

Создано: 10.02.2026 в 15:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9289413696>**Нина, Нина Коваленко****89251234567****Москва, Линейный пр, 6****17 400 000 ₽**

Москва, Линейный пр, 6

Улица

[проезд Линейный](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

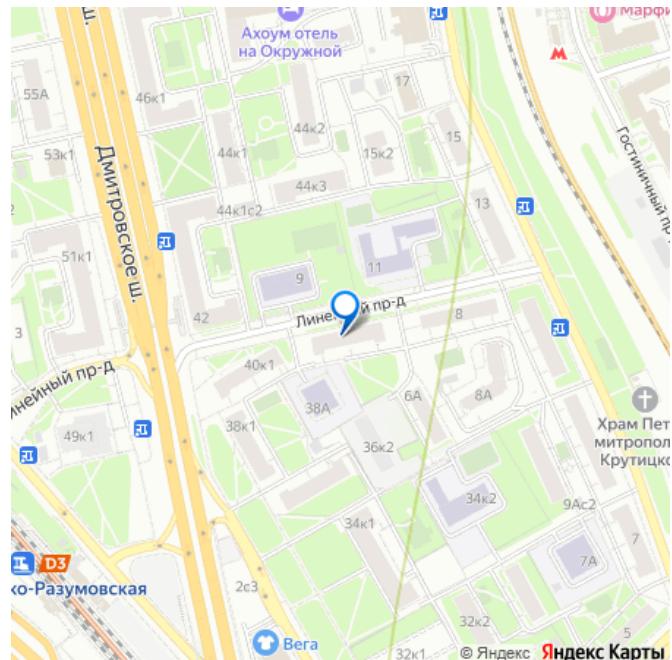
Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается 3-х комнатная квартира в пешей доступности от м. Петровско-Разумовская! Светлая и просторная квартира, общей площадью 65.3 кв.м., две изолированные спальни и просторная гостиная, а также кухня 7.3 кв.м. В квартире выполнена качественная черновая отделка. Выровнены полы, установлены новые стеклопакеты, стены оштукатурены, а также выполнена двухслойная шумоизоляция для вашего

спокойствия. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение дополнительного простора и свободы. Это отличная база для воплощения любых дизайнерских решений и создания интерьера вашей мечты.

Раздельный санузел. Окна выходят на тихий двор, добавляют комфорта в повседневную жизнь. Квартира расположена в добротном кирпичном доме с чистым, отремонтированным подъездом. Хорошие и порядочные соседи. Во дворе дома оборудована детская площадка, а проблем с парковкой не возникнет места всегда есть. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты: школа и три детских сада прямо во дворе, магазины, пункты выдачи заказов, детская художественная школа, аптеки, кинотеатр, уютные кафе. Для студентов и преподавателей будет приятным бонусом близость к РГАУ-МСХА им. К. А.

Тимирязева. Неподалеку расположен красивый храм Петра, митрополита Крутицкого. А всего в 15 минутах ходьбы живописный Главный Ботанический сад имени Цицина, где можно насладиться природой и свежим воздухом.. Транспортная доступность: 7 минут пешком до станции м. Петровско-Разумовская, до м. Окружная 10 минут пешком, до м. Курская 4 остановки общ.транспортом. - СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА - БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ



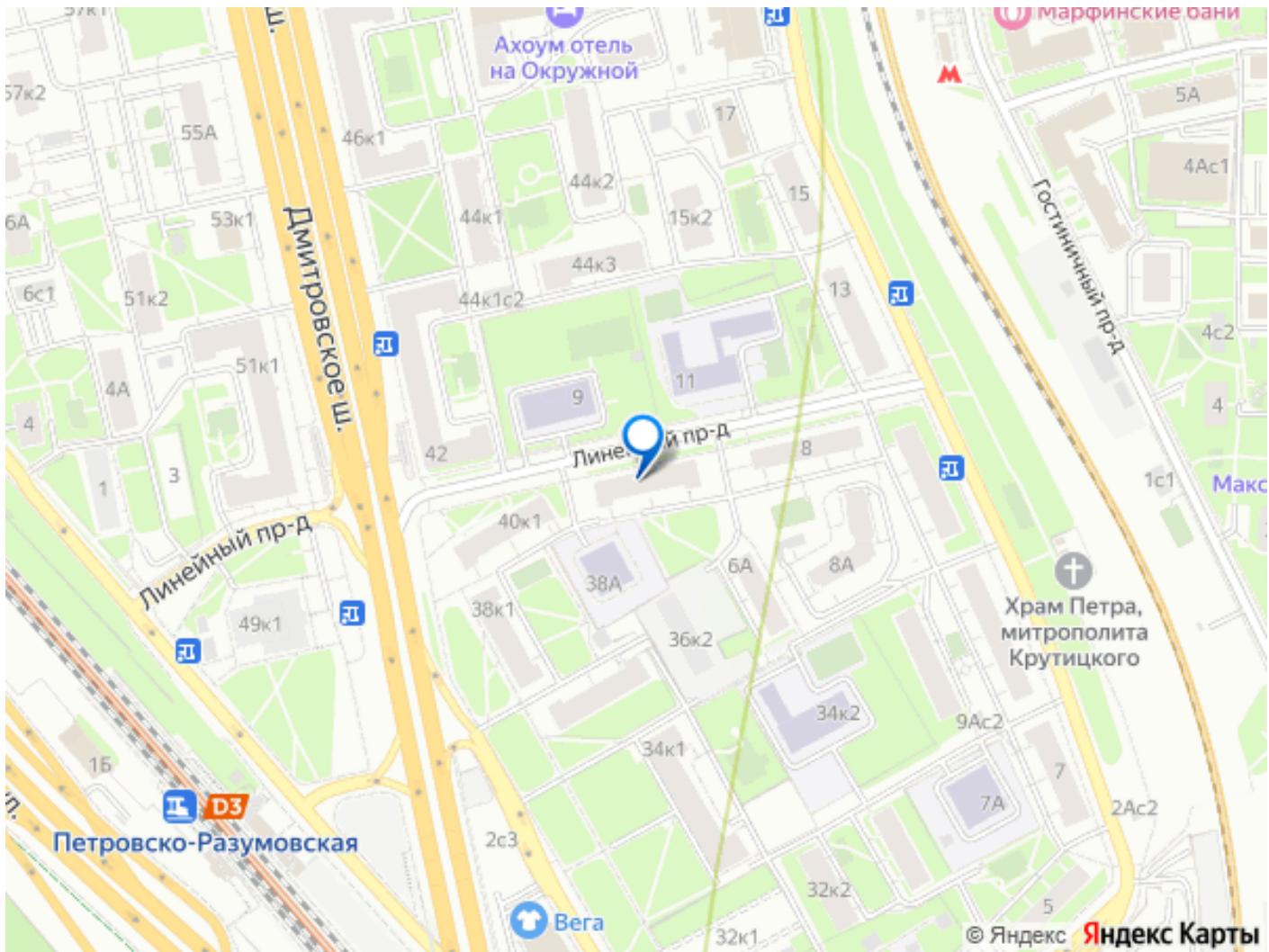
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России