

IDEALIST, IDEALIST
79166628144

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:36
Обновлено: 26.03.2026 в 20:12

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к1**

29 000 000 ₹

Москва, Новоданиловская набережная, 8к1

Округ

[ЮАО, Донской район](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

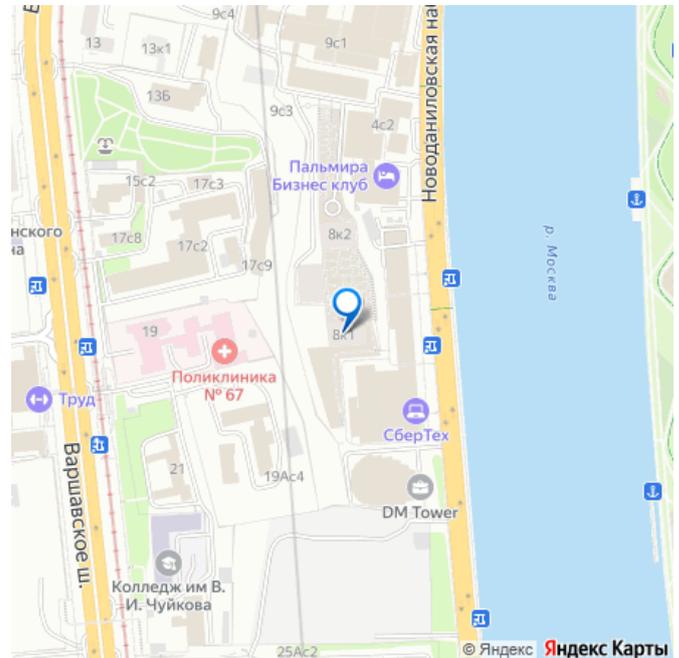
10 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

