

🕒 Создано: 26.02.2026 в 21:15

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 21:41

**ЮЛИЯ ДЕМИДОВА, ГОРОБМЕН**

**79898414536**

**Москва, Голубинская улица, 7К5**

**18 000 000 ₹**

Москва, Голубинская улица, 7К5

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Голубинская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

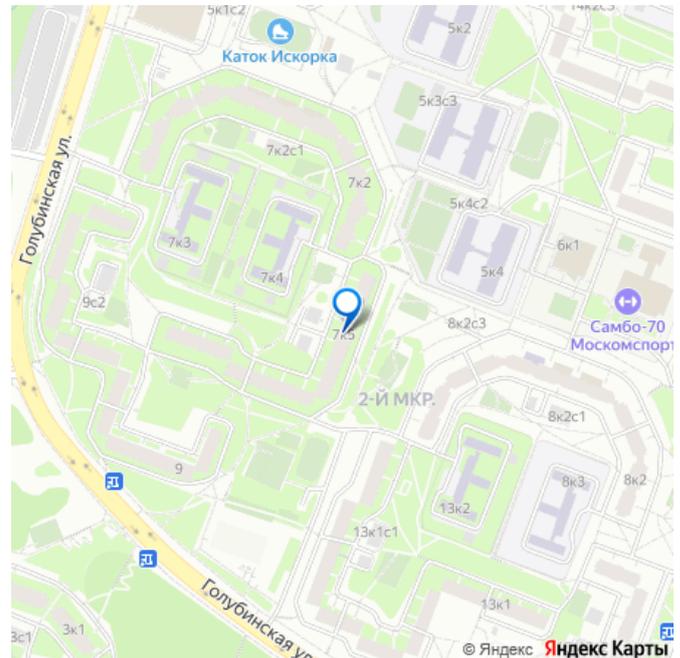
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

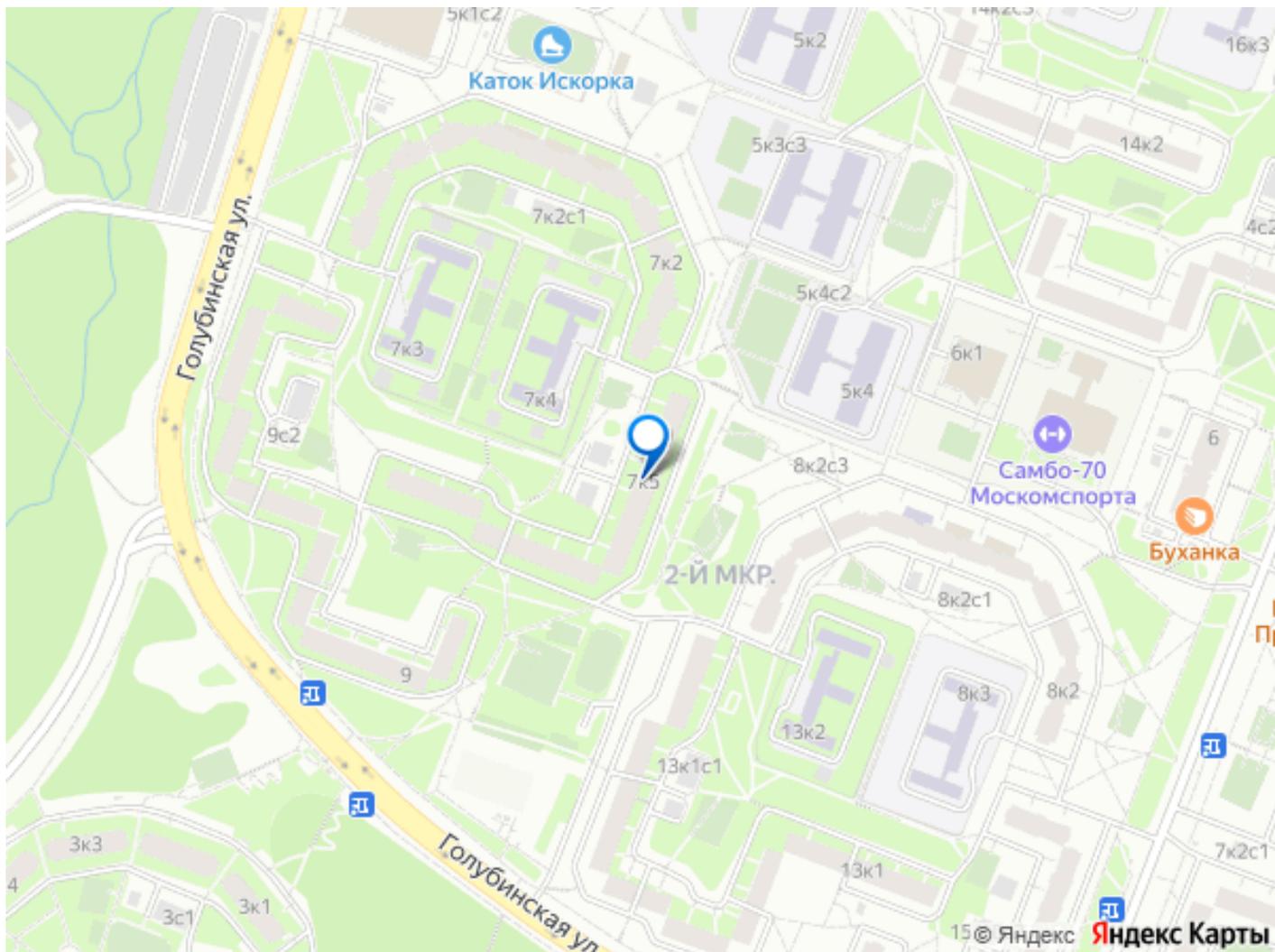
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 64 м2 с оптимальной планировкой: - Три изолированные комнаты, - Два балкона, - Окна на две стороны («распашонка»), - Все окна выходят во двор, - Гардеробная в спальне, - Раздельный санузел, - Просторный коридор. В квартире выполнен качественный ремонт, заменена проводка, новые батареи, все окна пластиковые, паркет из бука, двери из массива дерева. Документы в идеальном состоянии: один взрослый собственник более 10-ти лет, без обременений и других нюансов. Пешая доступность: до метро Ясенево и Теплый стан. Рядом с домом расположены детские сады, водно-термальный комплекс «Мореон», школа «Самбо-70» с бассейном, ледовый дворец, секция художественной гимнастики и школа искусств, ТЦ и сетевые магазины. Около дома всегда есть парковочные места. Чистый воздух и тихий спальный район. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ищет просторное и уютное жильё в хорошем районе Москвы. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: удобное расположение, развитая инфраструктура, приятная атмосфера и современные удобства.





Move.ru - вся недвижимость России