

**EstateLiga, EstateLiga**

**79168631518,7916462  
0773**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:58

Обновлено: 18.02.2026 в 20:03

**Москва, Шмитовский проезд, 39к6**

**45 900 000 ₺**

Москва, Шмитовский проезд, 39к6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

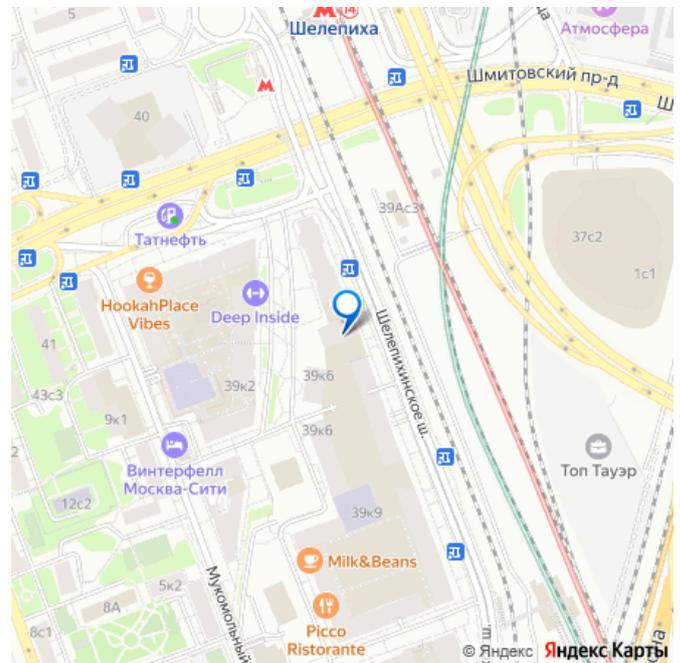
27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/41



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

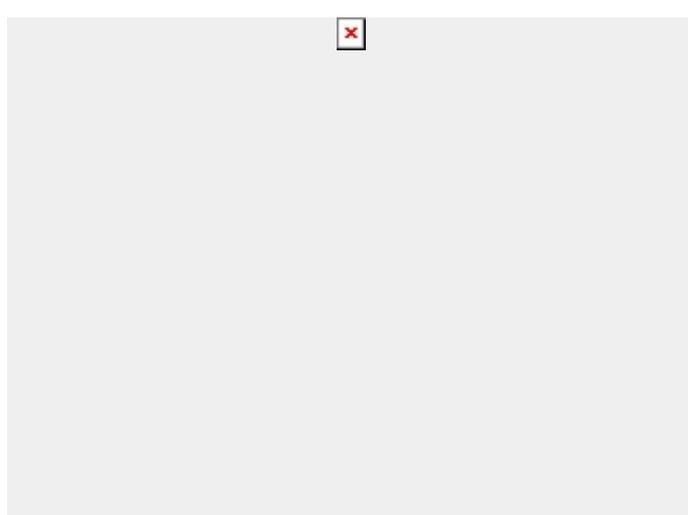
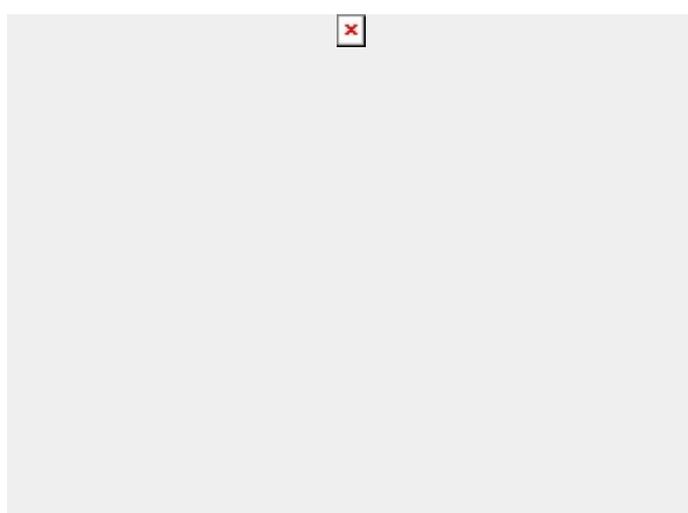
да

