

Создано: 18.07.2025 в 11:34

Обновлено: 26.01.2026 в 22:51

<https://move.ru/objects/9283117370>

Авангард, Авангард

**79850717211**

**Москва, Федеративный проспект, 42К1**

**17 900 000 ₽**

Москва, Федеративный проспект, 42К1

Округ

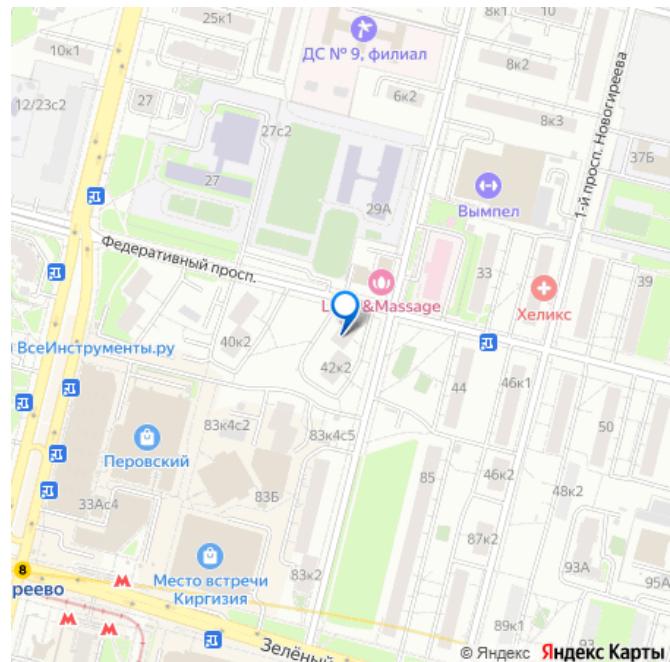
для заметок

[ВАО, район Новогиреево](#)



Улица

[проспект Федеративный](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира, расположенная в одном из востребованных районов Москвы. Общая площадь квартиры — 65,4 кв. м, жилая площадь 44 кв. м, раздельный санузел, просторная кухня 9.3 кв.м, лоджия. Окна квартиры выходят на северо-запад и юго-восток. Состояние квартиры жилое. Просторные комнаты комфортно укомплектованы всей необходимой мебелью, которая остается новому хозяину. Дом расположен в зеленом районе с развитой инфраструктурой с большим количеством парковых зон - Терлецкий лесопарк, лесопарк Измайловский и Кусковский. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Новогиреево 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира без обременений, свободная продажа, оперативный выход на сделку.



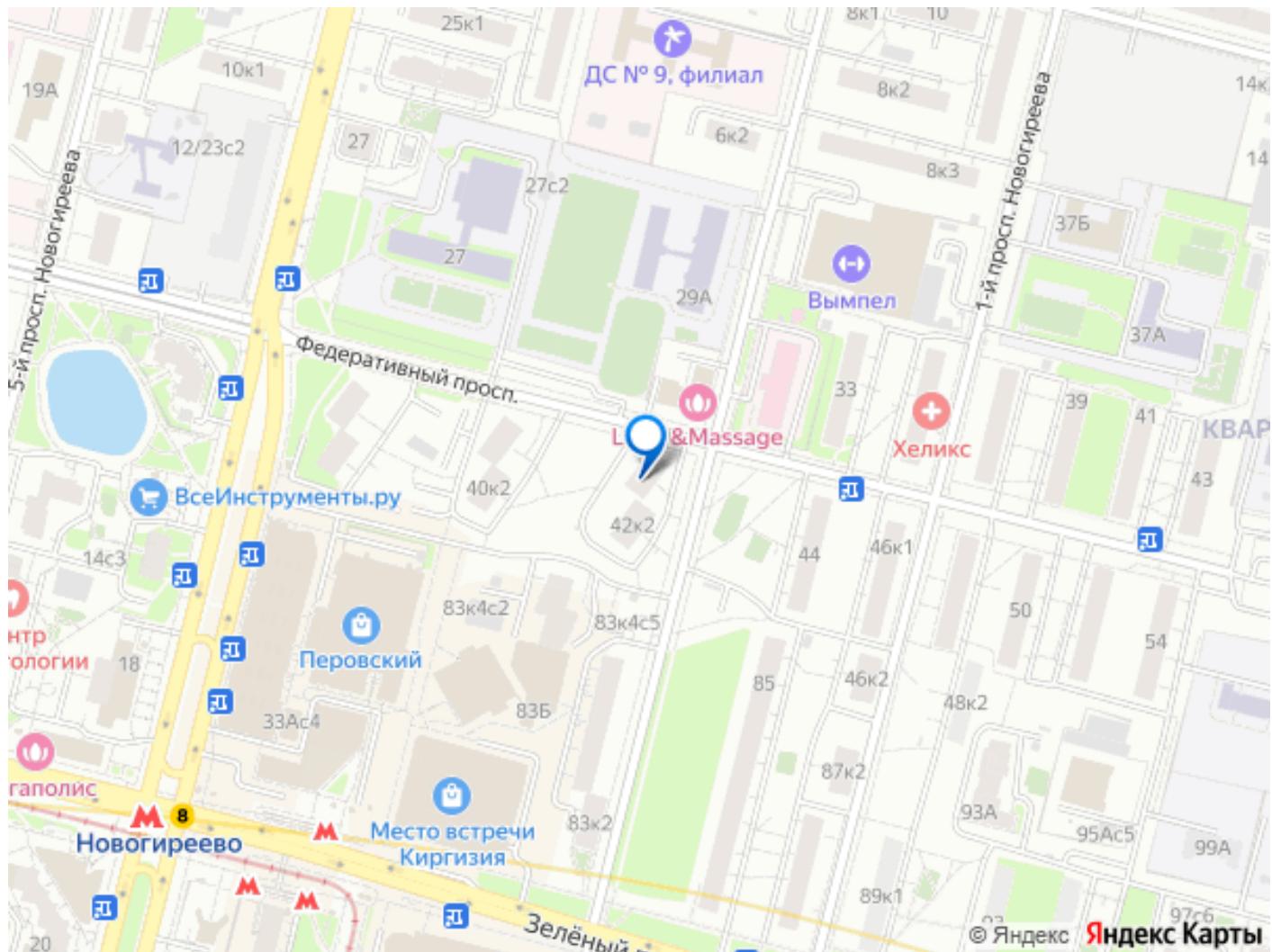
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России