

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:48

Обновлено: 20.01.2026 в 19:13

Агент

**79367058216**

**Москва, 6-я Кожуховская улица, 17**

**22 500 000 ₽**

Москва, 6-я Кожуховская улица, 17

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

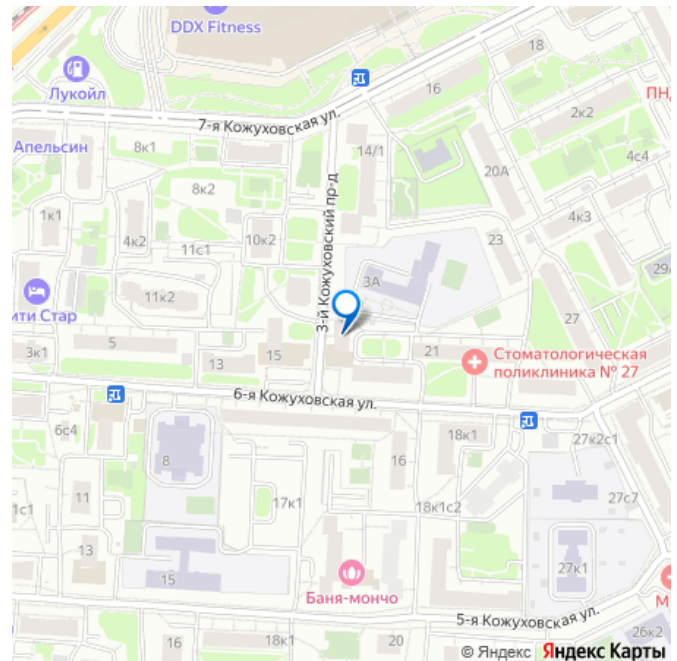
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

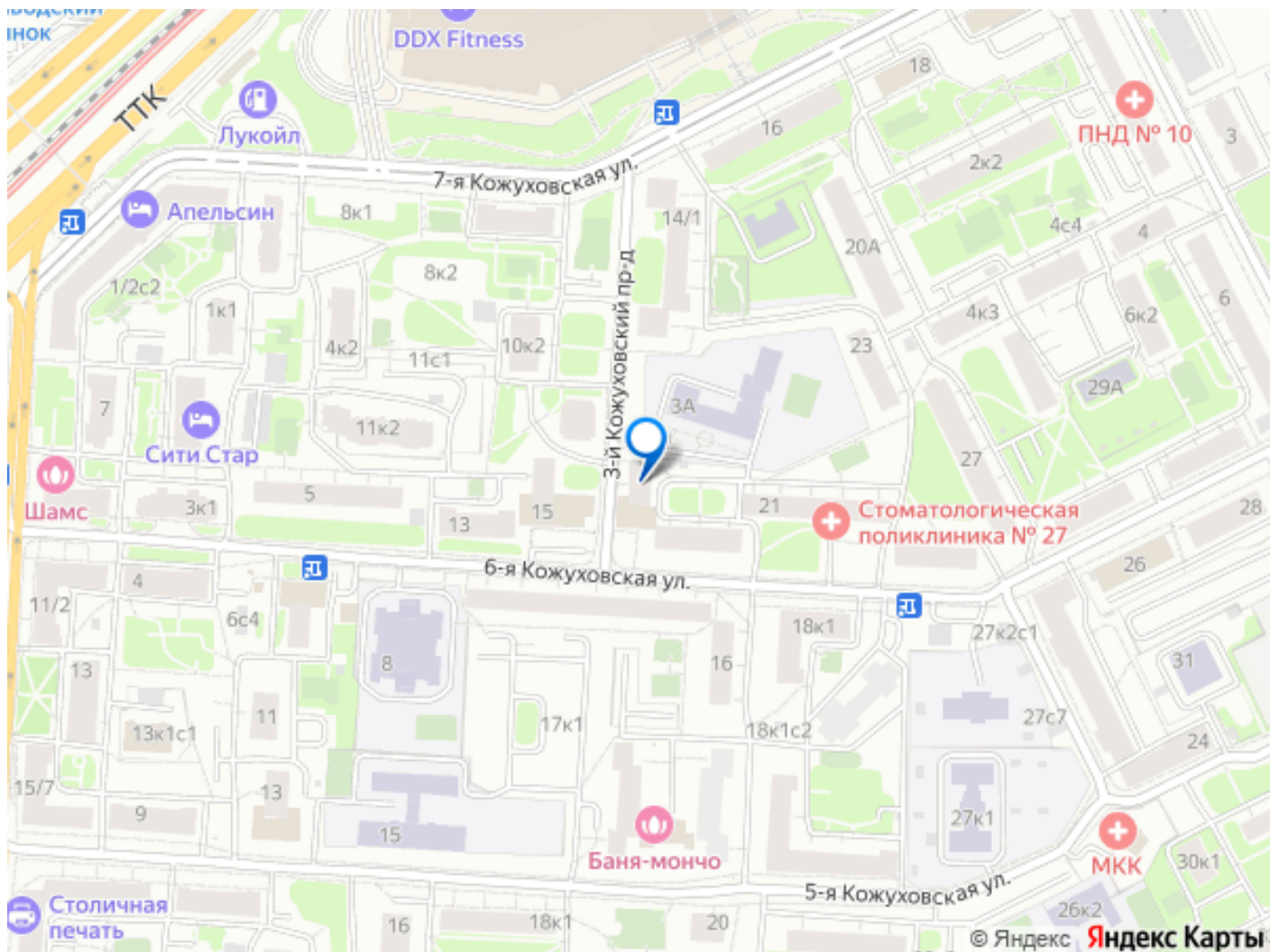
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается на продажу 3-комнатная квартира в шаговой доступности от метро, общей площадью 65.5 м.кв. Комнаты смежно-изолированные 18,14 и 11 кв. м.(есть возможность изолировать). Большая кухня 9.4 кв. метра с балконом, С/У- раздельный. Окна выходят во двор на 3 стороны. В пешей доступности две станции метро Кожуховская и Автозаводская, станция МЦК. Развитая инфраструктура-Школы, детские сады, магазины, поликлиника детская и взрослая ,бассейн, рынок все в пешей доступности. Хорошие соседи. Один взрослый собственник, более 10-лет в собственности. Возможна ипотека, свободная продажа, никто не зарегистрирован, полная стоимость в ДКП. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно пройти пешком, у дома автобусная остановка. (В данный момент идет капитальный ремонт по дизайн проекту который согласован с МЖИ, заменены все окна на Rehau, остеклены два балкона).





Move.ru - вся недвижимость России