

🕒 Создано: 26.03.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 18:48

Москва, Славянский бульвар, 9К1

26 000 000 ₺

Москва, Славянский бульвар, 9К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[бульвар Славянский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

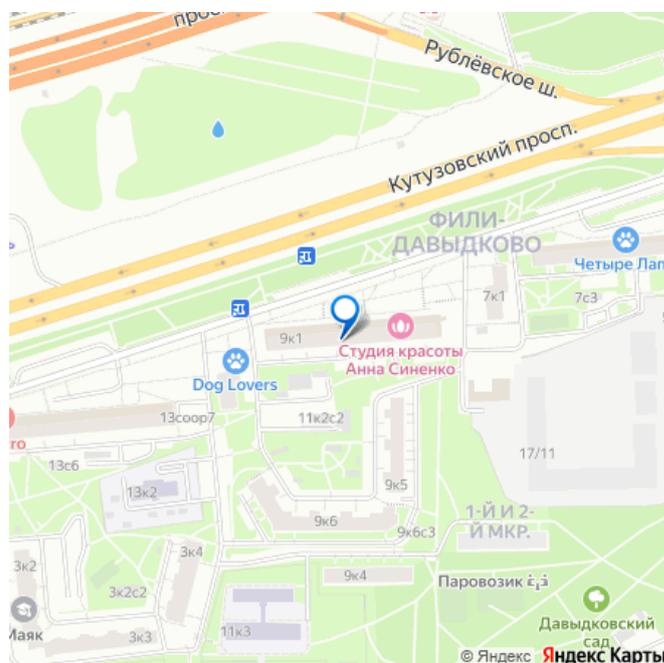
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://move.ru/objects/9292664189>

**Людмила Смирнова, БЕСТ-
Недвижимость на Баррикадной
79813665369**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот: 1154495 Просторная, очень светлая квартира в престижном районе рядом с метро! Три комнаты (16,3-16,2-12,8 кв.м.), кухня 7,3 кв.м., раздельный санузел, большой коридор со встроенными шкафами, два балкона! Планировка распашная - три окна (кухня, меньшая комната и комната с застекленной лоджией) - в сторону Кутузовского проспекта, одно окно с балконом во двор. Установлен кондиционер. Из окон вид на город, видно Сити, салюты! В доме завершается капремонт - снаружи покрашен, установлены корзины для кондиционеров, заменены лифты, установлены стеклопакеты в холлах, завершается покраска подъездов и межквартирных холлов. От метро неспешным шагом 7-8 минут, мимо магазинов на любой вкус, аптек, рядом банк, вообще инфраструктура прекрасно развита! У метро торговый комплекс «Океания» - огромный выбор магазинов и кафе, есть кинотеатр. Рядом с домом несколько детсадов, школы. Один из самых зеленых районов Москвы! В двух минутах от подъезда «Давыдовский Сад», Долина реки Сетунь, Матвеевский лес,

парк «Козловский лес», пешая доступность до Парка Победы с его историческими достопримечательностями - интересный досуг для всей семьи обеспечен! Кутузовский проспект - спецтрасса, которая находится под особым контролем с точки зрения безопасности и порядка. Транспортная доступность от дома очень удобная как на автомобиле, так и пешком - до центра города всего две остановки на метро (станция Киевская), а также комфортные электрички МЦД1 едут через весь город и пересекаются с несколькими станциями пересадок. Один взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре, без перепланировок и обременений! Квартира в одной семье с момента постройки дома. Ипотека возможна, оперативный показ!