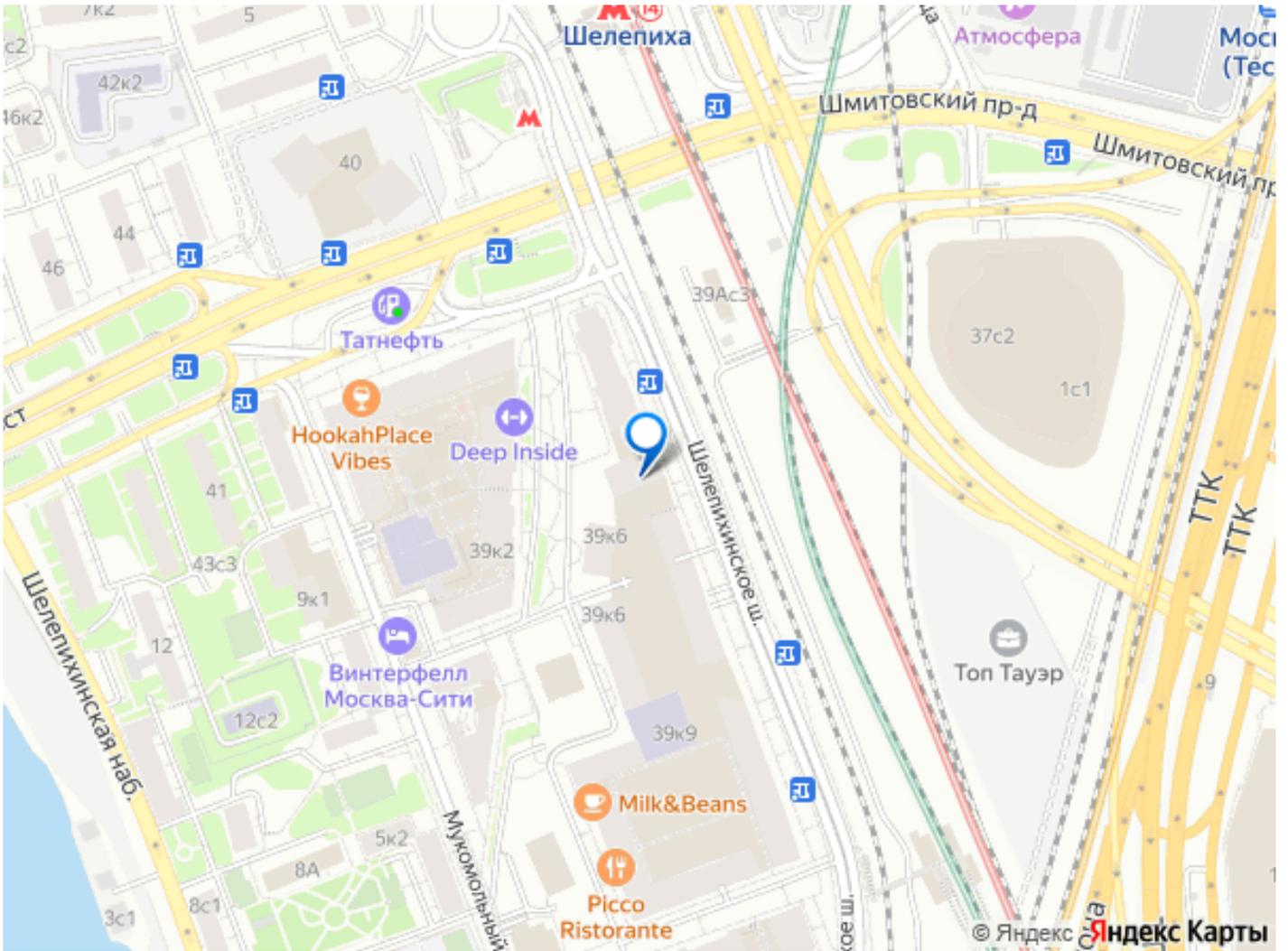
## Описание

Id 60885. Дизайнерская евротрёшка в премиум ЖК «HEADLINER» — ваш комфортный мир внутри комплекса

Продается просторная трехкомнатная квартира 65,9 м² с дизайнерским ремонтом и мебелью премиум-класса. Планировка включает кухню-гостиную с широкоформатными окнами и видом на зеленый променад, две изолированные спальни, санузел с ванной, постирочную/гардеробную и холл с вместительными шкафами. Высота потолков 3 м, работают 6 лифтов. Четыре окна на разные стороны дают освещенность и естественную вентиляцию, квартира ощущается эргономичной и просторной. На полу — кварцевый паркет, выполнена качественная шумо- и гидроизоляция, подвесной потолок, двери со скрытым коробом. Премиальная сантехника, продуманное освещение, кухня с полной встроенной техникой и современными системами хранения. Жилой квартал HEADLINER бизнес-класса полностью построен и заселен, одна из самых привлекательных локаций рядом с Москва-Сити. Здесь реализована концепция современного городского квартала: благоустроенный зеленый двор с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками, входом в школу прямо с территории. В стильном двухэтажном лобби — консьерж, зоны ожидания и современные сервисы. В шаговой доступности — магазины, кафе, фитнес, СПА и вся инфраструктура делового центра. До метро и МЦК «Шелепиха» — около 2 минут

пешком, до МЦД «Тестовская» — около 7 минут. Один собственник, документы готовы к сделке. Показ квартиры организуем в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России