

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:35

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:35

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 2К2

21 200 000 ₹

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 2К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

<https://move.ru/objects/9293201314>

Олег Викторович Низовцев, Этажи

Москва

79230782660

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

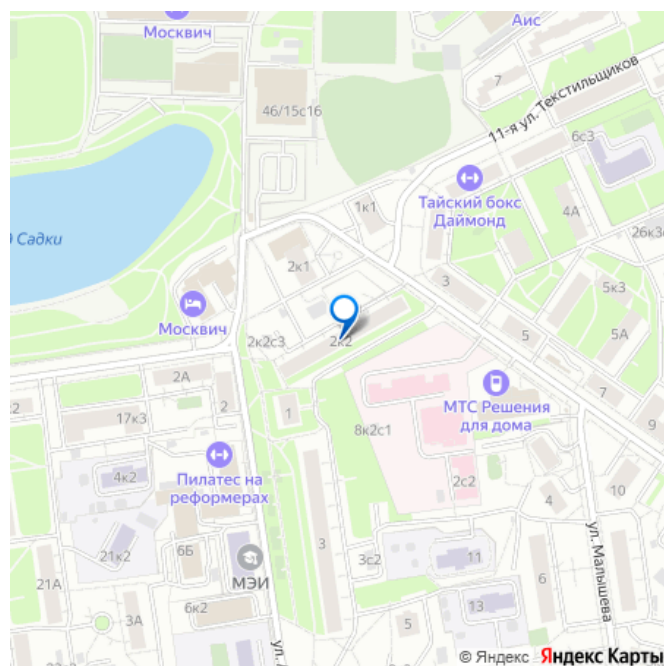
10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 12217961. В Продаже
Зкомнатная просторная квартира со свежим
ремонтom! ДОКУМЕНТЫ: -1 взрослый
собственник - Договор дарения 15 лет - Без
обременений и перепланировок - Все
документы готовы к сделке КВАРТИРА:
Комнаты изолированные .В квартире сделан
косметический ремонт, что позволяет сразу
заселиться и жить с комфортом. Есть лоджия
застекленная. Квартира продается с мебелью
и кухней.Светлая и комфортная квартира с
удачной планировкой: окна выходят на две
стороны — восток и запад, благодаря чему в
квартире всегда много естественного света.
Лоджия и одна комната ориентированы на
восток (приятное утреннее солнце), кухня,
гостиная и вторая комната — на запад. —
общая площадь свыше 60 м? — большая
утеплённая лоджия 7,5 м? (утеплены стены,
пол и потолок) — новые стеклопакеты во
всей квартире и на лоджии — дубовый
наборный паркет во всех комнатах — все
окна выходят во двор — никакого шума ДОМ:
Панельный1975 год постройки. Чистый
подъезд, приличные соседи, всегда
свободная парковка. Дом в хорошем
состоянии, оборудован пассажирским
лифтом. Для вашего автомобиля
предусмотрена наземная парковка, поэтому
можно не беспокоиться о месте для машины.
В 2025 году был выполнен капитальный
ремонт дома, подъездов . РАЙОН: Дом

расположен в месте с развитой транспортной доступностью, до метро «Текстильщики» - всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, обеспечивая комфортное проживание для всей семьи. - Мы предлагаем: - Проверенную юридическую чистоту объекта - Безопасные расчеты и полное юридическое сопровождение сделки - Помощь в получении ипотеки на выгодных условиях - Дополнительную финансовую гарантию, обеспечивающую защиту ваших инвестиций - Данную квартиру можно купить в ипотеку, консультация бесплатно! Звоните прямо сейчас, мы готовы показать вам вашу будущую квартиру мечты! Код пользователя: 184692