7/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

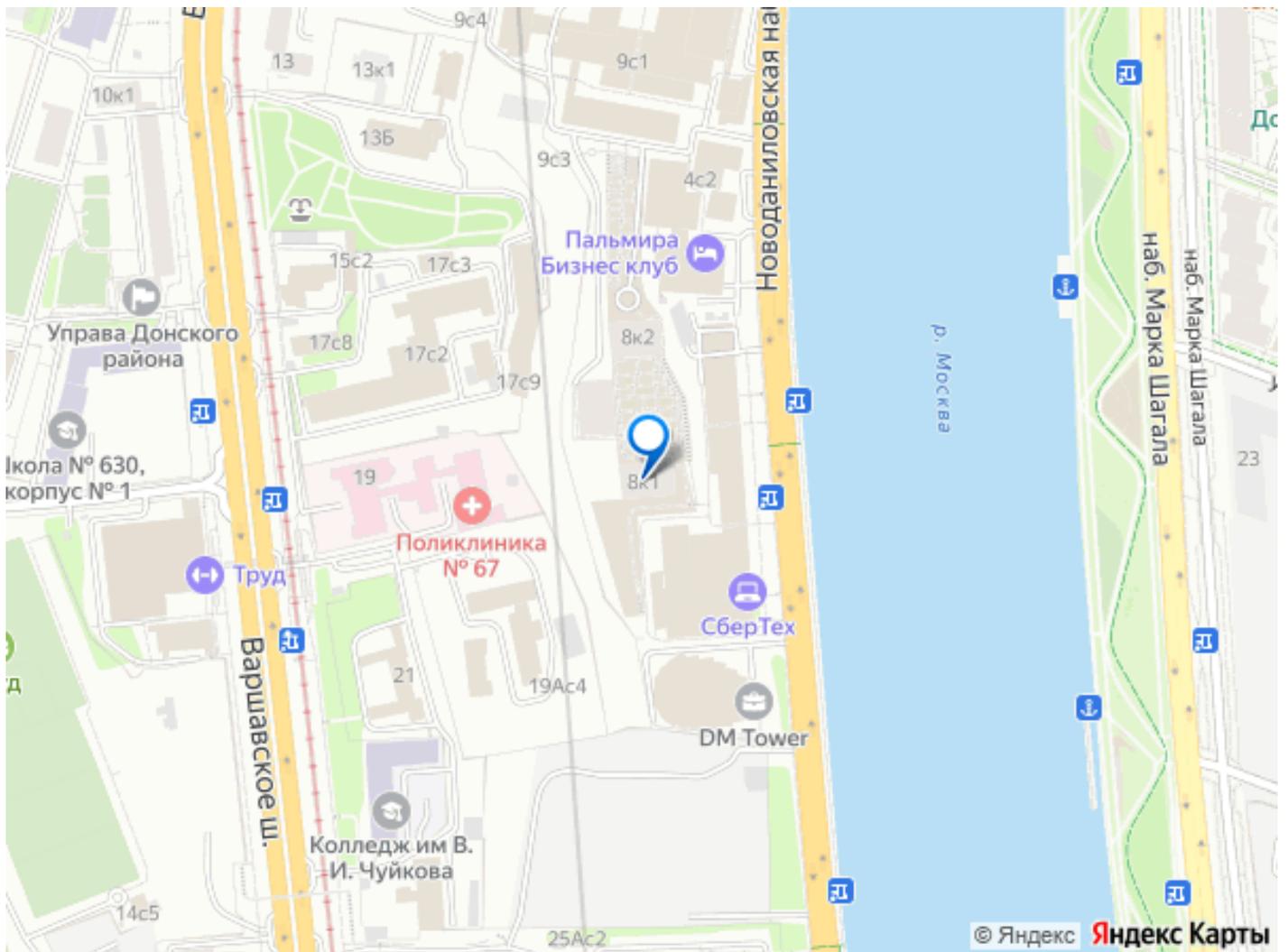
Описание

Видовой апартамент с панорамными окнами на реку в ЖК Новоданиловская, 8
Пространство, где свет, вода и город становятся частью интерьера
Про апартаменты: Угловая планировка создаёт редкое ощущение воздуха и света — в течение всего дня квартира наполнена естественным светом и открытыми видами
Функциональное пространство: — кухня-гостиная, как центр жизни — отдельная спальня — угловой кабинет (вторая спальня или детская) — гардеробная комната — 2 санузла (ванная и гостевой) Из гостиной и кабинета — выход на французские балконы через панорамные распашные окна, здесь можно выпить утренний кофе. Технологии и комфорт жителей: — система Умный дом (свет, климат, защита от протечек) — мобильное приложение для взаимодействия с управляющей компанией — высокий уровень шумо- и теплоизоляции Комфорт здесь — это не опция, а стандарт. Инфраструктура

комплекса: Дом формирует собственную среду, в которой всё необходимое — внутри: - Пространства для работы и встреч, где расположен кабинет и детская комната с зоной ТВ - Воркаут-зоны: спортивные площадки, настольный теннис - Детские площадки для любых возрастов - Колясочные с лапомойкой - Центральное гранд-лобби с кофепоинтом - Лифт: 2 пассажирских и 1 грузовой - Подземный паркинг (есть места в продаже) На первых этажах: Кафе, кофейня, ВкусВилл, салон красоты, аптека, цветы — всё, что нужно в повседневной жизни, в шаге от дома. Локация: Первая линия набережной и при этом — удобная связь с центром - Напротив Даниловская мануфактура: офисы, кафе, креативные пространства - Фитнес-залы, поликлиники в пешей доступности - Удобная логистика до топовых вузов - Парк Бекет - 15 мин на авто и 20 мин пешком - Быстрый выезд в центр Рядом: Парк Тюфелева роща через мост, Парк Горького, Даниловский рынок, ТРЦ Ривьера, Остров мечты, Спортивный комплекс Лужники Локация уже сформирована и продолжает расти в цене Апартамент подходит для жизни и для инвестиций Просмотр объекта: Организую показ в удобное время и подробно расскажу все детали Быстрый выход на сделку и юридическая прозрачность







Move.ru - вся недвижимость России