

 Создано: 04.12.2025 в 17:54

Обновлено: 04.12.2025 в 17:55

**Москва, Марксистская улица, 5**

**27 500 000 ₽**

Москва, Марксистская улица, 5

## Округ

## ЦАО, Таганский район

Улица

## улица Марксистская

## Квартира

## Количество комнат

3

## Площадь кухни

8.5 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

64 M<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

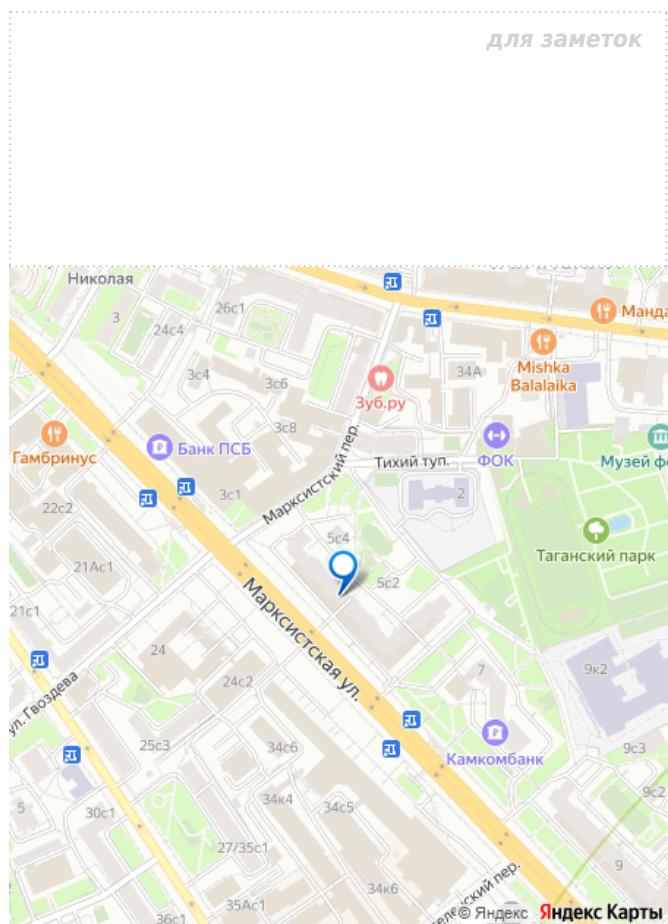
ЛОДЖИЯ

## Вид из окна

на улицу

## Покупка в ипотеку

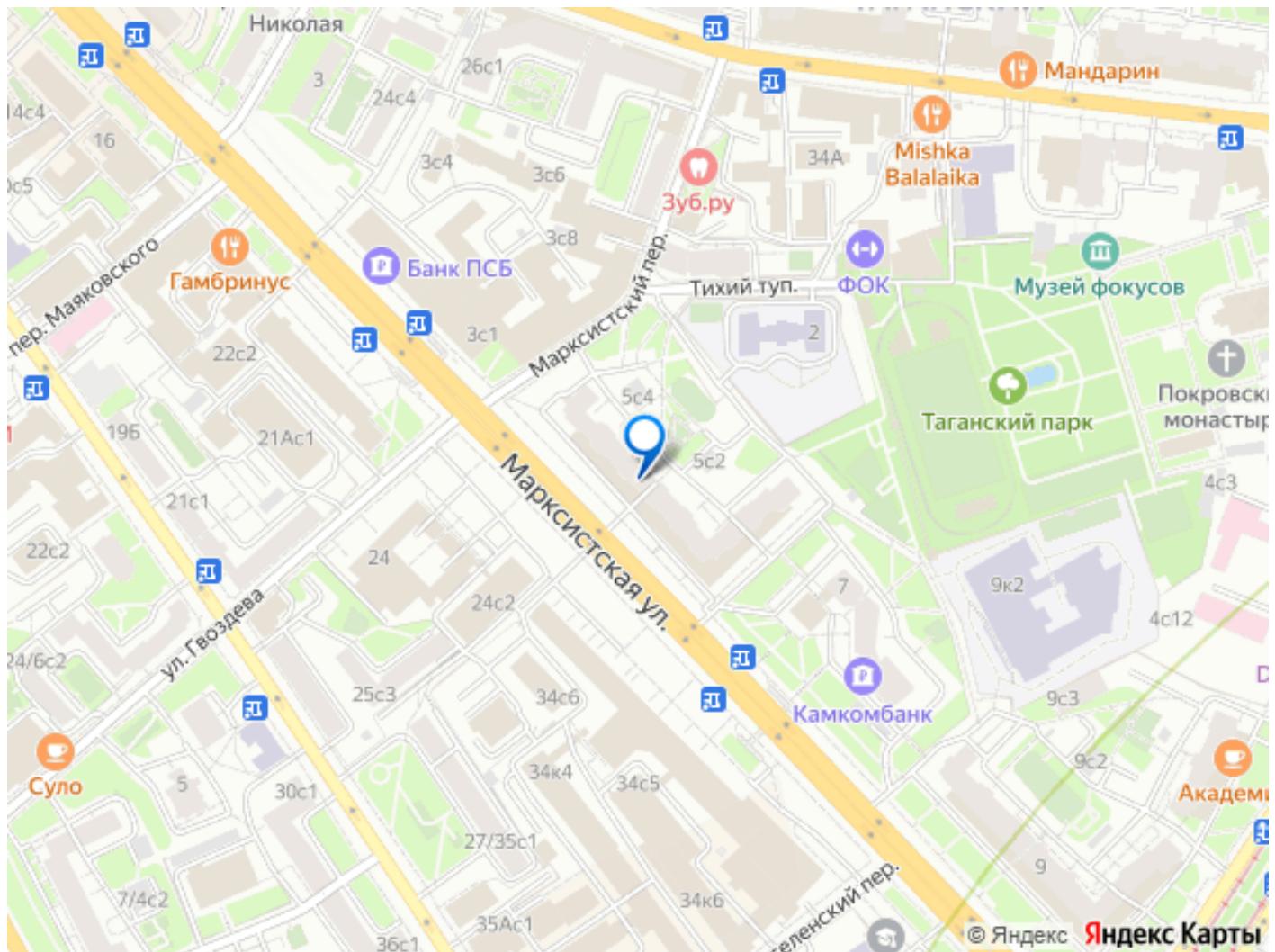
да



для заметок

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 64.2 квадратных метра на 13 этаже 18-этажного блочного дома, построенного в 1979 году, расположенного в престижном центральном районе Москвы. Жилая площадь составляет 41.1 квадратный метр, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 8.5 квадратных метров станет местом для приятных семейных ужинов и дружеских встреч. Квартира может похвастаться наличием лоджии, откуда открывается живописный вид на двор и Покровский монастырь, позволяющий наслаждаться природой не выходя из дома. Окна выходят во двор и на пейзаж исторического центра Москвы. Дом оборудован кодовой дверью, что обеспечивает дополнительную безопасность жителей. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а спортивная площадка позволит поддерживать форму и вести активный образ жизни прямо у дома. Удобство жителям добавляет наличие парковки во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя магазины, банк ВТБ, близость ко многим бизнес центрам, ТЦ школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая комфортное проживание и экономя ваше время на поездки за необходимыми товарами и услугами. До станции метро Таганская 6 минут пешком. Два взрослых собственника. Это отличный выбор для тех, кто ценит удобство расположения, комфорт и качество жилья. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!



Move.ru - вся недвижимость России