

Создано: 30.11.2025 в 20:20

Обновлено: 14.01.2026 в 14:37

<https://move.ru/objects/9287134856>

Собственник

79169354086

Москва, Заповедная улица, 28

16 200 000 ₽

Москва, Заповедная улица, 28

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Заповедная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

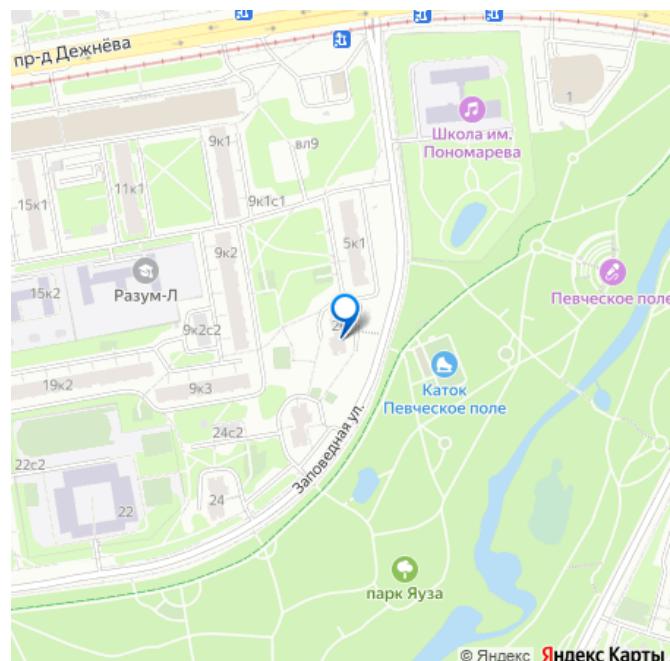
2.64 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9 м²



Общая площадь

65.7 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

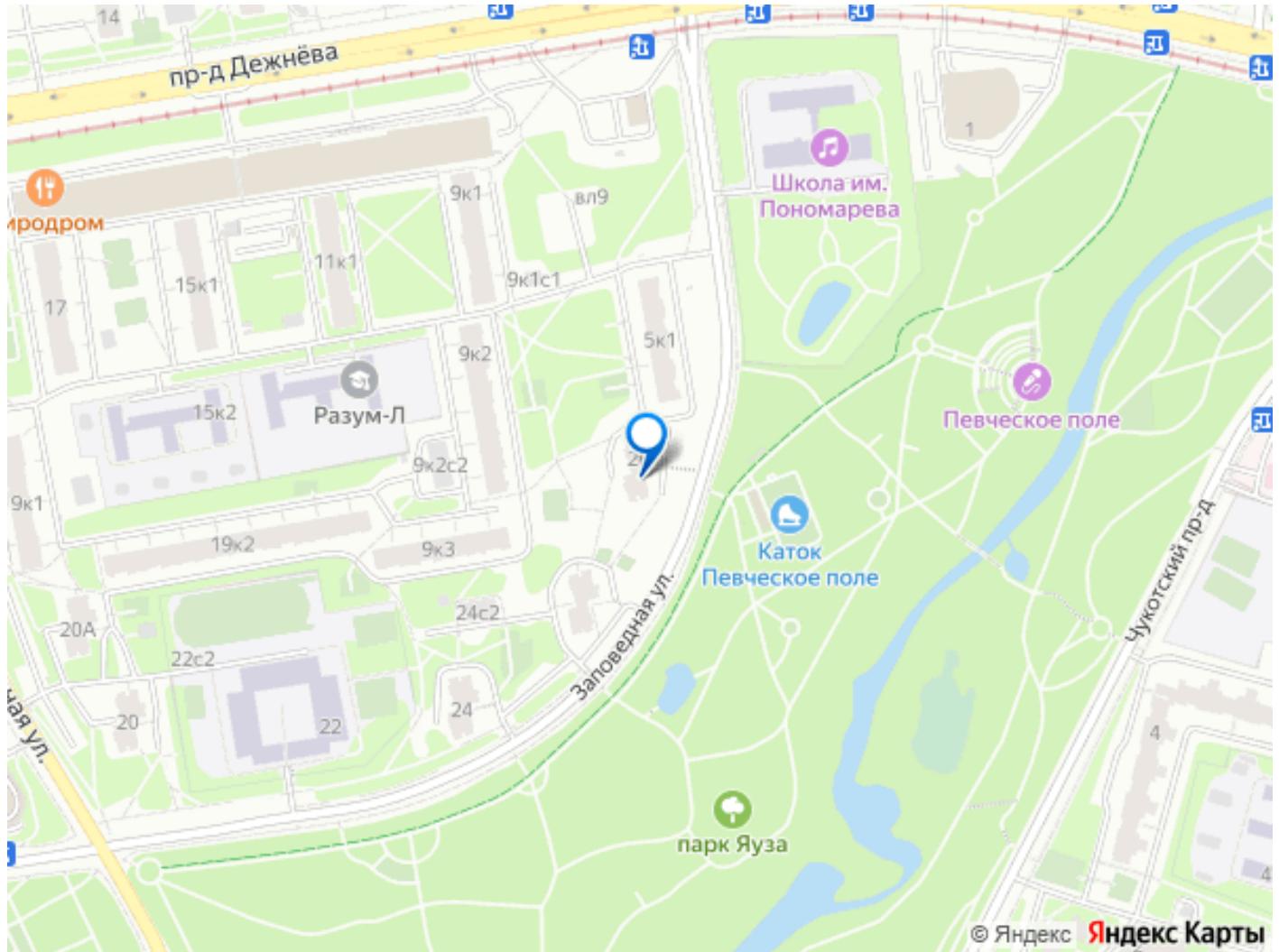
Описание

Продается 3-х комнатная просторная квартира ул.Заповедная, 28, 1/16 эт дома. Высокий первый этаж! Свободная продажа. Один собственник более 10 лет. - чудесный зеленый район, живете, как будто загородом около леса! - через 20 метров парк, тренажеры, футбольное поле, велодорожки, набережная Яузы - до метро Бабушкинская 15 мин. пешком или 3 остановки на автобусе/трамвае - рядом школы, детские сады, музыкальная школа в 2 мин ходьбы, магазины - все в пешей доступности; дети смогут ходить в школу, на кружки самостоятельно - тихий зеленый двор! В подъезде постоянно консьержка. Светлая квартира, зимой тепло. На площадке около квартиры есть место для хранения колясок, велосипедов. Всего один подъезд в доме - мало соседей, тихо. Окна выходят на подъезд и парк. Всегда есть парковочные места для автомобиля! - квартира 65,7 м² - жилая площадь 41 м² - большая квадратная кухня 9 м² - комнаты 18,2 м²; 13 м² и 10 м² - вместительный коридор 11 м² со встроенными шкафами купе. - изолированный санузел - ванная 2,9 м², уборная 0,9. ПРОШУ ПОСРЕДНИКОВ, АГЕНТСТВА НЕ БЕСПОКОИТЬ! Оперативный показ. 1 собственник, в квартире никто не прописан, обременений

нет. Квартира в собственности с 2014 по ДКП,
быстрый выход на сделку, документы готовы.

Возможна ипотека, полная стоимость в
договоре. p.s. Цена квартиры указана
окончательная.





Move.ru - вся недвижимость России