

Создано: 23.10.2025 в 10:39

Обновлено: 18.01.2026 в 23:02

<https://move.ru/objects/9285986141>

ДОМОТТЕКА, ДОМОТТЕКА

**79853146810**

Москва, Солнцевский проспект, 26К1

**15 000 000 ₽**

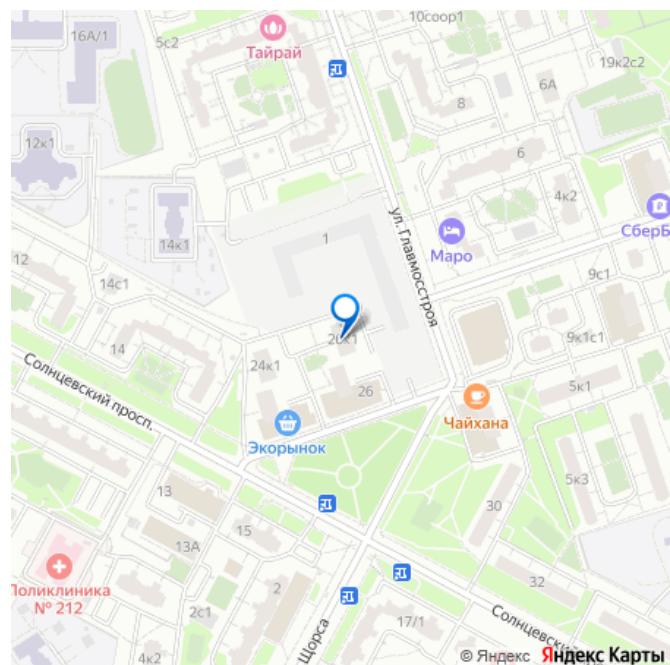
Москва, Солнцевский проспект, 26К1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

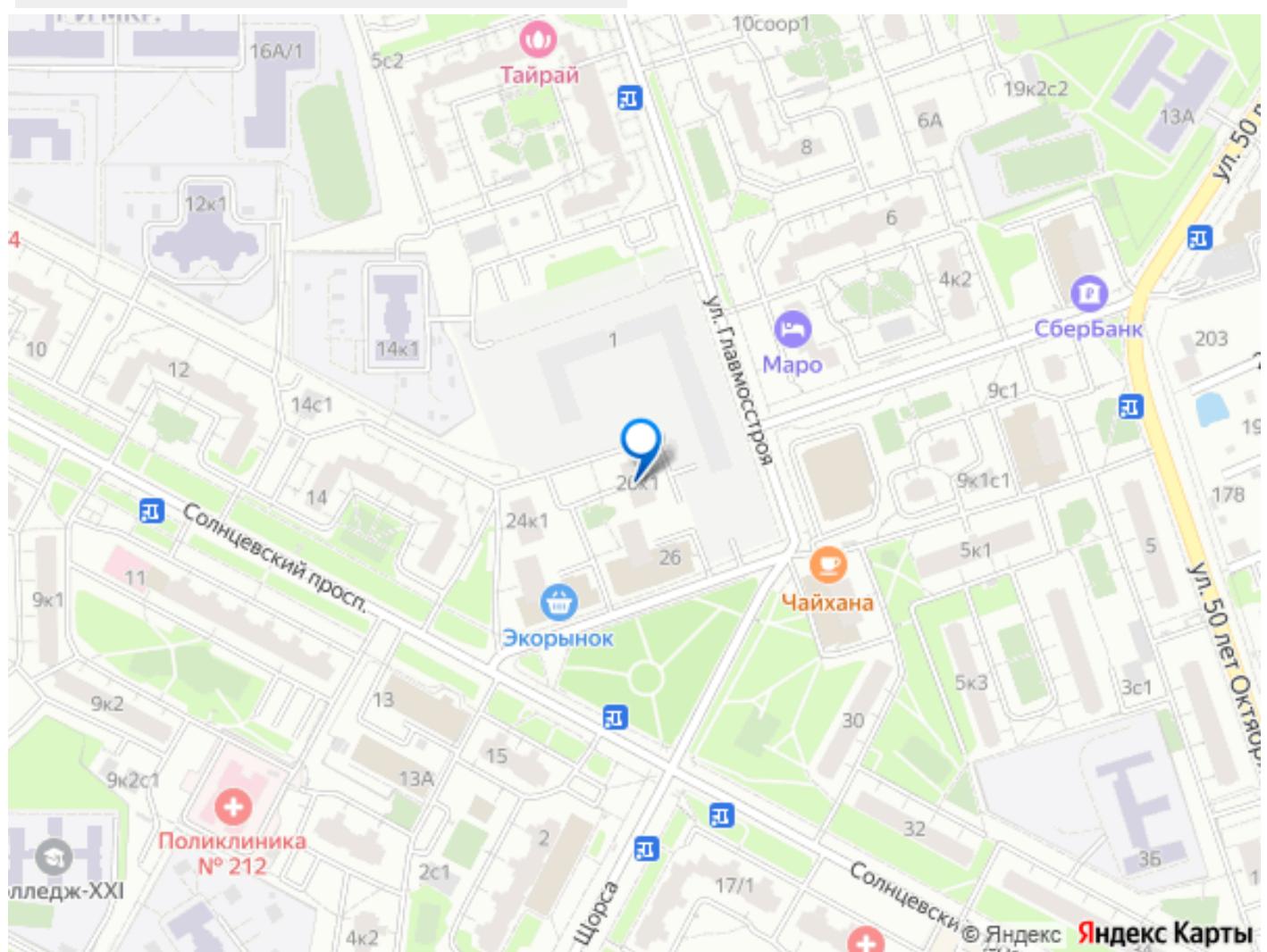
Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 65.5 кв. м на втором этаже 12-этажного дома. Жилая площадь составляет 45.2 кв. м, кухня — 9.5 кв. м. Дом расположен в районе с удобной доступностью: всего 15 минут пешком до станции метро Солнцево. Высокие потолки 2.64 метра создают ощущение простора и свободы. Планировка включает три светлых комнаты и кухню с выходом на лоджию.

Просторный санузел обеспечивает комфортное использование всеми членами семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом построен в 1967 году из блочных материалов. В хорошем состоянии, с активным обслуживанием.

Имеется наземная парковка, что решает вопрос хранения автомобиля. В доме два пассажирских лифта и мусоропровод, поэтому можно избежать лишних хлопот с мусором. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура

района позволяют вам экономить время на повседневные дела. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений и проблем с документами. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России