

Создано: 19.01.2026 в 15:12

Обновлено: 19.01.2026 в 15:07

44 000 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

12/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

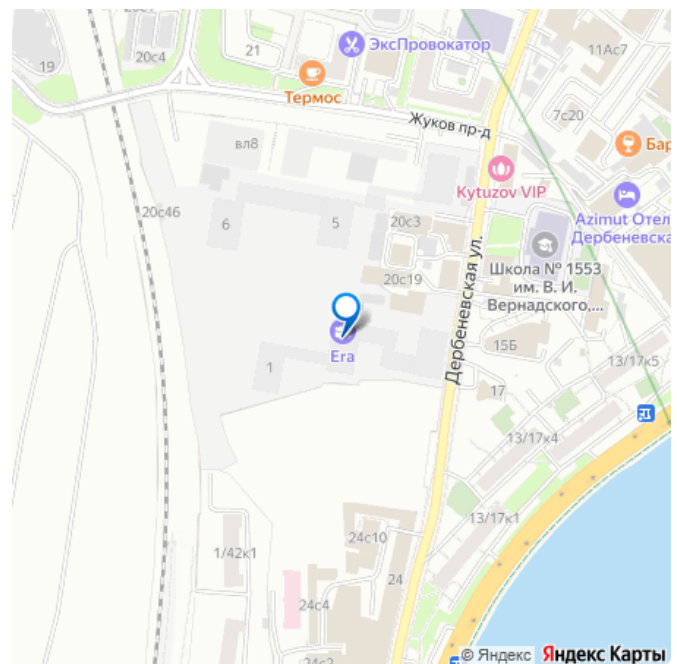
<https://move.ru/objects/9289522982>

Академия Недвижимости №1,

Академия Недвижимости №1

79855003610

для заметок

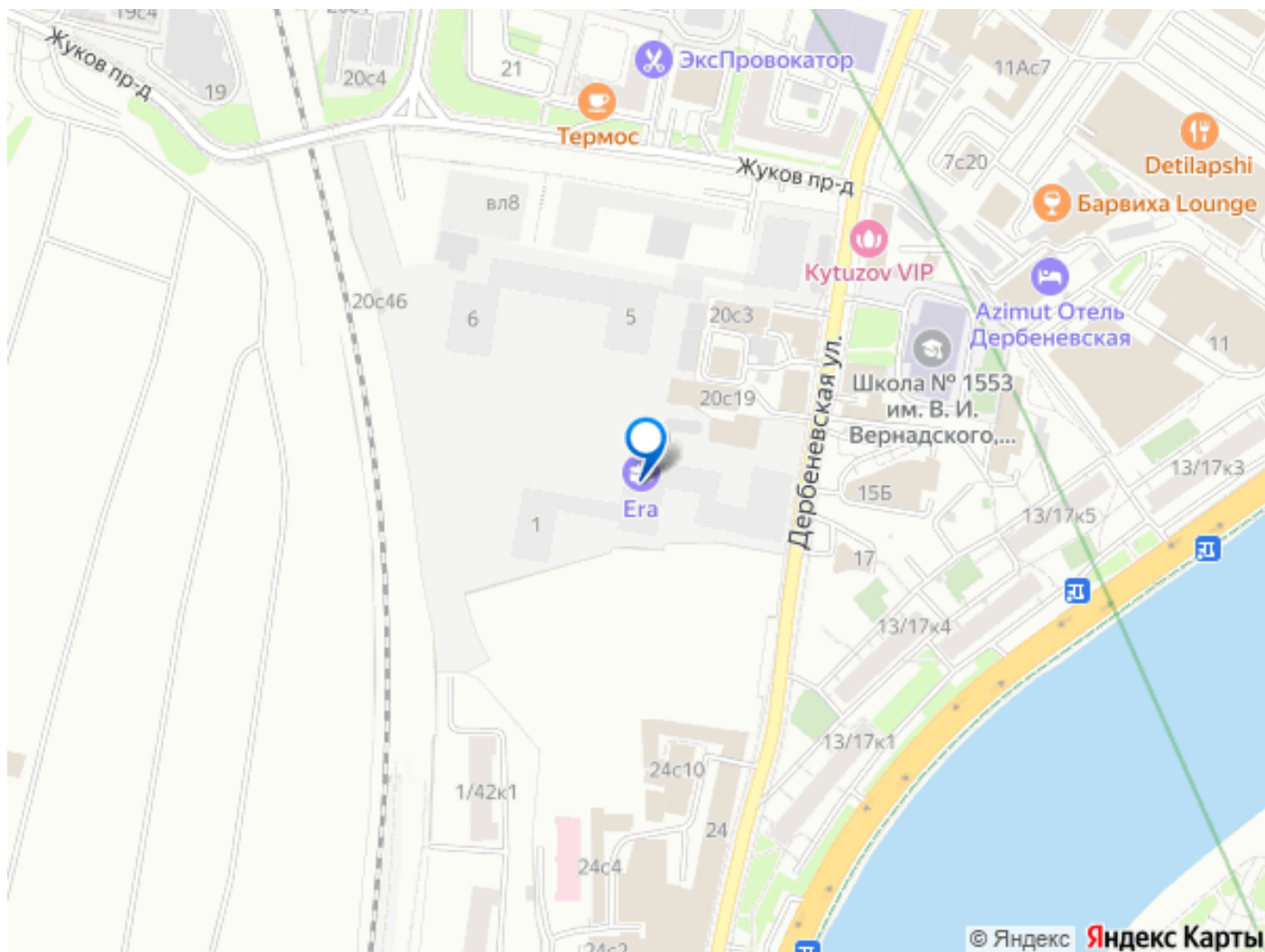


Евро 3х комнатная в премиум проекте Эра у Москва-реки, скоро ключи! цена 44 000 000
10 минут пешком до Садового кольца 64 метра, угловая, 5 окон отделка ВайтБокс 14 этаж с отличным видом на Сити и закрытый двор-парк японский сад, премиальные лифты, лобби 6 метров - высота потолков 3,3 м - отделка WhiteBox Ключи в июне 26 года

Идеальная евротрехкомнатная квартира: большая кухня -гостиная плюс 2 спальни, 2 санузла. Дом премиум-класса Era. Высотный премиум-квартал в стиле ар-дело, состоящий из 6 ярких башен. Над проектом работало бюро GAFA. Проект выделяют роскошь премиальных отделочных материалов, обилие декоративных элементов, растительных орнаментов и геометрических паттернов на фасадах, а так же геометрическая выверенность французских балконов и арочных окон. Авторский дизайн вестибюлей и лобби с лаунж-пространствами разработало бюро HAAST. В проекте выполнено авторское благоустройство в стиле Английского парка с зеленым лабиринтом, яблоневым и розовым садами.

ЖК находится в Даниловском районе В пешей доступности расположены ТЦ Павелецкая Плаза с уникальным ландшафтным парком, набережная, детские сады и школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, дом музыки и бизнес- кластер. Садовое кольцо - 4 минуты на машине, ТТК — 5 минут на машине. До метро «Павелецкая» 20 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России