

Создано: 03.06.2025 в 11:31

Обновлено: 02.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286930522>

Собственник

**79151345473**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к2**

**38 088 540 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

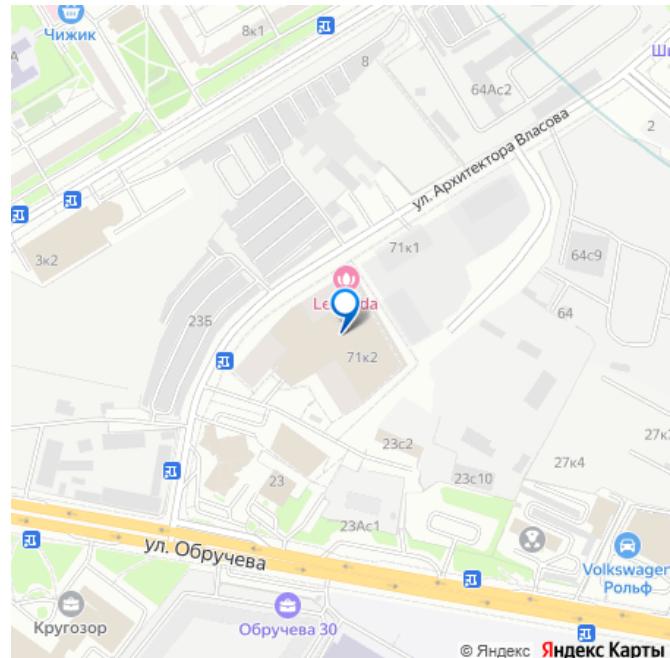
Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

30/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Агентам на перепродажу не беспокоить.

Прямая продажа от единственного собственника. 3х комнатная видовая квартира с террасой под барбекю в ЖК бизнес класса Ever на 30м этаже. Окна выходят в закрытый двор без машин, что обеспечивает тишину и уединение, а также возможность наблюдать за детскими на площадке. ЖК имеет отличное расположение, между 3х основных хорд: Профсоюзная, Обручева-Рублевское шоссе, Ленинский проспект. В шаговой доступности метро Воронцовская, Калужская, прекрасный ухоженный Воронцовский парк. В 15 минутах езды большие ТЦ Мега, Ашан, Оби, Columbus, аэропорт Внуково. В пешей доступности (10 мин) лучший фитнес центр Wellness park с бассейном и банями, Центр женского здоровья, школа, садики. В квартире установлены межкомнатные двери, есть кухонный гарнитур и техника. Видовая квартира в зеленом оазисе с закрытым

уединенным двором без машин, где не только детские площадки, отвечающие современным стандартам, но и оборудованная спортивная площадка, множество специально оборудованных зон для работы и релакса. Двор имеет прекрасное озеленение. НЕ УПУСТИТЕ этот прекрасный вдохновляющий вариант для уединенной жизни с многофункциональной инфраструктурой. В подарок дизайн-проект квартиры. Скидка обсуждаема после просмотра. Приходите смотреть квартиру своими глазами. Пишите, звоните в вотсап или в сообщения здесь



