

Создано: 18.10.2025 в 09:18

Обновлено: 20.11.2025 в 10:10

<https://move.ru/objects/9285827580>

**Варвара Дмитриева, Смени Квартиру**

**79863142961**

**Москва, Мытная улица, 25**

**21 699 000 ₽**

Москва, Мытная улица, 25

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Мытная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

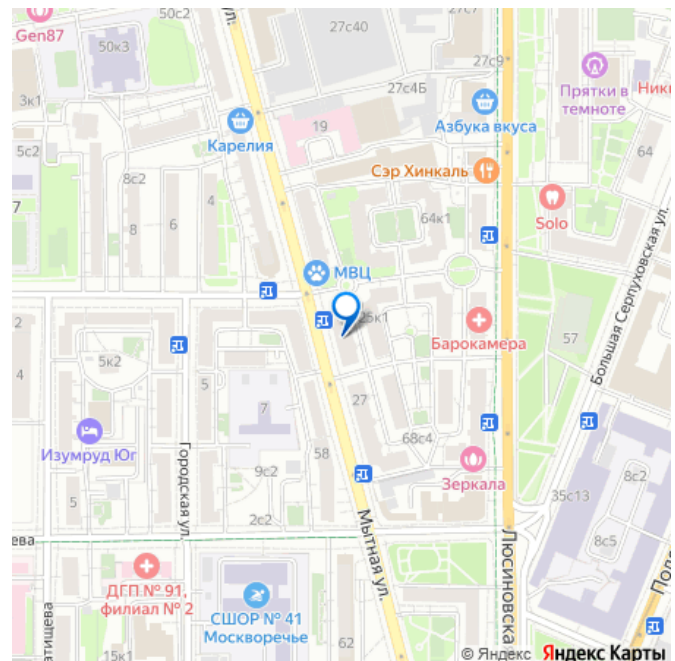
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

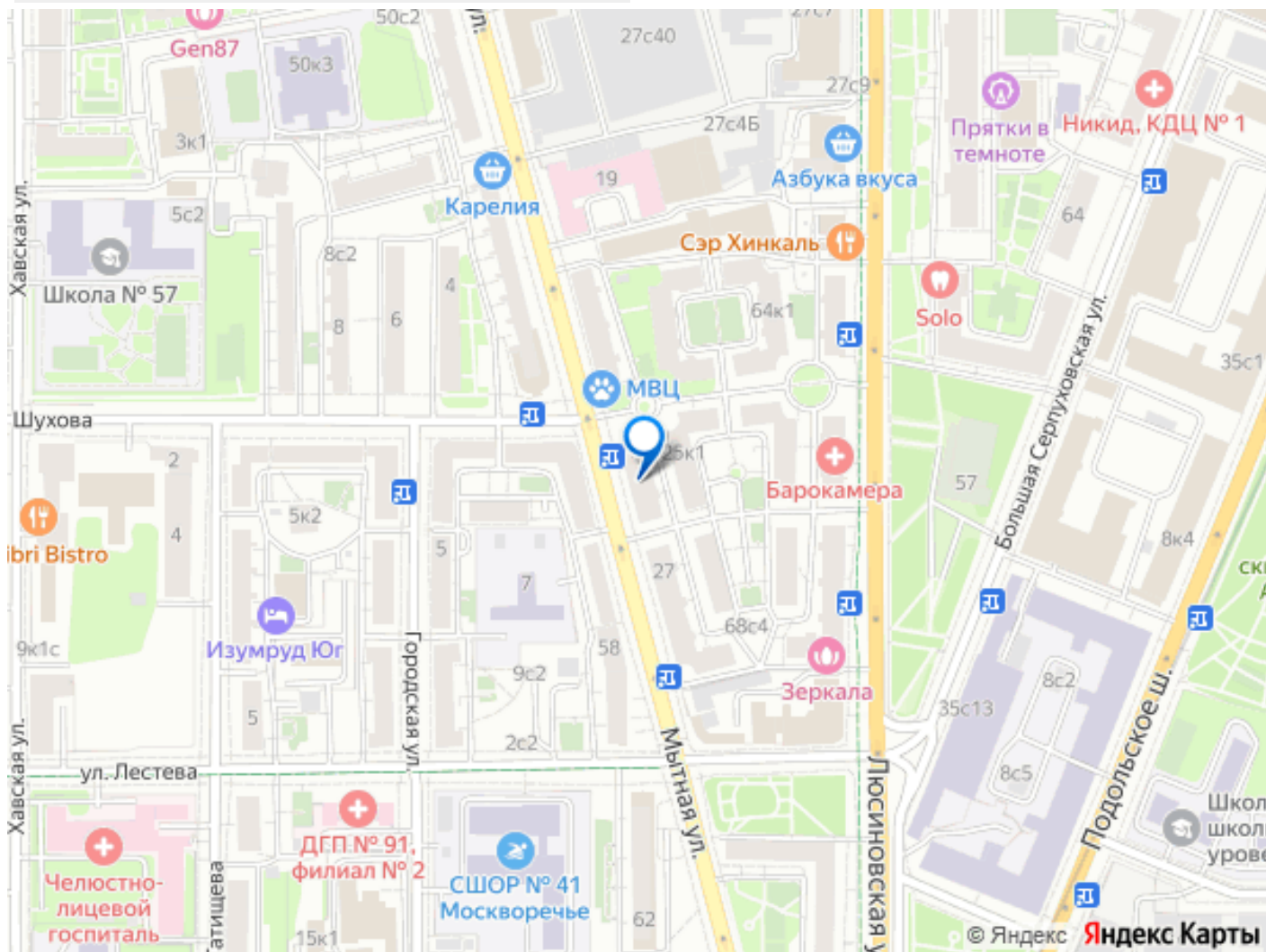
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

квартира под задатком. Предложение по уникально низкой цене. Аналогов в районе практически нет! Квартира с историей для тех, кто понимает и ценит фонд старого жилья. Нестандартная и уютная планировка, настоящее семейное гнездышко в 7 минутах ходьбы от метро Тульская или в 12 мин. от Шаболовской. В этой квартире снимали сериалы, когда-то там бывал в гостях певец Булат Окуджава. Здесь все дышит атмосферой старой Москвы уютные дворики с лавочками и детскими площадками, Даниловский рынок, от которого так вкусно пахнет выпечкой и яствами народов мира, строгий и прекрасный Данилов монастырь, и такой душевный и тихий Донской И все это в пешей доступности. Вы будете гордиться местом, в котором живете! Квартира находится на высоком 1 этаже, в ней совсем не шумно. Планировка позволяет устроить детскую или кабинет, сделать гардеробную, также имеются встроенные шкафы. В пешей доступности от дома есть все необходимое магазины Дикси, Вкусвилл, Добрынинский и другие. Около метро Тульская прекрасный ТРЦ Ереван-Плаза с магазинами и кинотеатром, кафе и фитнес-центр. Вы доберетесь до центра города за 15 мин, Садовое кольцо в пешей доступности. Совсем

недалеко Парк Горького, Центральный Дом  
Художника с окружающим его парком  
Музеон. Неподалеку стадион Труд с 50-  
метровым бассейном. Два взрослых  
собственника, быстрый выход на сделку.  
Поможем с ипотекой по необходимости.





Move.ru - вся недвижимость России