

Создано: 24.11.2025 в 19:46

Обновлено: 21.03.2026 в 15:19

Москва, Нижегородская улица, 88К2

**24 000 000 ₺**

Москва, Нижегородская улица, 88К2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

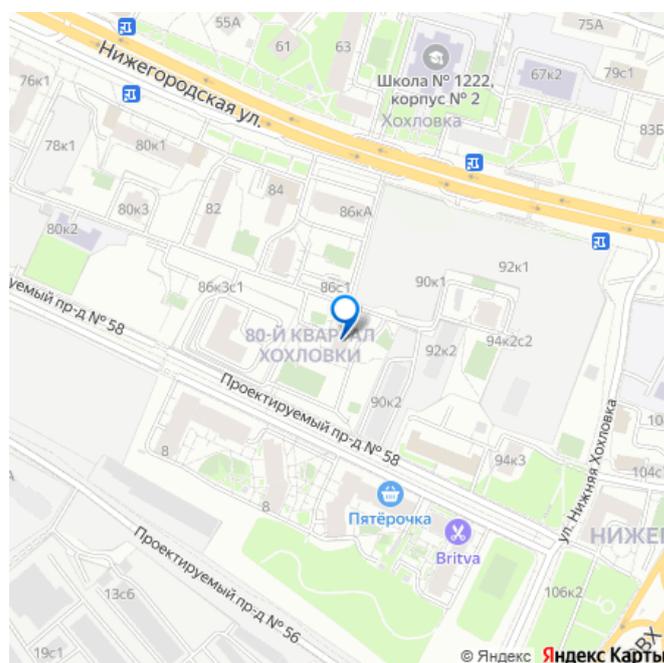
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286865360>

**Баир Миньков, Самолет Плюс Москва  
ЦАО**

**79678431740**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

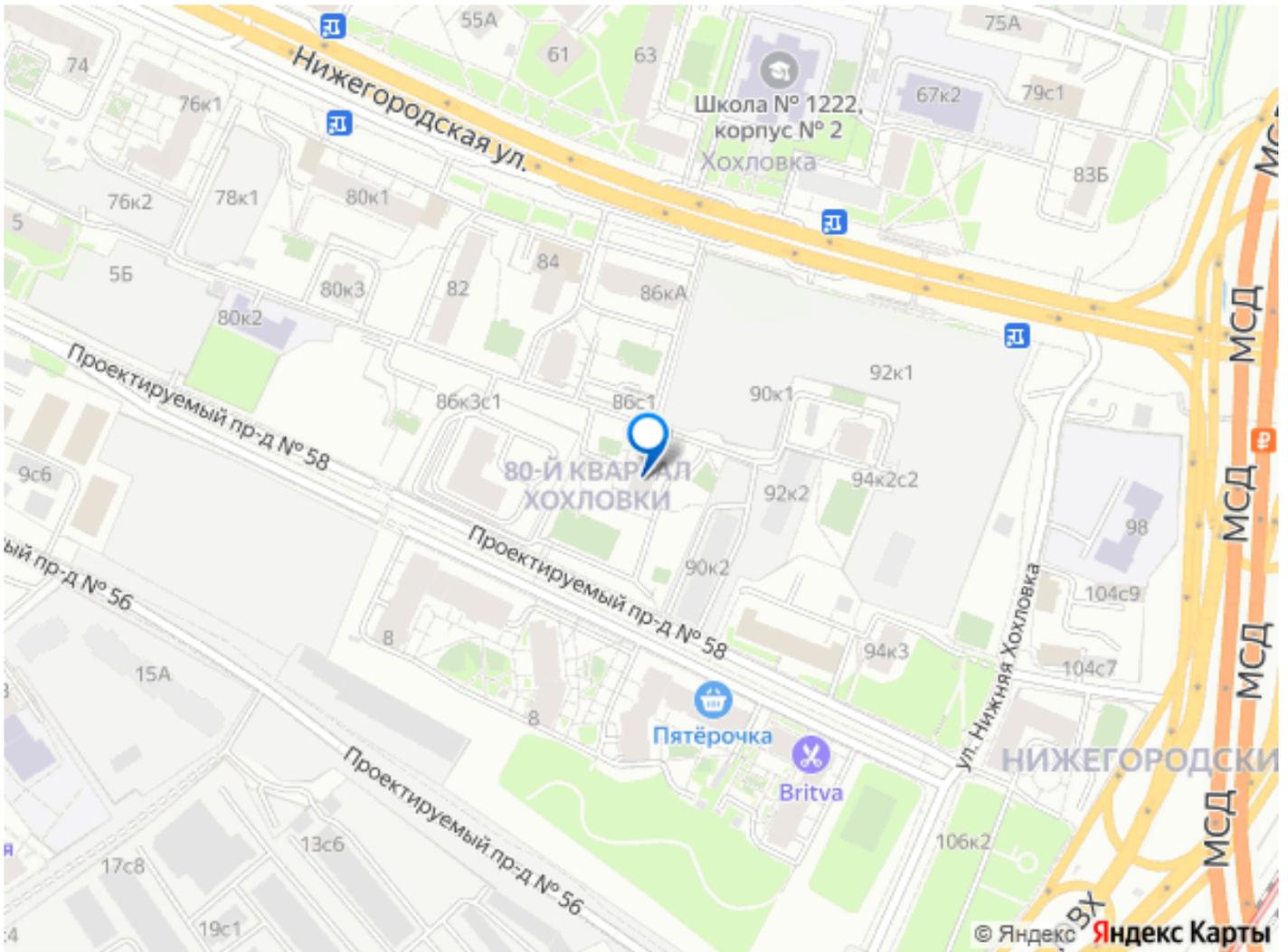
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126472250 Со мной вы сможете оформить СТАВКУ 11.90%! Подробности по телефону, звоните!) ОБ ОБЪЕКТЕ: продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 65,3 м² на 10 этаже 12-этажного дома. Кухня 10 м² и комнаты с 50 м² с общей площадью, санузел совмещенный. Один из лучших вариантов сочетающий удачную локацию, функциональную планировку. Вся площадь квартиры является полезной и функциональной. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции «Нижегородская» 15 минут на общественном транспорте. ИНФРАСТРУКТУРА: придомовая территория благоустроена прогулочным пространством, зелеными насаждениями, скамейками и площадка для детей и подростков. В шаговой доступности: - Школы; - Детские сады; - Детский парк; - Пятерочка; - Аптеки; - Пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет и СДЕК; - Цветочный магазин; - Уютное кафе. ДЛЯ КОГО: отличный вариант для проживания семьи, а также дальнейшей сдачи в аренду. ДОКУМЕНТЫ: Подходит под ипотеку, на остальные вопросы буду рад ответить по телефону. Если вы планируете продажу своей, квартиры, обращайтесь — я готов помочь! Одобрение ипотеки с преференцией: СТАВКА ОТ 11.90%

Оформление ипотечного страхования с экономией от 20% Юридическое сопровождение, полная проверка недвижимости Звоните! Готовы выходить на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России