

Создано: 07.02.2026 в 15:40

Обновлено: 13.02.2026 в 13:30

<https://move.ru/objects/9289109519>

Лейла Цогоева, ООО «Кремлёвские
Ключи»

89251234567

Москва, ул. Артюхиной, 20

17 700 000 ₽

Москва, ул. Артюхиной, 20

Улица

[улица Артюхиной](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

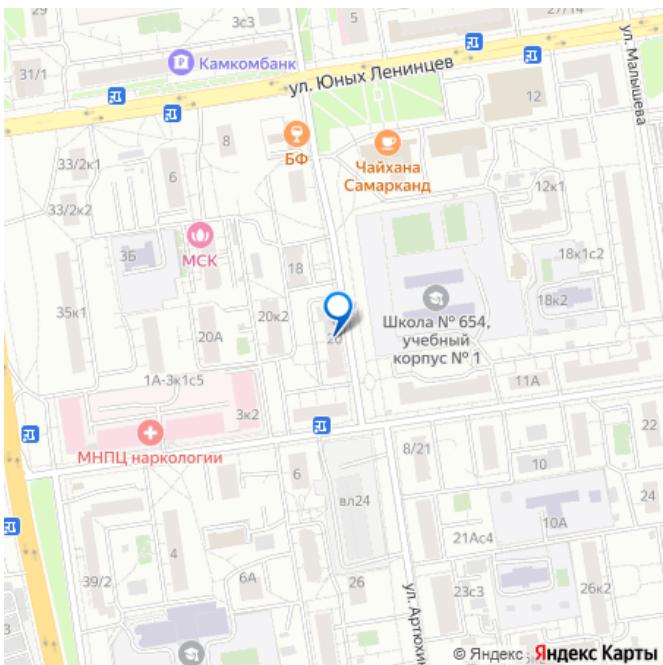
3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



Описание

К продаже предложена просторная, светлая, уютная, с окнами на две стороны - 3-х комнатная квартира, расположенная в ЮВАО города Москвы, район Текстильщики, по улице Артюхиной дом 20. Комфортный 3-й этаж пятиэтажного кирпичного дома. Тихий и спокойный двор. Опрятная, без посторонних запахов входная группа (после капитального ремонта). Свободная парковка. Район со сложившейся инфраструктурой: детские

[Квартиры](#)

сады, детские площадки, школы (в 2-х минутах от дома начальная школа им. А.Д. Фридмана), магазины, супермаркеты, банки, аптеки, студии красоты, кафе... Для любителей активного отдыха и просто для прогулок в пешей доступности великолепный Люблинский парк и Парк им. Шкулева.

Удобная транспортная доступность: от метро Текстильщики всего 2 остановки, время в дороге 5 минут., метро Печатники - 10-15 минут пешком, остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Свободная продажа, в собственности более 8 лет, без обременений, подходит под ипотеку.

Оперативный показ по предварительной договоренности.



