

Создано: 04.07.2025 в 21:46

Обновлено: 12.03.2026 в 08:07

<https://move.ru/objects/9282445046>

**Кристине Саркисова, CENTURY 21  
Christie's Realty**

**79856207701**

**Москва, площадь Серпуховская Застава,  
Корпус 3**

**47 000 000 ₺**

Москва, площадь Серпуховская Застава, Корпус 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

17/33

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

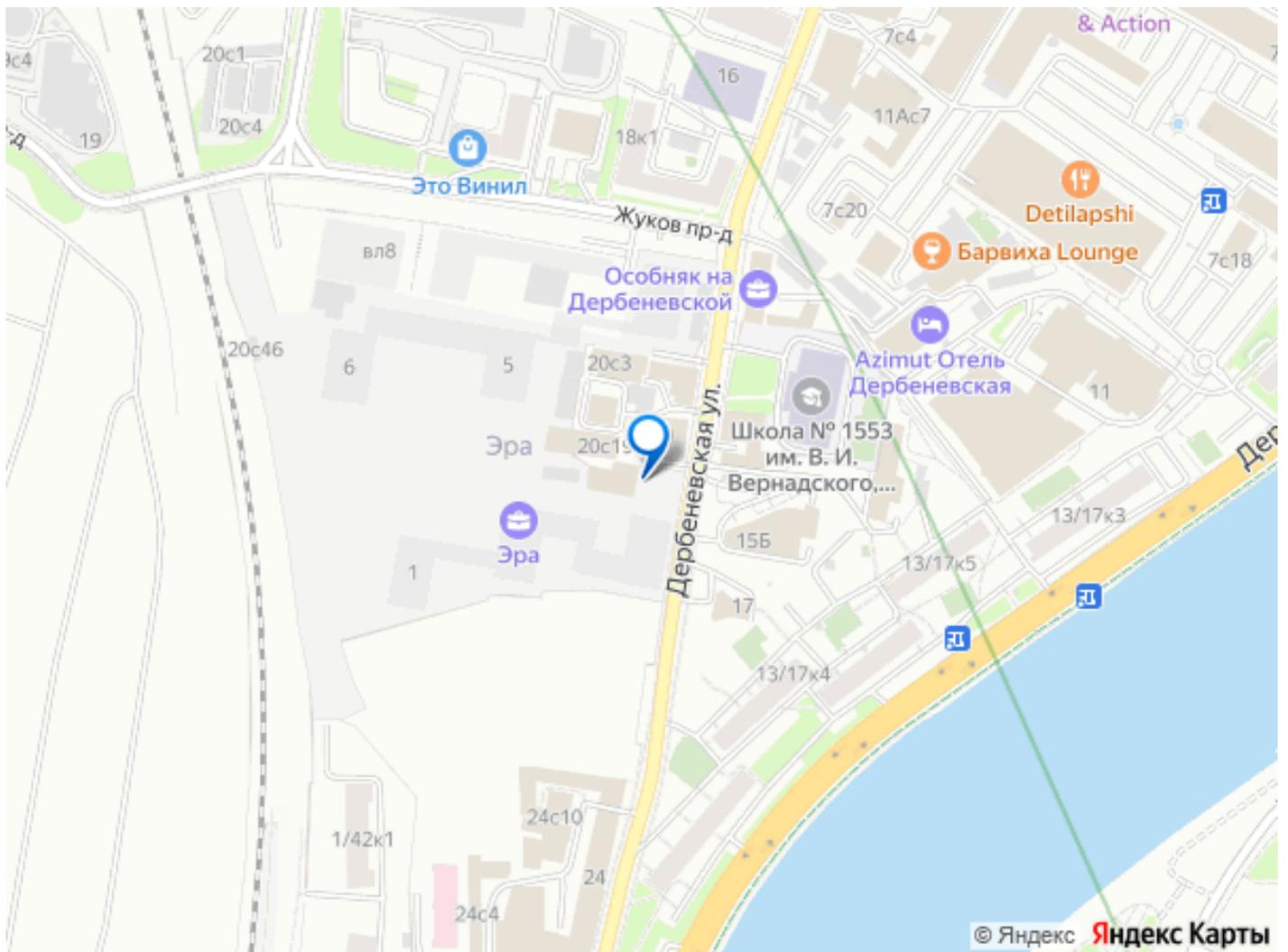
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вид на реку. Продаётся видовая евро трёхкомнатная квартира без отделки в центре города! Квартира светлая и просторная, общей площадью 65 кв.м. Расположена на 17 этаже 32-этажного корпуса 3, который будет сдан в эксплуатацию в 2026 году. Новым владельцам предоставляется возможность самостоятельно спланировать свою квартиру. Особенности: - Евро трёхкомнатная квартира без отделки - Возможность спланировать кухню-гостиную и две спальни - Два санузла Жилой комплекс ERA наслаждается умиротворенностью двора без машин. Закрывает территорию от посторонних и пользуется современной IP-домофонией, чтобы обеспечить безопасность родным и близким. Ведет круглосуточное видеонаблюдение на придомовой и дворовой территориях, в основных зонах лобби, лифтовых кабинках и паркинге. До Дербеневской набережной 7 минут. Выезд на Садовое кольцо займет 4 минуты, на ТТК - 5 минут. До городских парков Горького и Зарядье 8 минут на машине. Арт. 109414350





Move.ru - вся недвижимость России