 Создано: 21.11.2025 в 13:10  
Обновлено: 07.12.2025 в 19:24

**Московская область, Лыткарино,  
Октябрьская улица, 18**

**8 200 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, Октябрьская улица, 18

Улица

[улица Октябрьская](#)

Шоссе

[Володарское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

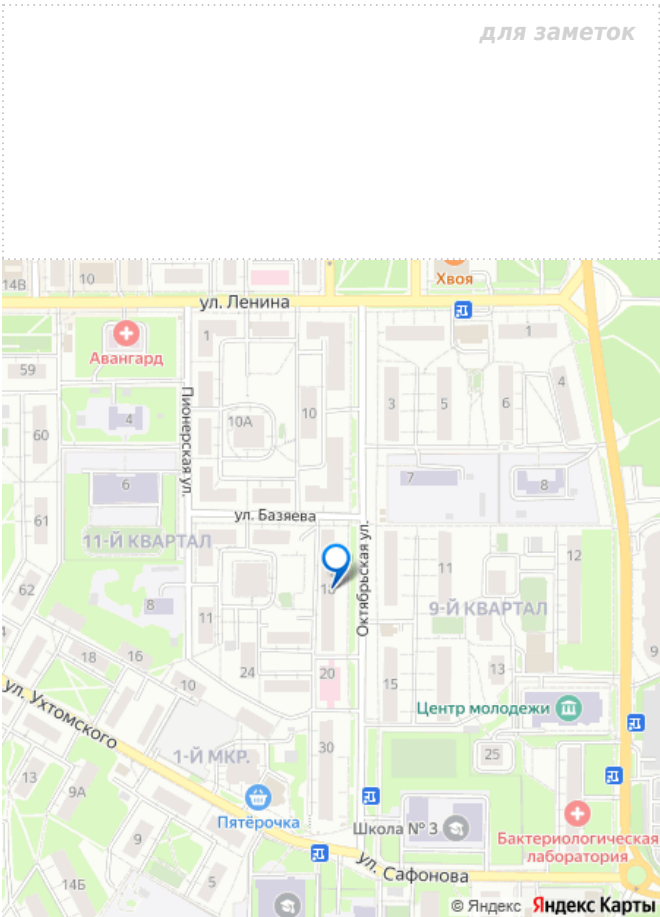
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В самом ЦЕНТРЕ города Лыткарино продается просторная 3- комнатная квартира ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ С БАЛКОНОМ 65,0 м2!

Комфортный ТРЕТИЙ этаж. В квартире выполнен косметический ремонт: Имеется все необходимое для проживания. - окна смежно-изолированных комнат выходят на улицу и во двор ,что обеспечит естественную циркуляцию воздуха в квартире; - на всех окнах установлены стеклопакеты; - в комнатах на полу настелен ламинат; - установлены высокоэффективные биметаллические радиаторы; - раздельный С/У. Имеются счетчики на воду; - в ванной комнате - плитка пол и стены; - остекленная лоджия (дерево); - просторный коридор 12 м2. В шаговой доступности расположены: благоустроенная лесопарковая зона с карьером для отдыха и занятий спортом, СПОРТИВНЫЙ комплекс с бассейном и секциями для детей и взрослых, Ледовый ДВОРЕЦ работает круглогодично, школы,

детские сады, техникум, музыкальная школа, поликлиника, продуктовые магазины, салоны красоты. В городе есть МФЦ, Дома Культуры, свой кинотеатр и многое другое.

Транспортная доступность: в двух минутах ходьбы находится автобусная остановка,

20-30 минут до метро Котельники. Один

взрослый собственник, БЕЗ ДОЛГОВ и

ОБРЕМЕНЕНИЙ! Покупателю: -

квалифицированная помощь в получение

ипотеки в ведущих банках, срок одобрения

от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-3%; -

возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень

одобрения - индивидуальный подбор ипотеки

с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм,

акций! Звоните и записывайтесь на

просмотр!

