

Создано: 08.02.2026 в 20:34

Обновлено: 11.02.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9289400147>

Антонина Каткова, ИП Каткова А. С.

**79315525148**

## Москва, улица Гиляровского, 33

**33 900 000 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 33

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

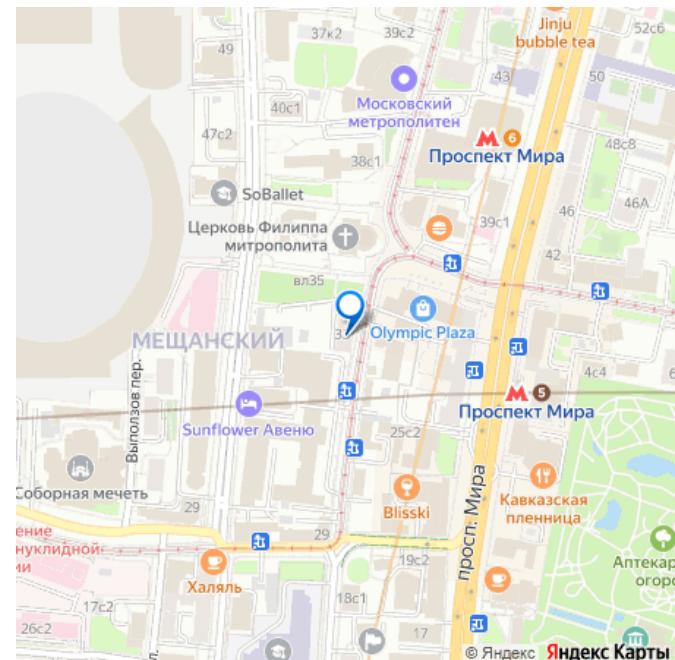
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

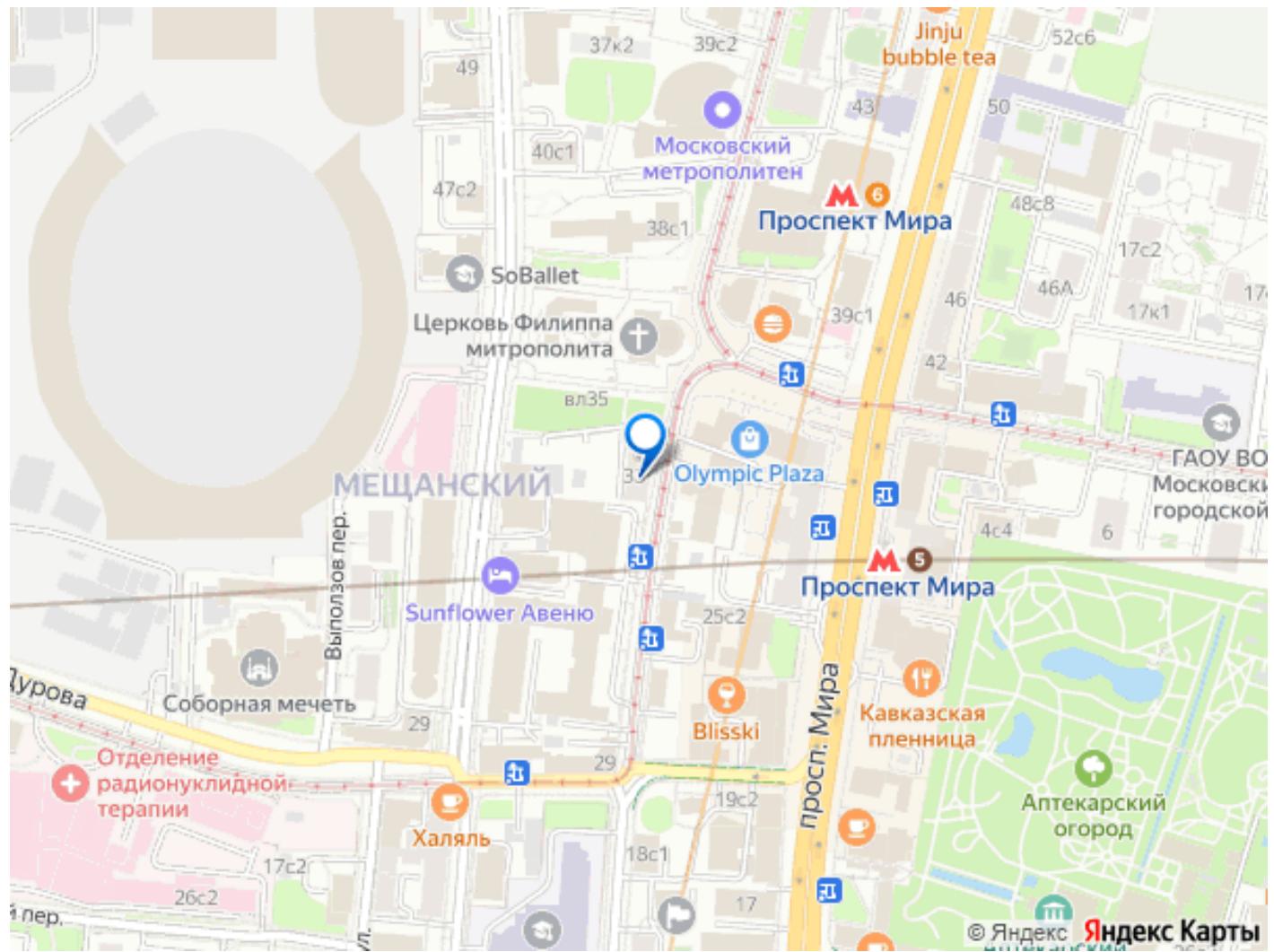
3-комн. квартира по адресу: г. Москва, улица Гиляровского, дом 33, общей площадью 65,1 кв.м. (с учетом балкона 67,4 кв.м.), расположенная на 2 этаже. Комнаты: 12.3 кв.м - 17.5 кв.м -12,1 кв.м, кухня 6,9 кв.м., с/у раздельный, просторный коридор, большой застекленный балкон, окна выходят на три стороны. Квартира в отличном состоянии, можно заехать и жить. В 2018 году был сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. В квартире остается кухонная мебель с техникой, часть мебели в комнатах.

Дом кирпичный, 1969 года постройки.

Потолки 2,52м. Чистый подъезд, интеллигентные соседи. Развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности: д/сад, школа, продуктовые магазины, кафе и рестораны. Для прогулок недалеко от дома расположен Екатерининский парк, Аптекарский огород, До метро проспект Мира 2 минуты пешком. Удобный выезд на проспект Мира, Садовое кольцо и ТТК.

Квартира в собственности с 2018 года, без обременений, полная стоимость в договоре, легкая альтернатива, оперативный показ, ипотека возможна





Move.ru - вся недвижимость России