

Создано: 12.03.2025 в 18:45

Обновлено: 23.01.2026 в 08:35

<https://move.ru/objects/9288218252>

Собственник

**79859277160**

**Московская область, Королев, проспект  
Королева, 2**

**9 499 999 ₽**

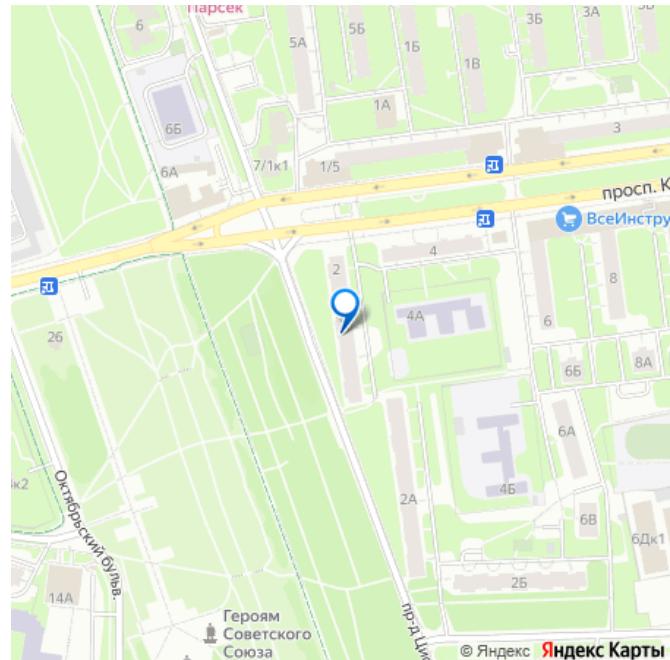
Московская область, Королев, проспект Королева, 2

Улица

[проспект Королева](#) 

Шоссе

[Ярославское](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

## **Описание**

Просьба агентствам, агентам, посредникам не звонить, если нет покупателя. Продается 3-комнатная квартира в максимальной комплектации, полностью отремонтированная по дизайнерскому проекту с использованием экологически чистых материалов (дерево, камень, железо). Ремонт проводился для себя, поэтому каждая деталь продумана до мелочей, а работы выполнялись высококвалифицированными мастерами. Выполнена полная замена электропроводки, стояков, водопроводных и канализационных труб, газовой подводки, вентиляционного короба. Кирпичные стены гарантируют тепло, сухость и отличную шумоизоляцию. Большая комната (19,5 м<sup>2</sup>): Двойной потолок (гипсокартон + краска), отделанная одна стена ламинатом Кронотекс, индивидуальный шкаф-купе, кондиционер с функцией увлажнения и ионизации, стеклопакет, второй свет, качественный ламинат, высокий плинтус, карниз под заказ, широкий подоконник (45 см) и теплый пол по всей площади. Средняя комната (14 м<sup>2</sup>): Аналогичная отделка двойной потолок, ламинат Кронотекс, шкаф-купе, кондиционер, стеклопакет, второй свет, высокий плинтус, карниз под заказ, широкий

подоконник и теплый пол. Маленькая комната (9 м?): Потолок гипсокартон с краской, встроенный шкаф под заказ, увеличенный подоконник, выполненный под стол, зональный свет, ПВХ-окна с роллами, теплый пол. Кухня (8 м?): Потолок гипсокартон с краской, одна стена облицована ламинатом, зональный свет, ПВХ-окно с плессе, пол из керамогранита. Мебель и столешница из кварца (срок службы 50 лет), кварцевый подоконник, фартук и плитка на видимых поверхностях. Техника BOSCH: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. По всей площади теплый пол.

