

Создано: 04.07.2025 в 21:46

Обновлено: 20.01.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9282445046>

Кристина Саркисова, CENTURY 21

Christie's Realty

79856207701

**Москва, площадь Серпуховская Застава,
Корпус 3**

47 000 000 ₽

Москва, площадь Серпуховская Застава, Корпус 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

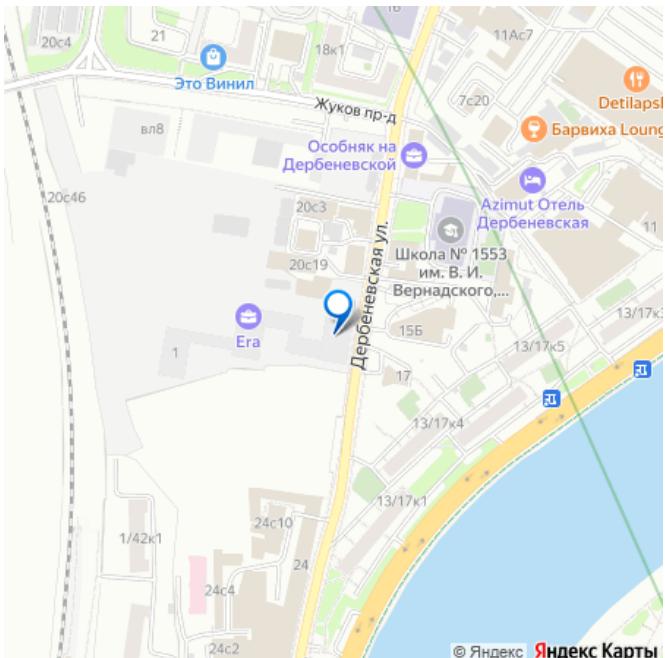
20 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

17/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

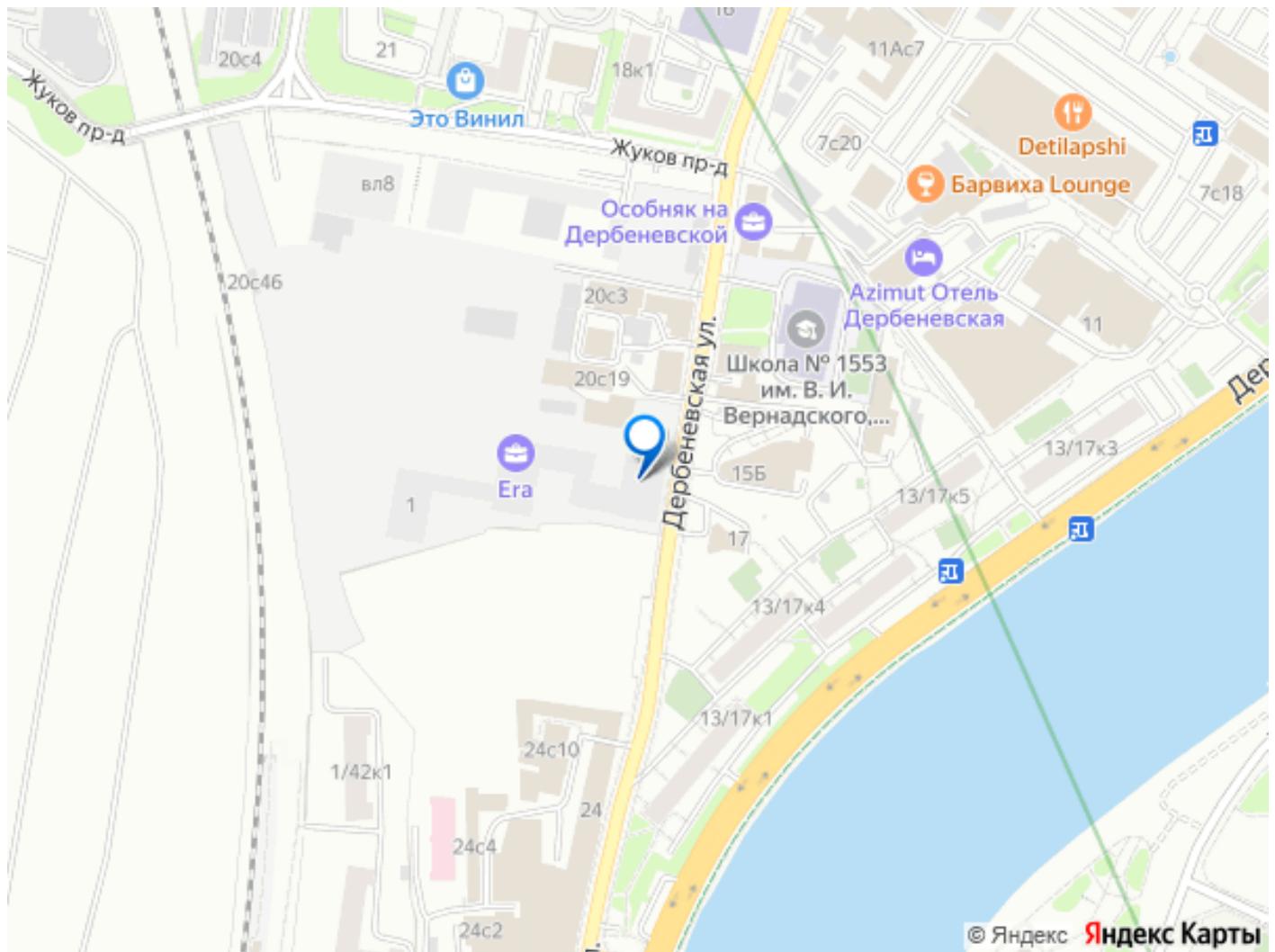
Описание

Вид на реку. Продаётся видовая евро трёхкомнатная квартира без отделки в центре города! Квартира светлая и просторная, общей площадью 65 кв.м. Расположена на 17 этаже 32-этажного корпуса 3, который будет сдан в эксплуатацию в 2026 году. Новым владельцам предоставляется возможность самостоятельно спланировать свою квартиру.

Особенности: - Евро трёхкомнатная квартира без отделки - Возможность спланировать кухню-гостиную и две спальни - Два санузла
Жилой комплекс ERA наслаждается умиротворенностью двора без машин.

Закрывает территорию от посторонних и пользуется современной IP-домофонией, чтобы обеспечить безопасность родным и близким. Ведет круглосуточное видеонаблюдение на придомовой и дворовой территориях, в основных зонах лобби, лифтовых кабинах и паркинге. До Дербеневской набережной 7 минут. Выезд на Садовое кольцо займет 4 минуты, на ТТК - 5 минут. До городских парков Горького и Зарядье 8 минут на машине. Арт. 109414350





Move.ru - вся недвижимость России