

**Анна Кравцова, Качанова и партнеры**  
**79862742158**

Создано: 13.03.2026 в 14:18

Обновлено: 14.03.2026 в 11:51

**Москва, Большая Андроньевская улица,  
25/33**

**42 000 000 ₺**

Москва, Большая Андроньевская улица, 25/33

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

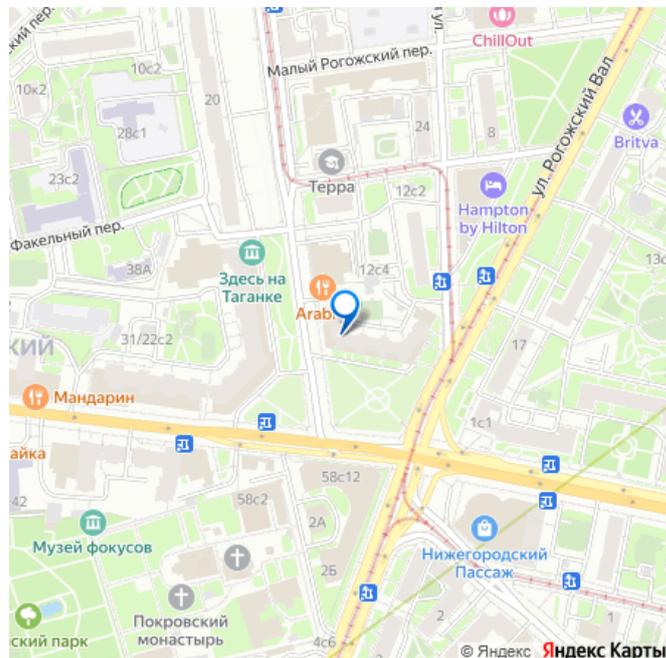
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3-комнатная квартира в кирпичном доме у метро Таганская рядом с Покровским монастырем. Ищете квартиру в центре, где можно отдохнуть от городского шума? Этот вариант на Таганке — идеальный компромисс. Деловая активность и деловая инфраструктура рядом, но сам дом спрятан в тихом месте. Дом находится на огороженной территории, во дворе — центр неврологии и детская площадка (удобно для прогулок с самыми маленькими). Для автовладельцев предусмотрены парковочные места — настоящая роскошь в центре. Окна квартиры выходят на две стороны — одна часть квартиры смотрит на уютный двор, другая — на улицу. Потолки 2,7 метра и большие окна делают комнаты еще просторнее. Дом ведомственный, поэтому соседей почти нет — всего две квартиры на этаже плюс общий холл. Плюс есть встроенные шкафы и маленькая гардеробная прямо в холле — удобно для хранения вещей. В квартире вас ждет удобная планировка: три изолированные комнаты, просторная кухня, гардеробная, отдельный санузел и застекленный балкон. Всё продумано для комфортной жизни семьи. До метро (Таганская/Марксистская) идти неспешным шагом 710 минут. Рядом - все необходимое: магазины, кафе, фитнес. Школа буквально у

дома, а также несколько школ и детских садов в шаговой доступности, есть два ФОКа и Дворец спорта. Любителям гулять пешком понравится близость Таганских парков и набережной Яузы (15 минут). До Садового кольца удобно добираться на машине.

Продажа от одного взрослого собственника. Никаких обременений. В договоре — полная стоимость. Юридическая прозрачность гарантирована. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить квартиру лично.

Записывайтесь на удобное время по договоренности.

