

🕒 Создано: 03.06.2025 в 11:07

Обновлено: 13.01.2026 в 13:52

Собственник

79197626820

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

38 088 540 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

30/34

Детали объекта

Тип сделки

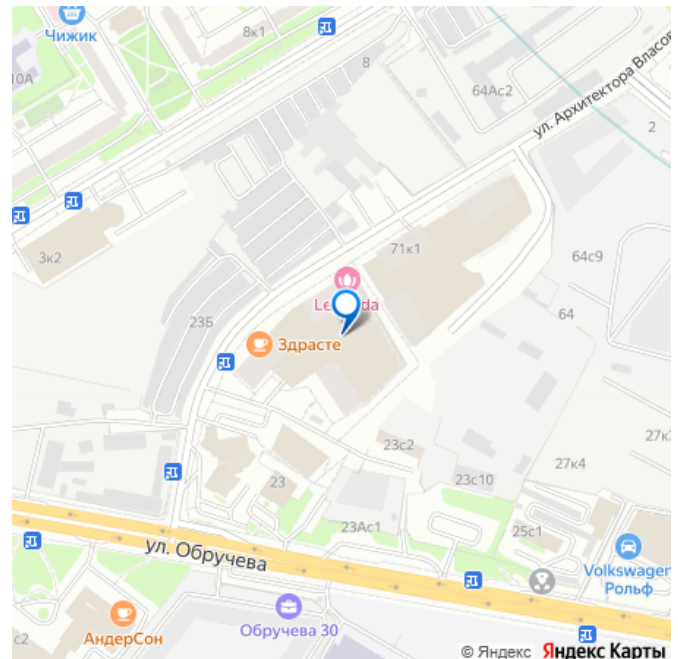
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Агентам на перепродажу не беспокоить.
Прямая продажа от единственного
собственника. 3х комнатная видовая
квартира с большой террасой под барбекю в
ЖК бизнес класса Ever на 30м этаже. Окна
выходят в закрытый двор без машин, что
обеспечивает тишину и уединение, а также
возможность наблюдать за детками на
площадке. ЖК имеет отличное
расположение, между 3х основных
хорд: Профсоюзная, Обручева-Рублевское
шоссе, Ленинский проспект. В шаговой
доступности метро Воронцовская, Калужская,
прекрасный ухоженный Воронцовский парк. В
15 минутах езды большие ТЦ Мега, Ашан, Оби,
Columbus, аэропорт Внуково. В пешей
доступности (10 мин) лучший фитнес центр
Wellness park с бассейном и банями, Центр
женского здоровья, школа, садики. В
квартире установлены межкомнатные двери,
есть кухонный гарнитур и техника. Видовая
квартира в зеленом оазисе с закрытым

уединенным двором без машин, где не только детские площадки, отвечающие современным стандартам, но и оборудованная спортивная площадка, множество специально оборудованных зон для работы и релакса. Двор имеет прекрасное озеленение. НЕ УПУСТИТЕ этот прекрасный вдохновляющий вариант для уединенной жизни с многофункциональной инфраструктурой. Цена квартиры определена ЦИАН и является рыночной для этой категории жилья и самой привлекательной в сегменте видовых квартир в ЖК Ever. В подарок дизайн-проект квартиры. Скидка обсуждается после просмотра. Приходите смотреть квартиру своими глазами. Пишите,звоните или в сообщения здесь