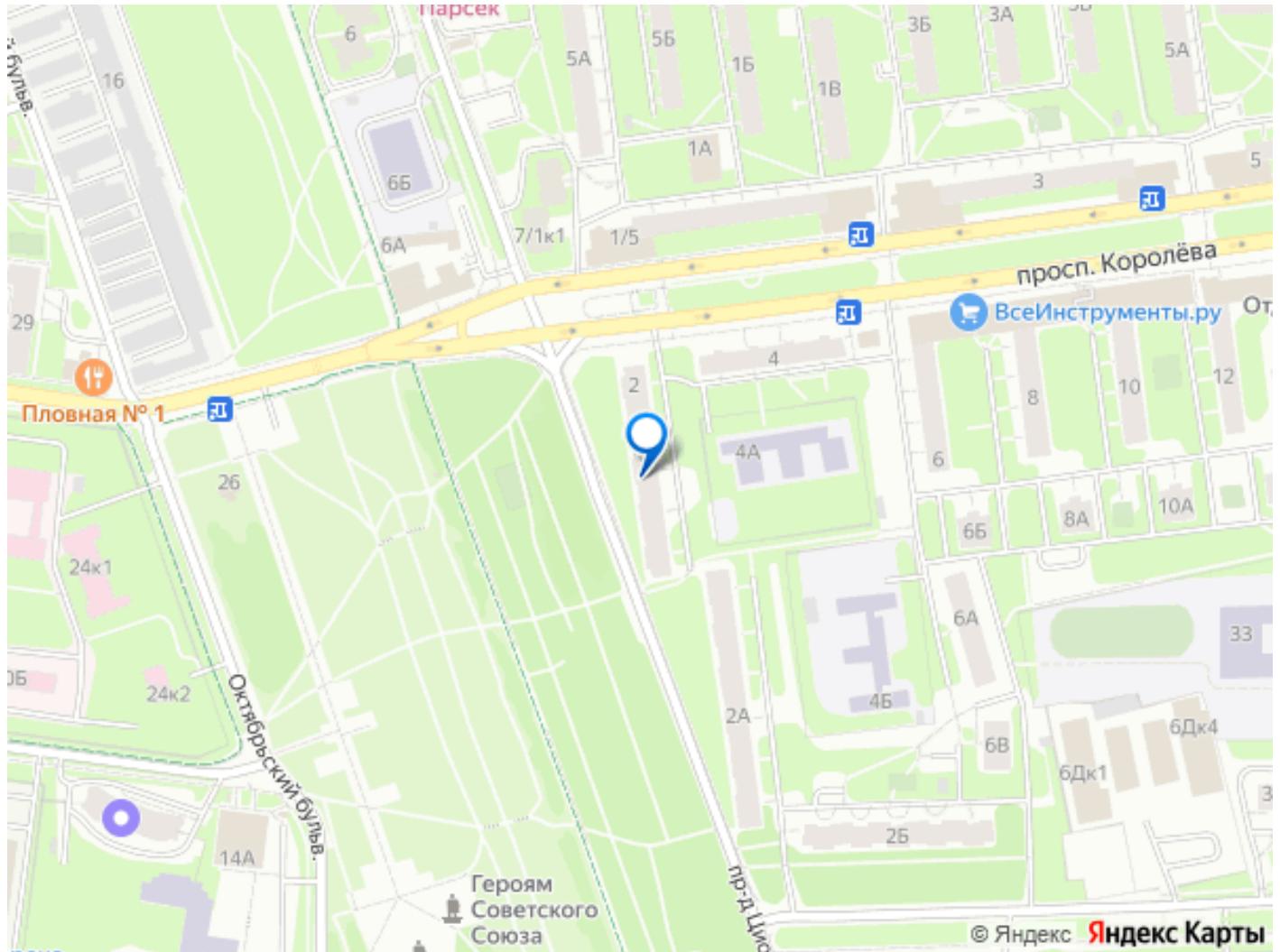
Коридор (10 м?): Потолок гипсокартон с краской, стены модули из керамогранита, зональный свет, пол из керамогранита, шкаф-купе под заказ, металлическая дверь с шумо- и пылезащитой. Санузел (раздельный): Плитка керамогранита, реечный потолок, свет с влаго- и пылезащитой, импортная сантехника, инсталляция, вытяжка, бойлер, теплый пол.

Лоджия (9 м?): Полностью утеплена, пол керамогранит, потолок гипсокартон с краской, фасадная штукатурка, ПВХ-окна с роллами, теплый пол.

Дополнительное помещение под лоджией (9 м?): Полностью отремонтировано: потолок и стены гипсокартон с краской, пол керамогранит, зональный свет, высота потолка 2,4 м, принудительная вентиляция, теплый пол. Оборудовано кладовкой (3 м?) и нишей под холодильник (2 м?). Общий коридор (на 3 квартиры) отделан, оборудован обувницей и прихожей. Интернет и ТВ проведены во все комнаты, на лоджию и в дополнительное помещение. Бонус: В подвале дома две оборудованные кладовки (9 и 6 м?) со стеллажами, сухой и чистый подвал. Расположение лучшее в городе: рядом парк и заповедник Лосинный остров,

гипермаркет, ж/д станции Подлипки и  
Большево, детские сады, школы, фитнес-  
центры, стадион, бассейны, госучреждения  
всё в пешей доступности. За квартиру не  
стыдно, не потребуется тратиться на ремонт  
заезжай и живи! Один взрослый собственник,  
недвижимость более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России