

🕒 Создано: 29.03.2026 в 20:02

Обновлено: 29.03.2026 в 19:33

**Агент**

**79863237921**

**Москва, Библиотечная улица, 15/8**

**35 000 000 ₹**

Москва, Библиотечная улица, 15/8

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

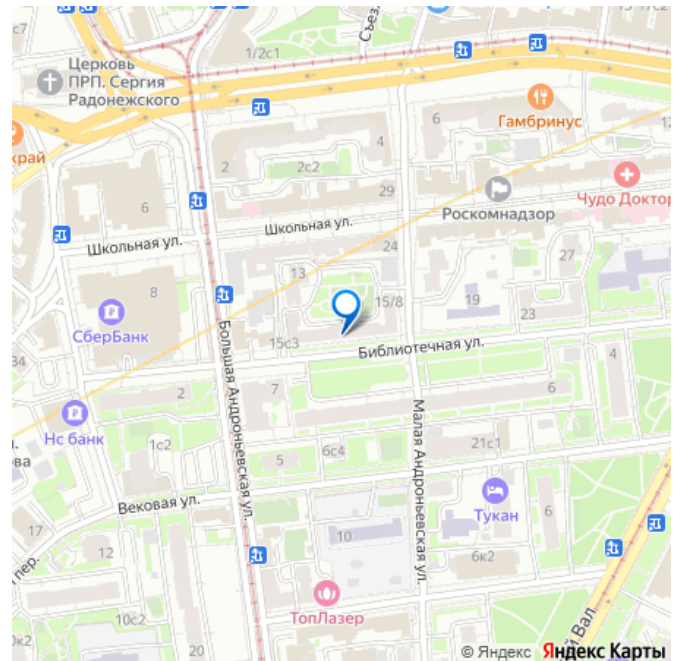
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в историческом доме, расположенном всего в 6 минутах пешком от станций метро «Площадь Ильича», Римская, Таганская. Общая площадь квартиры составляет 65.1 кв. м, из которых 44.1 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8.0 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного дома 1929 года постройки. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора. Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями. в 2017 году произведена замена лифтового оборудования. На этаже 2 квартиры, есть чердачный этаж. Приятный бонус-кладовая на этаже. Квартира радует стильным дизайнерским ремонтом. В ней есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторные комнаты, уютная кухня— всё продумано до мелочей. Санузел отдельный, что обеспечивает удобство для всей семьи. Дом, в котором находится квартира, поддерживается в хорошем состоянии. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины, в 10-ти минутах расположен Таганский детский парк. В пешей доступности расположены знаковые культурные объекты Москвы: Спасо-Андроников монастырь, Музей Рублева, Покровский монастырь, пешеходная Школьная улица. Условия сделки максимально прозрачны: квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому можно быстро оформить покупку и стать хозяином этого замечательного жилья. Звоните и записывайтесь на просмотр — эта квартира ждет именно вас! Позвольте себе жить в уюте и комфорте в одном из самых привлекательных районов города.



