

**УСПЕХ, УСПЕХ**

**79850254315**

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:57

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:12

**Москва, улица Архитектора Власова,**

**71к2**

**33 000 000 ₺**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

30/34

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

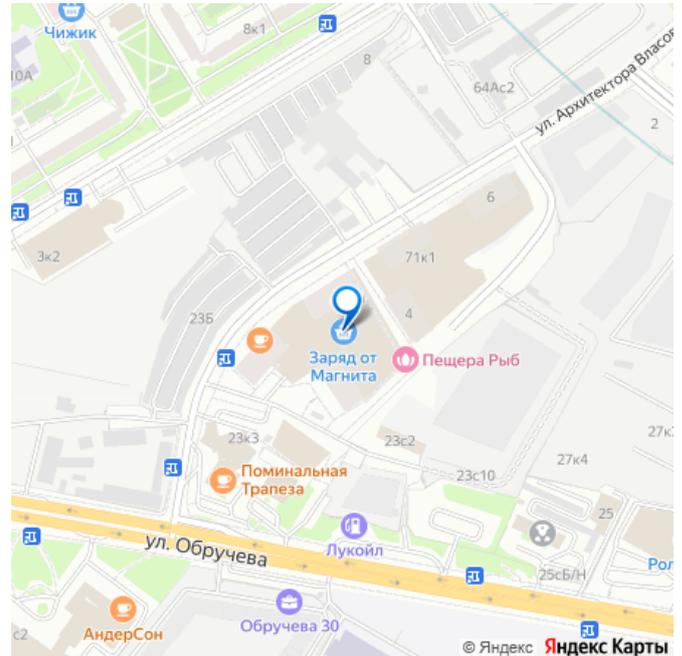
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## Описание

Компания УСПЕХ предлагает Вашему вниманию 3-комнатную квартиру, в ЖК бизнес класса, расположенную по адресу: г. Москва, ЮЗАО, р-н Обручевский, ул. Архитектора Власова, д. 71к2, на 30 этаже 34-этажного монолитного дома. Квартира с отделкой white box, с просторной террасой. Дизайн проект в подарок! Общая площадь 65.5 кв. м., жилая - 39.9 кв. м., кухня - 17.9 кв. м. Видовая квартира в зеленом оазисе! Закрытый уединенный двор без машин, во дворе детская и спортивная площадки, оборудованные зоны отдыха. Для комфорта резидентов ЖК предусмотрены просторные входные группы, колясочные и зоны ожидания, расположенные у каждого входа. В комплексе установлены системы безопасности и бесшумные скоростные лифты. Для автовладельцев имеется вместительный паркинг. Район с отлично развитой инфраструктурой, в пешей доступности: детские сады, школы, центр женского здоровья, фитнес центр Wellness park с бассейном и банями; в 15 минутах большие ТЦ с множеством магазинов,

аэропорт Внуково. ЖК имеет отличное  
расположение, между 3-х основных хорд:  
Профсоюзная, Обручева - Рублевское шоссе,  
Ленинский проспект. В шаговой доступности  
метро Воронцовская, Калужская, прекрасный  
ухаженный Воронцовский парк. Один  
взрослый собственник, прямая продажа.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ,  
КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ И  
КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ ПРАВОВАЯ  
ПОДДЕРЖКА КАЖДОГО ЭТАПА СДЕЛКИ! В  
НАШЕМ ПРОФИЛЕ ТОЛЬКО АКТУАЛЬНЫЕ  
ОБЪЕКТЫ, ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОШЛИ  
ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРОВЕРКУ! ДОБАВЬТЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ , ЧТОБЫ  
СЛЕДИТЬ ЗА АКТУАЛЬНОЙ ЦЕНОЙ И  
ПОЛУЧАТЬ УНИКАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ!

Номер объекта: #1/538466/17154



