

Создано: 27.01.2026 в 19:45

Обновлено: 27.01.2026 в 20:55

<https://move.ru/objects/9288474023>

Собственник

**79862639635**

Москва, Харьковская улица, 3К2

**15 990 000 ₽**

Москва, Харьковская улица, 3К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Харьковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

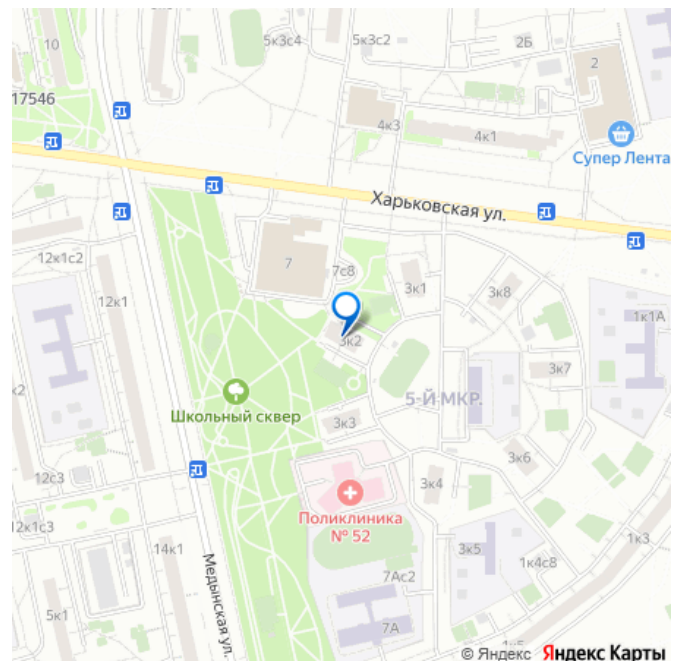
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

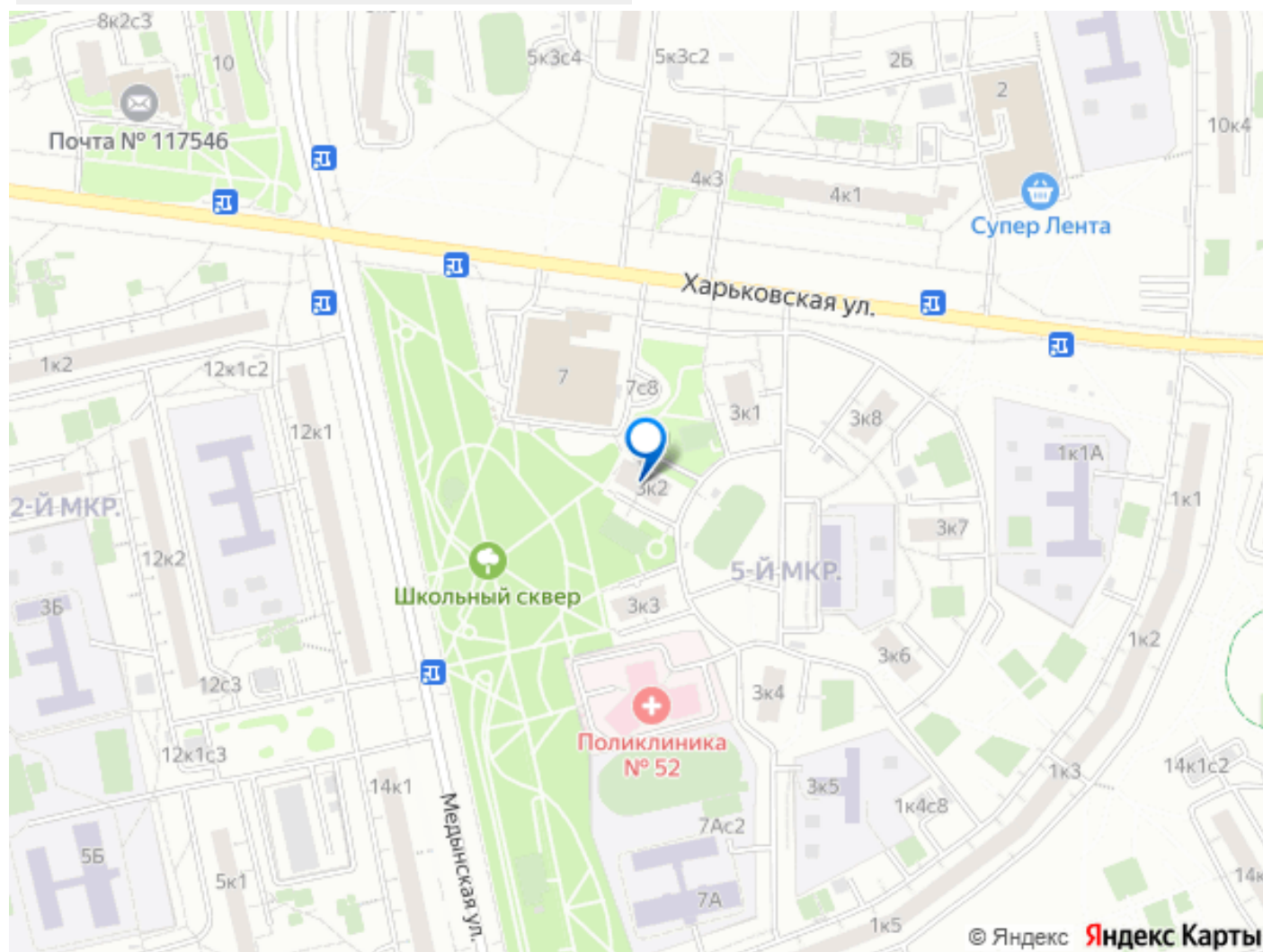
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х ком. квартира 65.2 кв.м. + большая лоджия, по адресу : г. Москва, Бирюлево Западное, ул. Харьковская, д.3, к.2.. Дом во дворе. Все комнаты изолированные. Планировка функциональная, но требуется ремонт капитальный. Подъезд с консьержем. В шаговой доступности несколько школ, детских садов, поликлиника, сетевые магазины, пункты выдачи заказов, кафе, фитнес, сквер для прогулок. 5 минут пешком до станции Бирюлево-Пассажирская Павелецкого направления, рядом с домом остановки автобусов до м. Пражская и м. Царицыно, автобусы ходят регулярно. Идет строительство Бирюлевской ветки метро, открытие которой запланировано на 2028 год. Парковочных мест во дворе достаточно, очень удобный и быстрый выезд на МКАД и ЮВХ, Варшавское шоссе. 10 минут на машине до флагманского ТЦ Columbus и Гранд Юг, 13 минут до Лемана Про и продуктового рынка Бухта. Один взрослый собственник, без обременений и маткапитала, без долгов. Никто не зарегистрирован и не проживает. Полная стоимость в ДКП. Показы по

договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России