

🕒 Создано: 07.02.2026 в 14:35

Обновлено: 07.02.2026 в 15:27

Агент

79858143648

Москва, Байкальская улица, 35

15 100 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 35

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

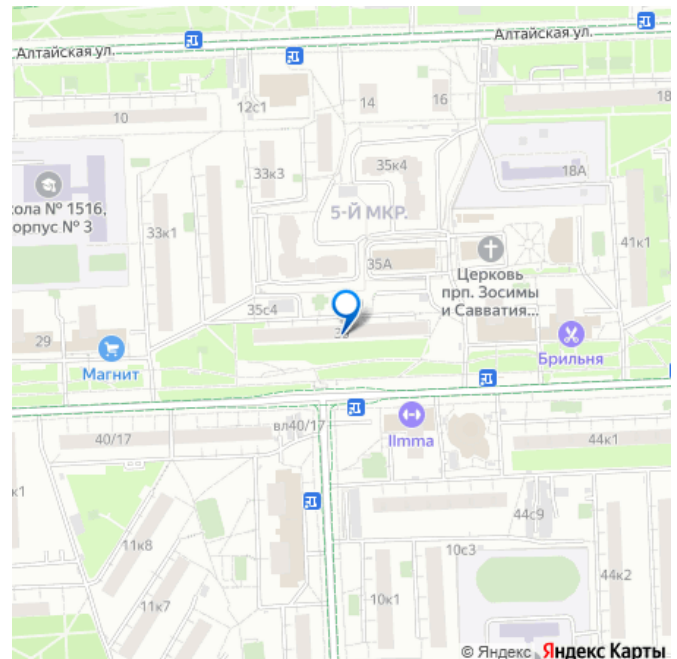
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

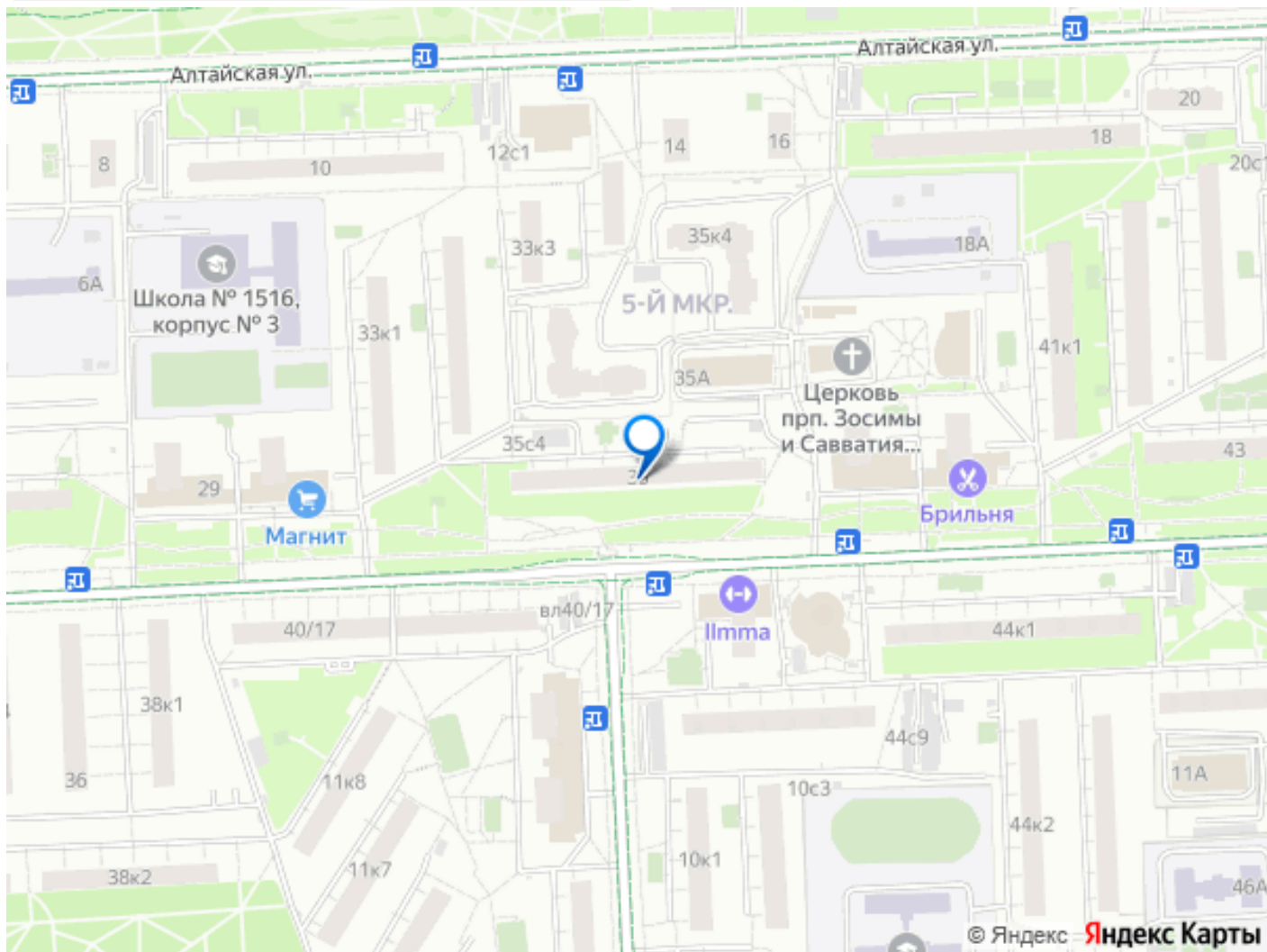
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в панельном доме, расположенном в районе метро Щёлковская. Общая площадь квартиры составляет 63,2 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2,64 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроиться по своему вкусу. Планировка удобная, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Есть один балкон и отдельный санузел. Наличие лифта и мусоропровода делает проживание комфортным. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район тихий и зеленый, с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для всей семьи. До метро Щёлковская — всего 17 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Отличная транспортная

доступность — один из ключевых плюсов этой квартиры. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Оперативный выход на сделку, все юридические аспекты уже учтены. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России