

🕒 Создано: 17.02.2026 в 00:57

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 06:46

ГК ФСК, ГК ФСК
79230761870

37 849 442 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

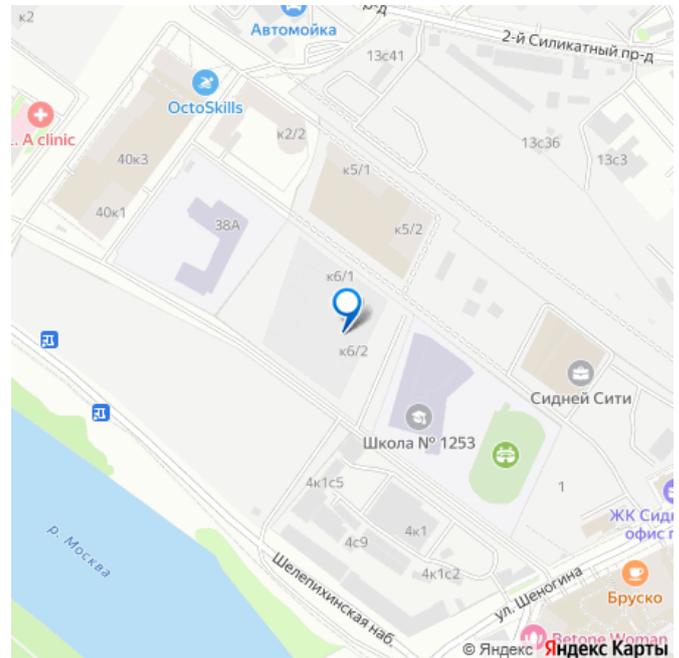
5.4 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

22/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 3-к
квартира номер 404 общей площадью 65.7
кв.м. на 22-м этаже 27 этажного здания. Без
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Организуем показ в удобное для
вас время! - Мастер-зона с санузлом. Уют и
комфорт в одном пространстве. - Угловая
планировка - больше пространства для ваших
идей. - Увеличенная ширина окна/окон -
больше света и визуального простора. -
Увеличенное количество окон -
дополнительное освещение и свежий воздух.
- Увеличенная высота окна - больше воздуха
и света. - Гостевой санузел - комфорт и
удобство для ваших гостей. - Душ помимо
ванной - дополнительное удобство для вашей
семьи. - Евроформат - просторное и удобное
жилье с отличной планировкой. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Просторная мягкая зона -
комфорт и уют для отдыха всей семьи. -
Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. -
Возможность добавить спальное место -
дополнительный комфорт для гостей. -
Проходная кухня-гостиная - идеальное
пространство для общения и готовки. - Ниша
под шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира без отделки. Чистый холст
для воплощения интерьера вашей мечты.
Информация о комплексе: Премиум-класс на
берегу Москвы-реки с панорамными видами.
Всего 20 минут до Москва-Сити на речном
трамвае без пробок. Умный дом с защитой от
протечек и голосовым управлением.
Современная звукоизоляция и технологии
для комфорта. Прямой выход на набережную
и уникальный дизайн. Транспортная

доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности

Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.

