

Создано: 25.03.2025 в 09:36

Обновлено: 22.01.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9275528045>

**Собственник**

**79230758133**

**Москва, Севастопольский проспект, 51К2**

**21 700 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 51К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

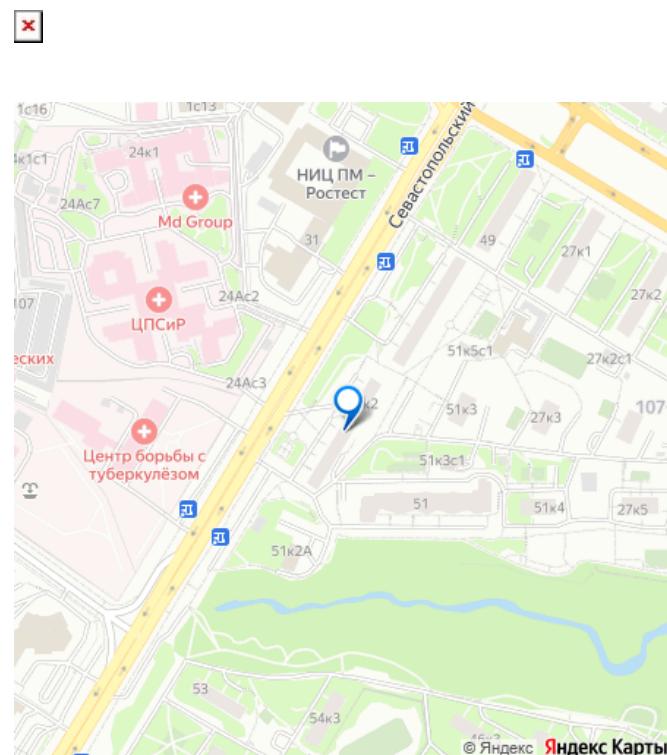
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Читай, прежде чем звонить мне !!! Нет комиссии агенту, сам продаю без спешки ( в советах, помохи и тд не нуждаюсь )!

Продается уютная трехкомнатная квартира на Севастопольском проспекте, дом 51к2.

Общая площадь составляет 65 кв. м, из которых 55 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков - 2,64 метра. Квартира с евроремонтом, поэтому готова к немедленному заселению.

Просторные комнаты обставлены современной мебелью, а кухня оснащена всей необходимой техникой для комфорtnого проживания. Планировка включает одну совмещенную и одну отдельную ванную комнату, что удобно для большой семьи. Есть лоджия с видом на тихий двор. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает повседневную жизнь более комфортной. Наземная парковка позволяет вам всегда найти место для автомобиля. Район с

развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До станции метро «Зюзино» можно дойти пешком за 17 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Подходит под ипотеку, возможна помощь в оформлении. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем замечательной квартиры в одном из лучших районов Москвы!

**РИЭЛТОРАМ/АГЕНТСТВАМ/ ПОМОЩНИКАМ-НЕ ЗВОНИТЬ!**



