

Создано: 04.02.2026 в 17:02

Обновлено: 04.02.2026 в 18:07

<https://move.ru/objects/9288999081>

Олеся Муртазина, Олеся Муртазина

**79230760428**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к1**

**42 200 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к1

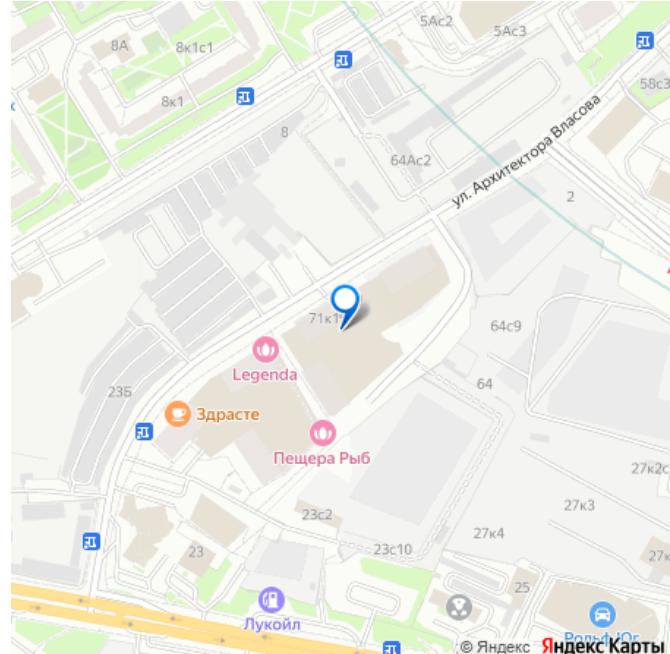
Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

19/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комн. квартира в ЖК «Ever» на 19 этаже, Корпус 5 с лоджией. Общая площадь: 65.9 кв.м. Планировочное решение: кухня-гостинная, мастер спальня с санузлом, спальня, санузел, лоджия, прихожая. Виды из окон в тихий, уютный двор!!! ЖК EVER это современный жилой комплекс в районе Обручева, в 7 минутах ходьбы от метро Калужская. Благоустроенная территория, подземный паркинг и кладовые помещения. Архитектура комплекса, сочетающая современные урбанистические решения с естественной красотой, создаёт атмосферу умиротворённости и самодостаточности.

Двор комплекса EVER — продуманное пространство, гармонично вписанное в естественный рельеф. Перепады высот и извилистые тропинки создают атмосферу уединённого природного оазиса. В сердце территории — дзенсад, воплощающий философию созерцания: каждый элемент здесь подчинён идее умиротворения и

внутренней гармонии. Для юных резидентов обустроены игровые зоны в стиле Исamu Ногучи — артпространства, органично сочетающие современный дизайн и природную среду. Взрослые могут воспользоваться воркаутплощадкой с профессиональным оборудованием, лужайками для практик йоги, современными тренажёрами, деликатно интегрированными в ландшафт. На первом этаже входной зоны расположены функциональные душевые, позволяющие с комфортом очистить детские игрушки после песочницы, помыть колёса самоката или привести в порядок питомца после прогулки.



