

Создано: 10.10.2025 в 17:18  
Обновлено: 03.12.2025 в 15:0

**13 400 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9285632732>

## **Баир Миньков, Самолет Плюс Москва ЦАО**

**79678431740**

Округ

## ЮВАО, район Капотня

## Квартира

### Количество комнат

3

## Жилая площадь

45.2 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

8 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

65.9 M<sup>2</sup>

## Этаж

8/12

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

балкон

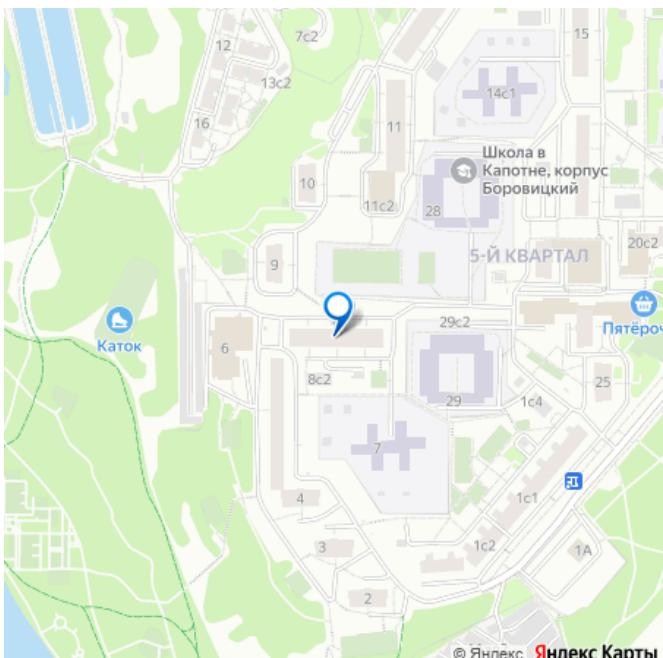
## Тип санузла

раздельный

## Вид из окна

во двор

## Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

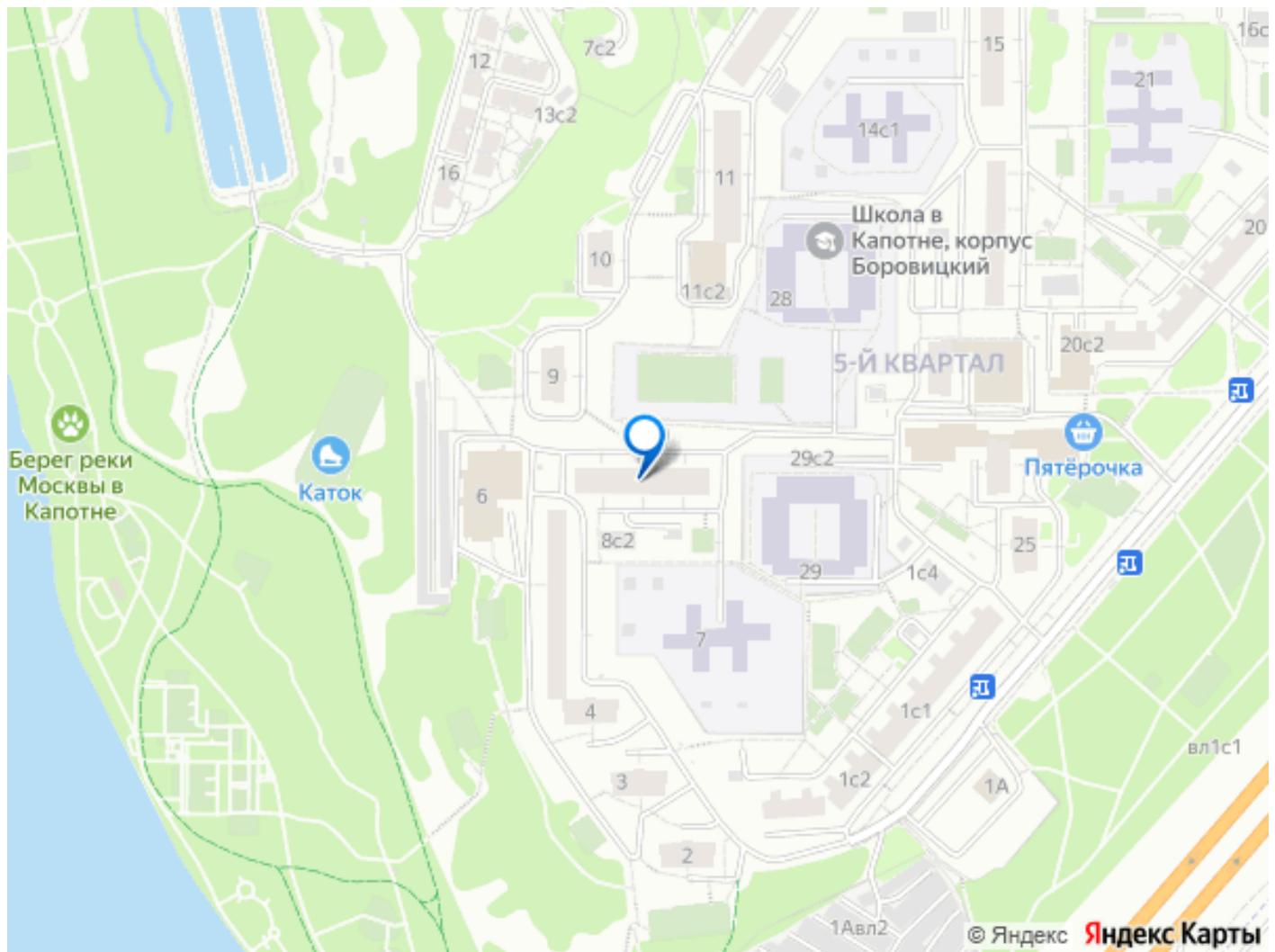
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 119669238 Со мной вы сможете оформить СТАВКУ 12,25%! Подробности по телефону, звоните!) ОБ ОБЪЕКТЕ: продаётся 3х комнатная- квартира на 8 этаже 12-этажного дома. Один из лучших вариантов сочетающий удачную локацию, функциональную планировку. Вся площадь квартиры является полезной и функциональной. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции «Люблино» 10 минут на общественном транспорте. И до 11 минут до Станций «Братиславская», «Алма-Атинская». ИНФРАСТРУКТУРА: придомовая территория благоустроена прогулочным пространством, зелеными насаждениями, скамейками и площадка для детей и подростков. В шаговой доступности: - Школы; - Детские сады; - Детский парк; - ВкусВилл; - Аптеки; - Пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет и CDEK; - Цветочный магазин; - Уютное кафе. ДЛЯ КОГО: отличный вариант для проживания семьи, а также дальнейшей сдачи в аренду. Если вы планируете продажу своей, квартиры, обращайтесь — я готов помочь! Одобрение ипотеки с преференцией: СТАВКА ОТ 12,25% Оформление ипотечного страхования с экономией от 20% Юридическое сопровождение, полная проверка недвижимости Звоните! Готовы выходить на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России