

Создано: 27.11.2025 в 14:52

Обновлено: 26.01.2026 в 16:18

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к2**

**36 000 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

30/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

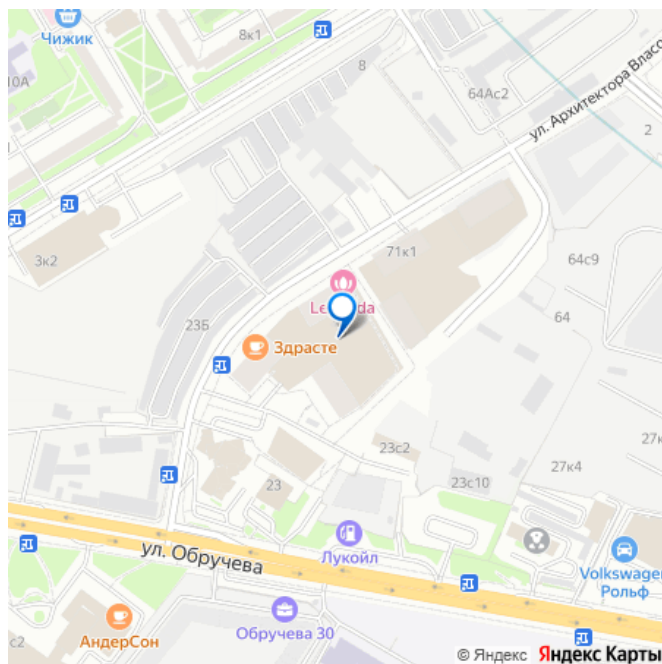
<https://move.ru/objects/9286983489>

**Анастасия Ширшова, CENTURY 21**

**Феникс**

**79856226793**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая 3-х комнатная видовая квартира общей площадью 65,5 кв.м., кухня 17,9 кв.м., жилая площадь 39,9 кв.м. Этот вариант отлично подходит для семейной пары, а также для тех кто любит простор. Высокие потолки в квартире создают ощущение легкости и свободы. Можно реализовать разнообразные дизайнерские решения. В квартире установлены межкомнатные двери, есть кухонный гарнитур. В качестве приятного бонуса готовый дизайн-проект вашей будущей квартиры! Двор в ЖК «Ever» спроектирован по современной концепции «двор без машин» с игровыми и спортивными площадками, пешеходными зонами и зелеными насаждениями. Можно быть спокойным за детей. Квартира расположена в престижном районе Обручева, в 7 минутах неспешной прогулки от станции метро «Калужская», в

жилом комплексе EVER. Это место, где современная городская жизнь гармонично сплетается с умиротворенностью природы. В пешей доступности:магазины, аптеки, рестораны, школы, детские сады, поликлиники, Воронцовский парк, ТЦ, фитнес центр Wellness park с бассейном и банями, Центр женского здоровья, метро и т.д. Удобный выезд на Ленинский пр-т, МКАД, ул. Профсоюзная, ул. Обручева. Один собственник. ДКП 2023 года. Звоните. Оперативный показ! Арт. 126783312





