

🕒 Создано: 19.01.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 20:48

Агент

79337871640

Москва, улица Винокурова, 13к1

23 690 000 ₹

Москва, улица Винокурова, 13к1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

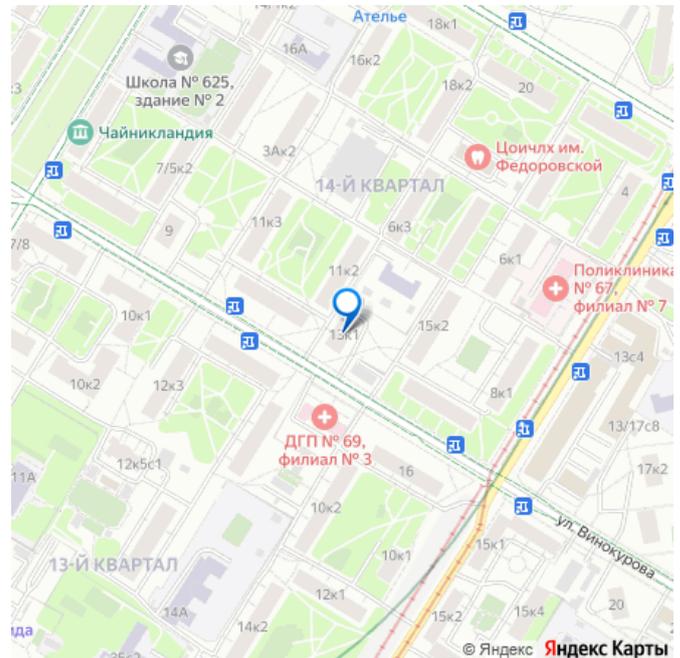
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве, на улице Винокурова, 13к1. Квартира расположена на 6-м этаже 14-этажного блочного дома, построенного в 1972 году.

Общая площадь квартиры составляет 68 кв. м, из которых 47 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.64 метра.

Из окон открываются виды как на улицу, так и во двор. Квартира с хорошим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить в

квартире есть один санузел и два балкона, что особенно удобно для семьи. Планировка комнат продумана для комфортного проживания.

Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде работают два пассажирских лифта и есть мусоропровод.

Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для машины. Окружение дома

приятно удивит: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что

особенно важно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все

необходимое. До станции метро «Крымская» всего 14 минут пешком, до станции

Академическая 12 минут, пешком, что делает

дорогу до центра города удобной и быстрой.

Квартира продается по договору купли-

продажи, возможна ипотека. Легкая

альтернатива. Юридически чистая сделка,

без обременений, что гарантирует

спокойствие и уверенность в покупке.

Приглашаем вас на просмотр квартиры.

Свяжитесь с нами, чтобы записаться на

удобную дату и время. Не упустите шанс

стать владельцем уютного жилья в одном из

самых востребованных районов Москвы!

