

Создано: 07.12.2025 в 14:29

Обновлено: 23.01.2026 в 19:18

<https://move.ru/objects/9287267635>

Собственник

79862742647

Москва, улица Дмитрия Кабалевского, 16

13 990 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Кабалевского, 16

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

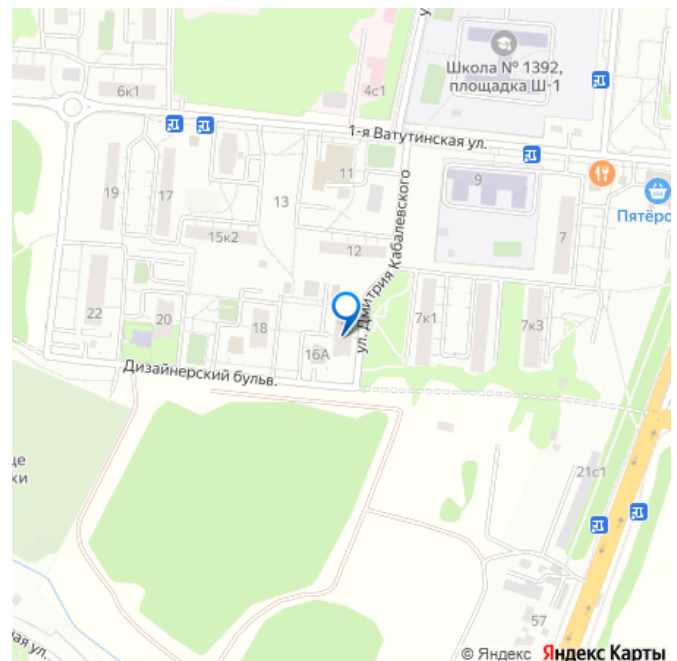
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

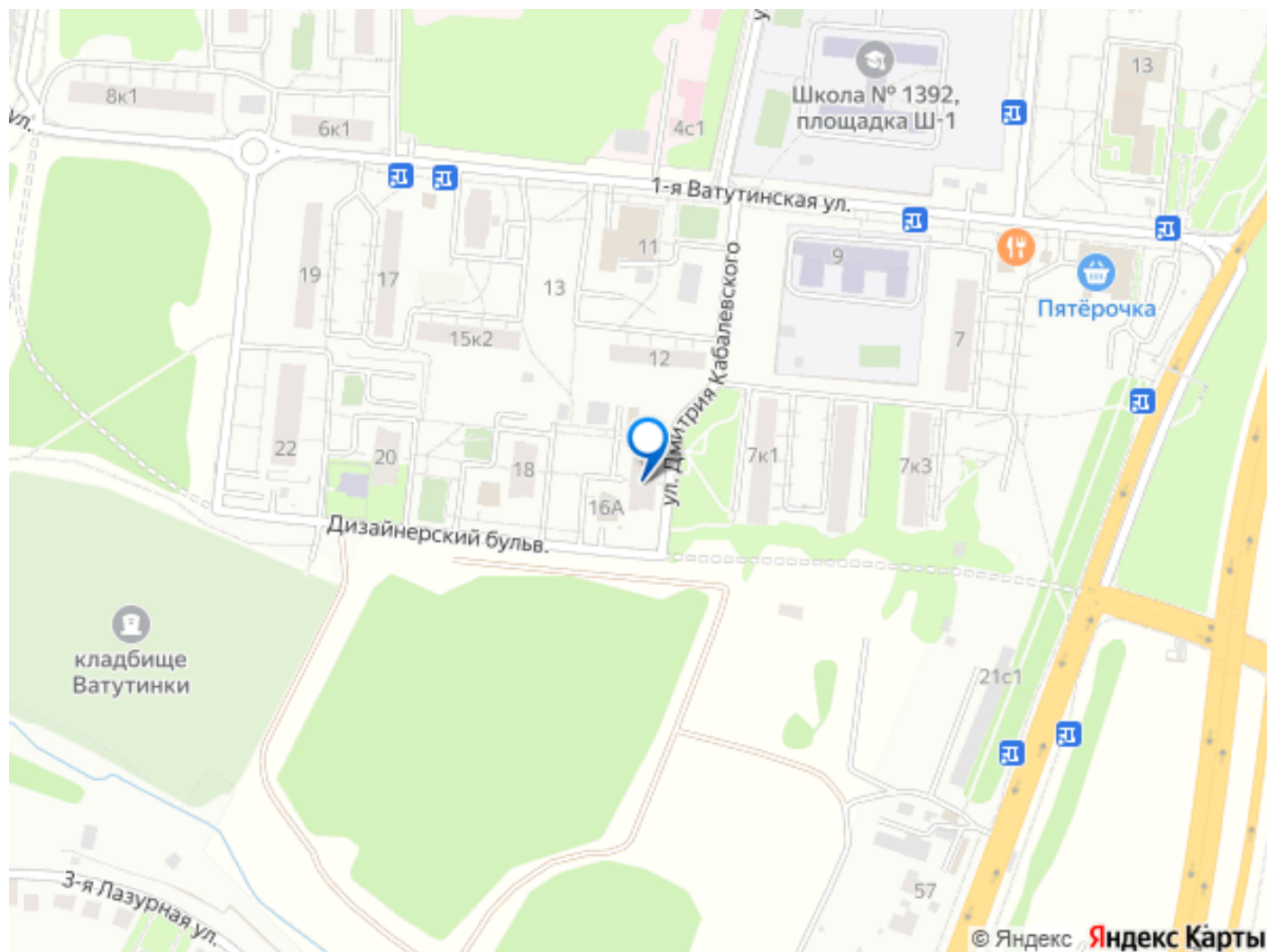
для заметок



Описание

Продаю уникальную трехкомнатную квартиру в отличной локации. Квартира расположена на комфортном 7 этаже с прекрасным видом на лесной массив. Все комнаты изолированы (гостиная 20.8 кв.м, спальня 14.0 кв.м, кабинет, или детская 9.3 кв.м.), комнаты меблированы современной мебелью. В гостиной большой шкаф купе, в холле шкафы для одежды и хранения. Кухня 7.8 кв.м. полностью укомплектована (встроенные шкафы, посудомоечная машина (Gorenje), духовой шкаф (Electrolux), электрическая варочная панель (Kuppersberg), Холодильник (Atlant), микроволновая печь. Стиральная машина (Bosch). Большая прихожая 6,6 кв.м. с встроенными шкафами. Совмещенный санузел с ванной 3,2 кв.м. Из спальни можно выйти на лоджию площадью 6,7 кв.м. с прекрасным видом на закат. Дом расположен в отличном месте в шаговой доступности школа, детский сад, детская школа искусств, огромный парк со спортивными площадками, секциями, прогулочными зонами и зонами отдыха. Высокий рейтинг инфраструктуры : сетевые магазины, аптеки, салоны красоты и многое другое (все рядом). Прекрасная транспортная доступность , до станции метро Ольховая 15 минут на общественном транспорте , в 2027 году планируется открытие метро в шаговой доступности. Удобный выезд на Калужское шоссе. Квартира продается свободной, полностью меблированной. Первая продажа от приватизации 2006 года , 2 взрослых собственника. Выписка до сделки. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России