

Создано: 30.01.2026 в 21:20

Обновлено: 30.01.2026 в 21:10

<https://move.ru/objects/9288629812>

**Александр Холтобин, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, Коломенская улица, 21**

**21 990 000 ₽**

Москва, Коломенская улица, 21

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

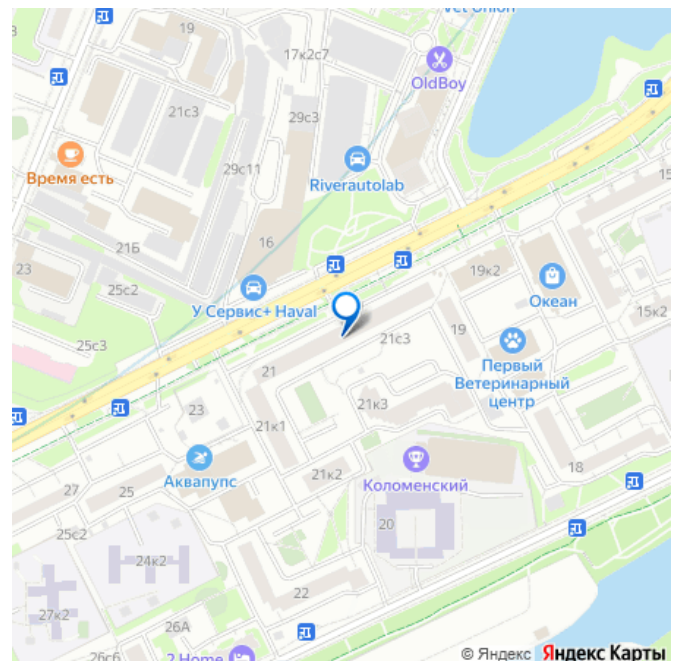
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

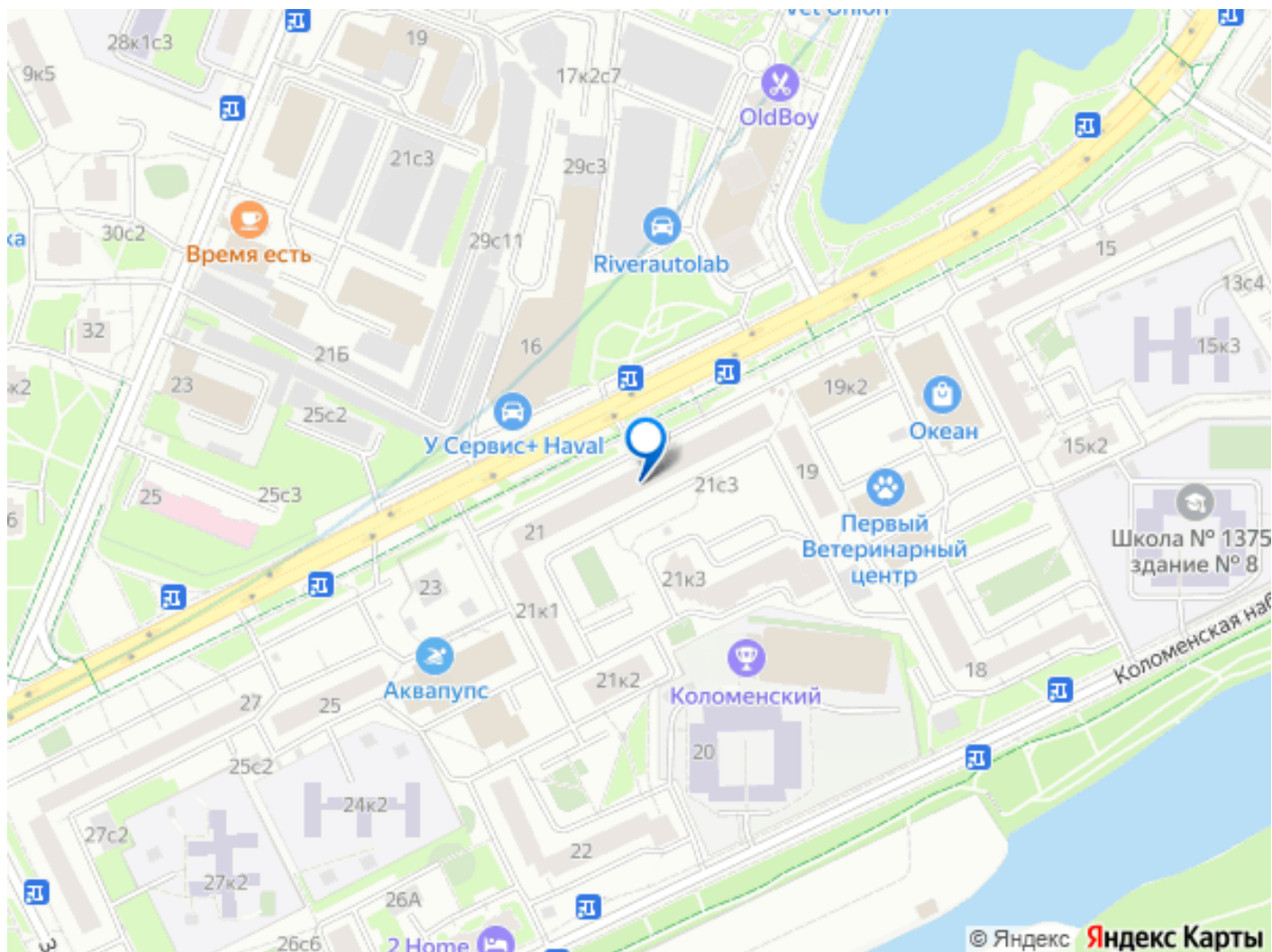
для заметок



## Описание

Прекрасное предложение 3-х комнатной квартиры в районе Нагатинский затон! Предлагается просторная светлая квартира площадью 65,7 м в пешей доступности от метро. Объект находится в 5 минутах ходьбы от набережной! Планировка: три спальни, просторная кухня, 2 санузла, лоджия. Уютный двор с детской площадкой. Большое количество парковочных мест. Отлично развитая инфраструктура района: в шаговой доступности имеются ТЦ, школы, детские сады, детская поликлиника, теннисный клуб, продовольственные магазины, магазины строительных и иных товаров, кафе, рестораны, мойка, детские секции автобусные остановки и многое другое! Квартира отлично подходит для семей с детьми. Локация объекта так же привлекательна тем, что он расположен вблизи станции Кленовый бульвар (8-10 минут), что позволяет быть в центре столицы уже через 10-15 минут. До станции метро Коломенская 5 минут на общественном транспорте. Квартира без обременений. В собственности более 5 лет. Тихие и благополучные соседи. Документы к сделке будут собраны специалистами агентства и полностью подготовлены к производству. Ипотека в банках-партнерах. Страхование. Оценка. Сопровождение. Возможно использование разных схем оплаты. Звоните сегодня, чтобы записаться на просмотр! Арт. 129299292





Move.ru - вся недвижимость России