

ЕЛЕНА ВИЗНЕР, ГОРОБМЕН
79858788256

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:14
Обновлено: 04.04.2026 в 01:09

Москва, улица Малыгина, 14К1

17 800 000 ₺

Москва, улица Малыгина, 14К1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

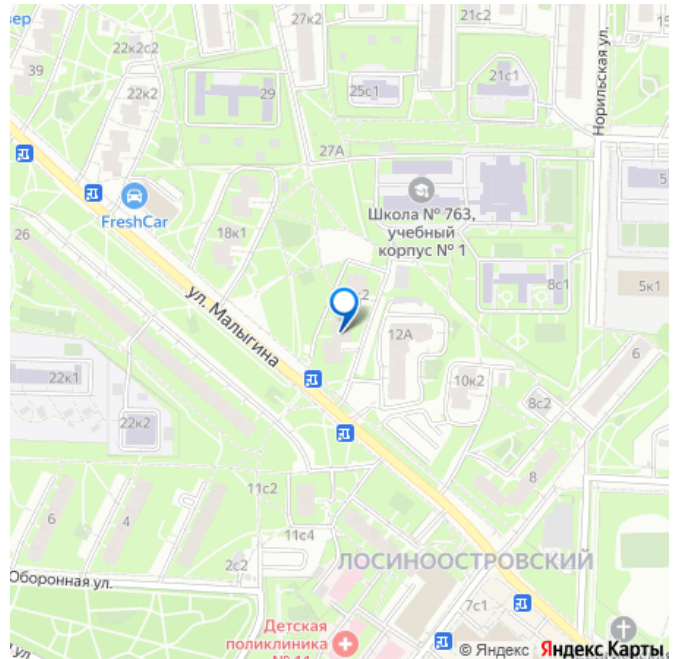
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

