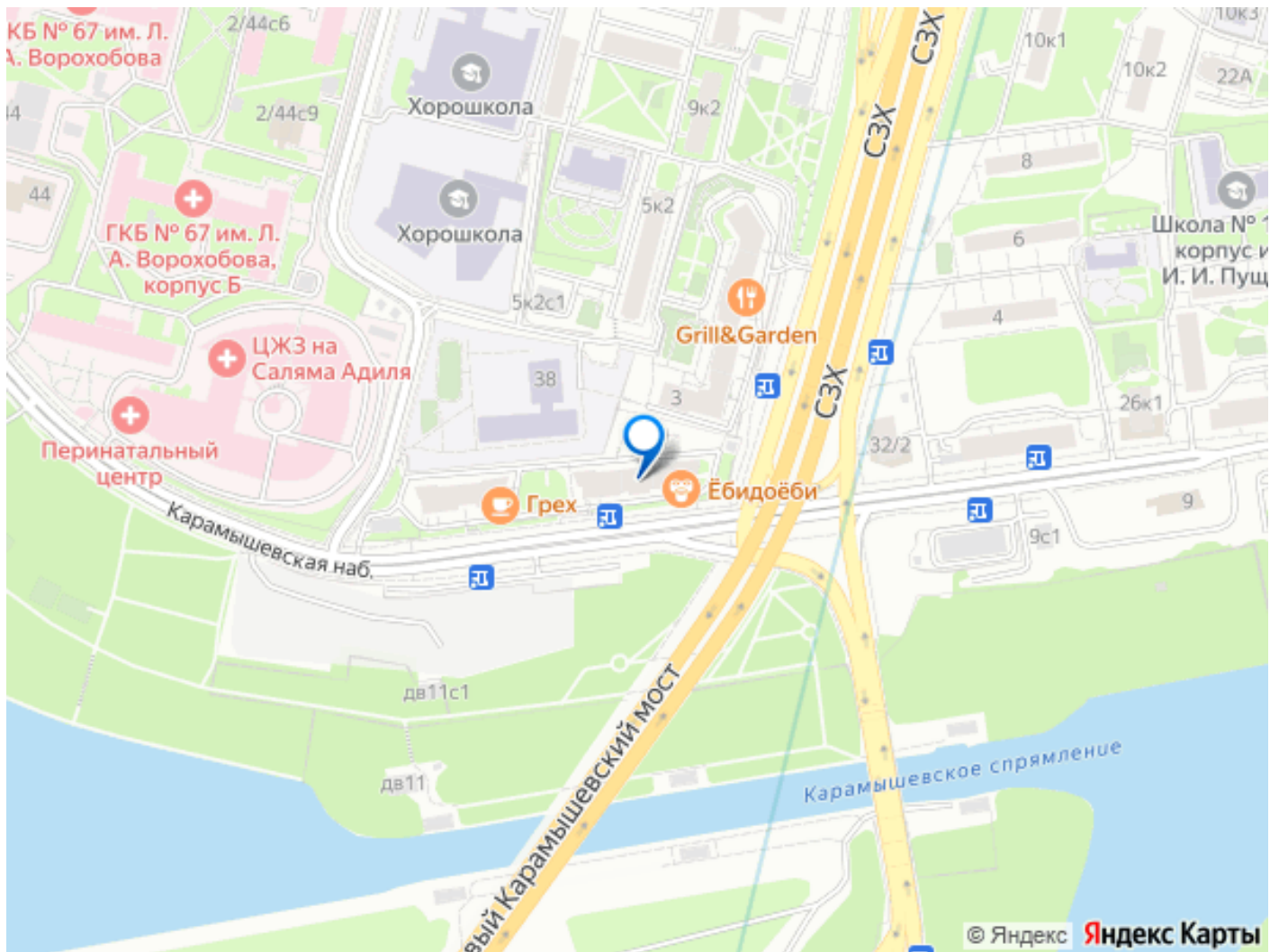
Продается оптимально приспособленная для комфортной жизни квартира Свободной планировки переделана из 3-х комнат в просторную и удобную 2-х комнатную квартиру ЖК бизнес-класса WELLTON PARK квартал Золотая Миля. Выполнен **ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЕВРОРЕМОНТ** по индивидуальному **ДИЗАЙНЕРСКОМУ** проекту с использованием ультрасовременных материалов и решений при помощи изящных элементов из высококачественных и экологически чистых материалов.

Доминирование света с использованием единого стилистического решения создают особую атмосферу, гармонично создавая целостную эстетическую композицию. Напольное покрытие паркетная доска из массива дуба на пробковой основе, керамогранит с подогревом, система протечек. В квартире по периметру проведена работа по шумо- и звукоизоляции. Система приточно-вытяжной вентиляции с климат-контролем, дополнительно в каждой комнате кондиционеры, энергосберегающие оконные стекла с высокими отражающими показателями. Достойный вариант для

людей, которые умеют ценить комфорт и настоящее качество. Огороженная, охраняемая территория с видео наблюдением и подземным паркингом. В доме изумительные входные группы, безупречный ландшафтный дизайн и конечно двор без машин. Качество дворовой территории находится на высочайшем европейском уровне. За домом начинается Живописная Карамышевская набережная, рядом известный лесопарк «Серебряный бор», с велодорожками, благоустроенными пляжами, ресторанами и спортивными площадками. Идеальная транспортная доступность в 15 мин. открылась ст. метро Народного ополчения, до метро Октябрьское поле 5 мин. транспортом, 15 мин на автомобиле до центра города. Один собственник - покупка от застройщика. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Рассматриваем любой вид покупки (собственные средства, ипотека, мат. Капитал, военная ипотека...) Торг уместен. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Показ оперативно по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России