

Создано: 23.04.2025 в 12:58

Обновлено: 22.10.2025 в 12:44

<https://move.ru/objects/9277797321>

Лиза Виноградова, Союз Девелоперов
Москвы

79230767966

39 900 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



3

Площадь кухни

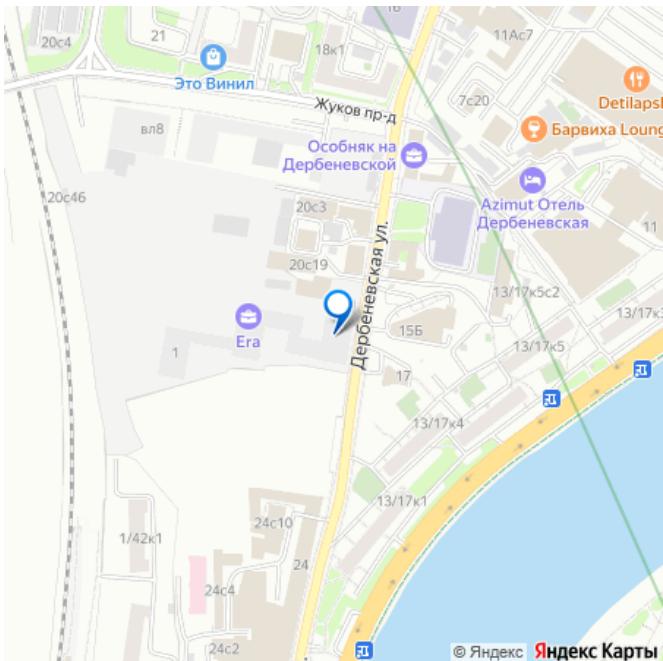
22.6 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

25/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

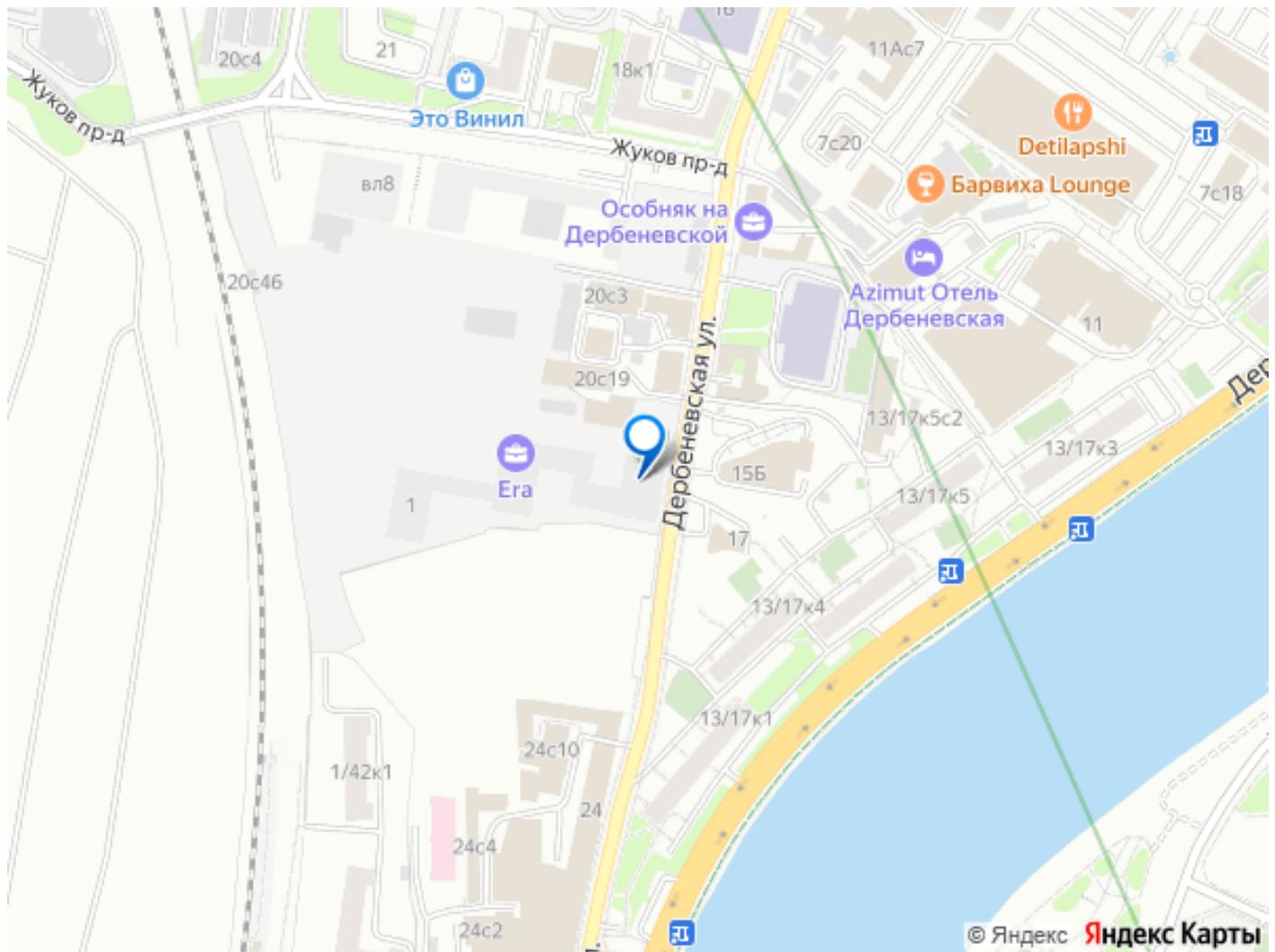
да

возможна ипотека, лифт

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Продается видовая трешка в новом премиальном ЖК ERA! Жилой комплекс ERA — современный премиум-квартал, расположенный в Даниловском районе Москвы, на Дербеневской набережной. Проект выполнен в стиле ар-деко и включает шесть высотных башен с элегантной архитектурой. О квартире: просторная кухня-гостинная, 2 изолированные спальни, 2 с/у (совмещенный и раздельный). Преимущества ЖК: - стильная современная архитектура; - развитая инфраструктура; - стильные входные группы; - высокие потолки; - приватная территория, двор без машин; - безопасность и круглосуточное видеонаблюдение; - ландшафтный дизайн двора; - подземный паркинг. Транспортная доступность: - в 15 минутах езды от ЖК расположены выезды на Третье транспортное кольцо (ТТК) и на Садовое кольцо; - до центра Москвы — примерно 25 минут езды; - дорога до аэропортов Шереметьево, Внуково и Домодедово займет около часа. - ближайшая станция метро Павелецкая находится в 2 км от жилого квартала (25 мин. пешком); - остановки общественного транспорта. Звоните прямо сейчас, быстрый выход на сделку! Наши специалисты с удовольствием проконсультируют Вас! Работаем для Вас без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России