да

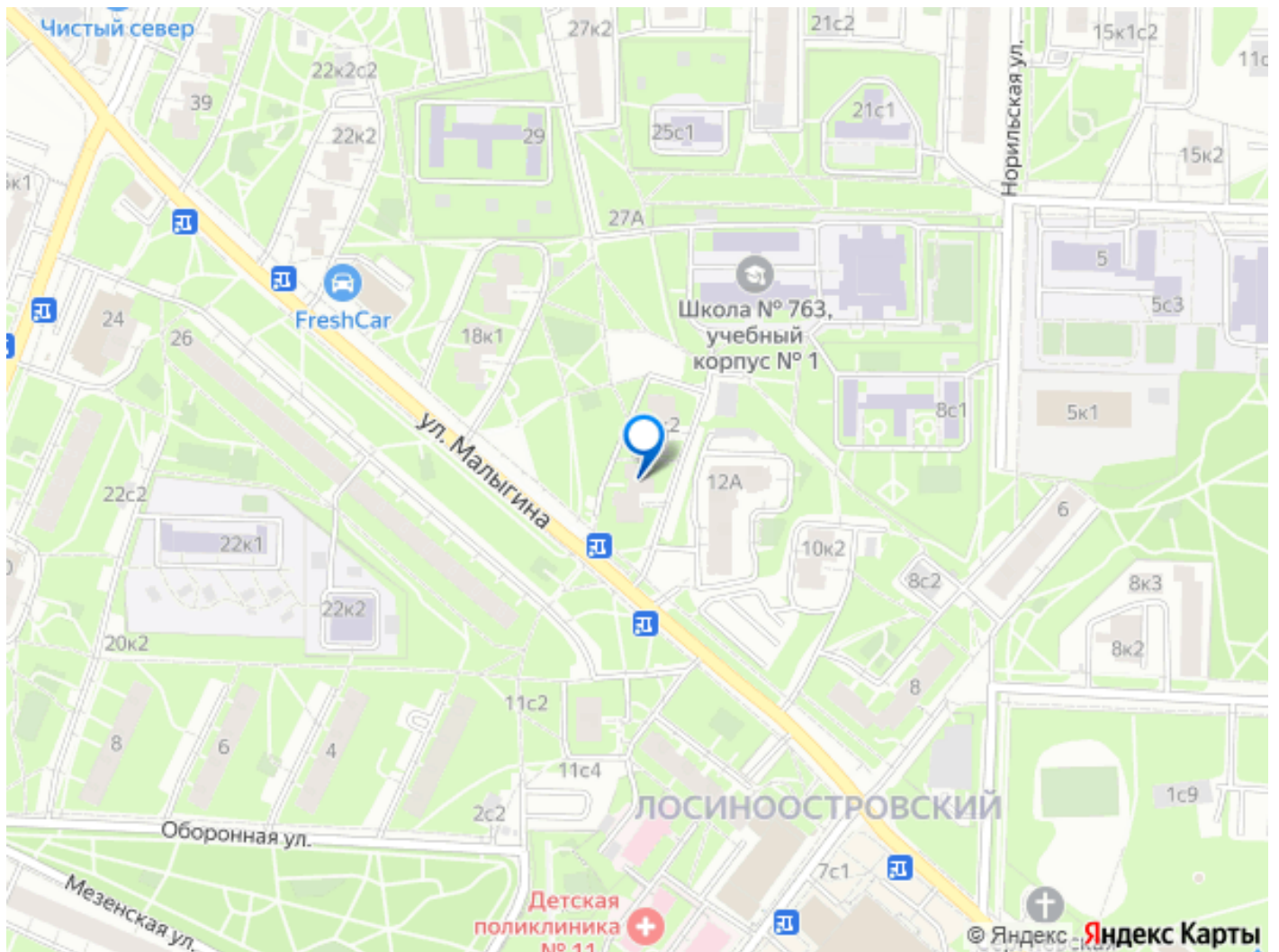
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Просторная 3комнатная квартира на 11м этаже — ваш новый дом на улице Малыгина! Адрес: ул. Малыгина, д. 14. Этаж: 11. Цена: 17800000 Откройте для себя комфорт городской жизни в светлой и просторной 3комнатной квартире с продуманной планировкой! Идеальный вариант для семьи, ценящей уют, функциональность и панорамные виды. Основные характеристики: Количество комнат: 3, все изолированные — личное пространство для каждого члена семьи. Этаж: 11 — тишина и спокойствие вдали от уличного шума, чистый воздух и великолепные виды. Наличие лоджии: да — дополнительное пространство для отдыха, чаепитий или создания уютной зоны релаксации. Планировка: удобная и функциональная, позволяет эффективно организовать быт и досуг. Состояние: под ремонт Тип дома: панельный Преимущества квартиры: Изолированные комнаты — каждый член семьи получит своё личное пространство. Высокий этаж — никаких проблем с шумом с улицы, отличная инсоляция, панорамный вид на город. Лоджия — возможность обустроить зону отдыха, зимний сад или место для хранения. Развитая инфраструктура района — рядом: школы и детские сады; магазины и супермаркеты; поликлиники и аптеки; парки и зоны отдыха; остановки общественного транспорта. Удобная транспортная доступность — быстрый выезд на основные

магистрала города, близость к станциям метро/остановки наземного транспорта [указать конкретные объекты]. Тихие и доброжелательные соседи — атмосфера уюта и безопасности. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Продуманная планировка — рациональное использование каждого квадратного метра. Светлые и просторные помещения — много естественного света благодаря большим окнам. Лоджия для отдыха — дополнительное пространство, которое можно использовать по своему усмотрению. Благоприятный район — всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Юридическая чистота сделки — один собственник, с 2014 года. Сделка будет проходить через Альфа банк, который будет сначала снимать обременение, а потом будет регистрировать переход права на Покупателя. Чистота и надежность сделки гарантирована банком.! Не упустите шанс стать владельцем уютной 3комнатной квартиры в развитом районе города! Звоните прямо сейчас, чтобы: договориться о просмотре; получить подробную информацию; обсудить условия сделки. Есть обременение (квартира в залоге у Альфа банка). У банка есть схема сделки: банк сам снимает обременение и после этого происходит регистрация перехода права на Покупателя. Расчеты через аккредитив и с электронной регистрацией. Торг возможен адекватный.





Move.ru - вся недвижимость России