

Создано: 21.02.2026 в 00:03

Обновлено: 26.02.2026 в 04:11

<https://move.ru/objects/9290361221>

**Тимофей Яковлев, Частный маклер**

**79852313738**

**Москва, Госпитальный переулок, 8**

**22 500 000 ₺**

Москва, Госпитальный переулок, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Госпитальный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

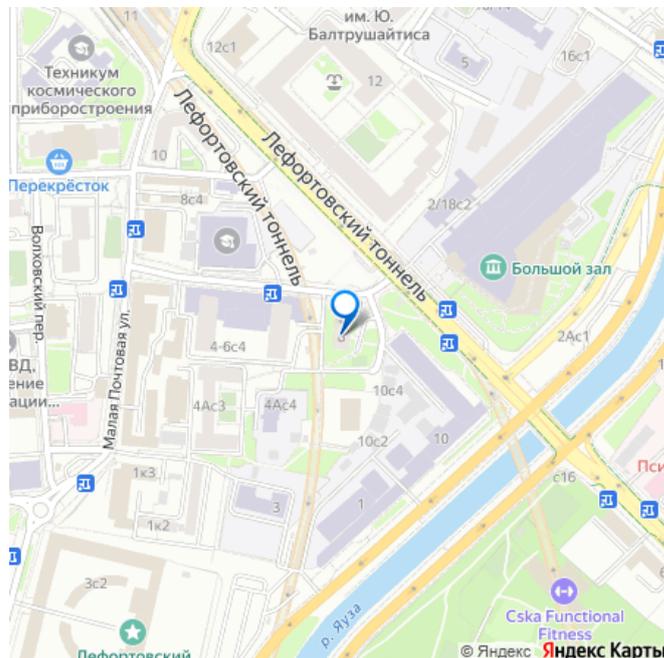
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

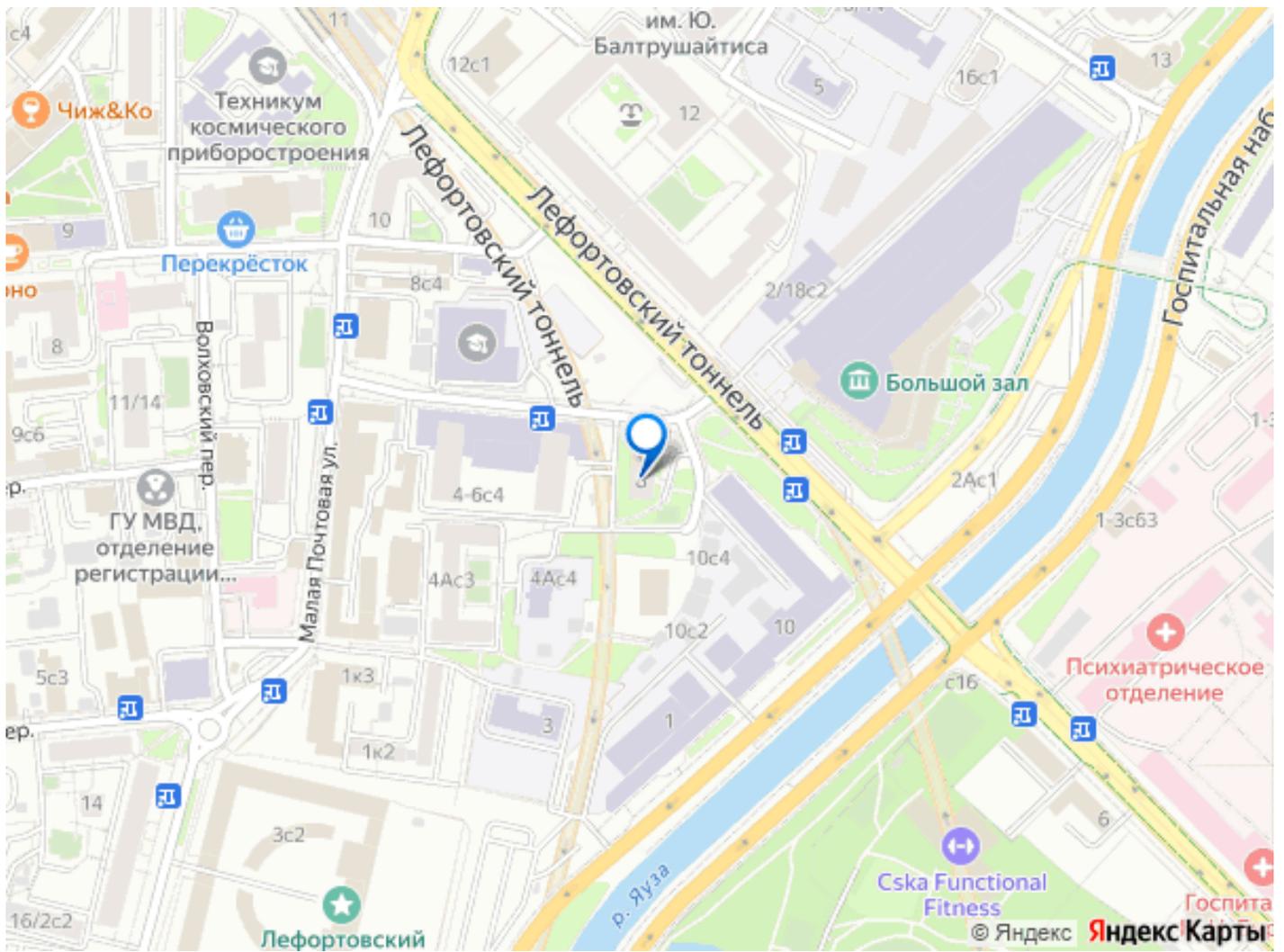
возможна ипотека, лифт

## Описание

Не аукцион Практичная трешка с большими возможностями по перепланировке в 5 минутах от МГТУ им Н.Э.Баумана и в 8 минутах пешком от метро Бауманская. Дом: + 2 этаж из 12 этажей + 2 качественных лифта и 7 квартир на этаже (никаких долгих ожиданий) + тамбур на 3 квартиры Квартира: + вид во двор + 64м2 практичной планировки + косметический ремонт + можно перенести кухню в зал площадью 18,2м2 и получится евро4 + можно оставить кухню на месте, но сдвинуть перегородку между комнатами 10,9м2 и 18,2м2 и получится 3 изолированных комнаты Один собственник. Свободная продажа. Возможна ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России