

Создано: 19.08.2025 в 19:44

Обновлено: 14.01.2026 в 16:26

Агент

79337871640

Москва, улица Винокурова, 13к1

24 490 000 ₽

Москва, улица Винокурова, 13к1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

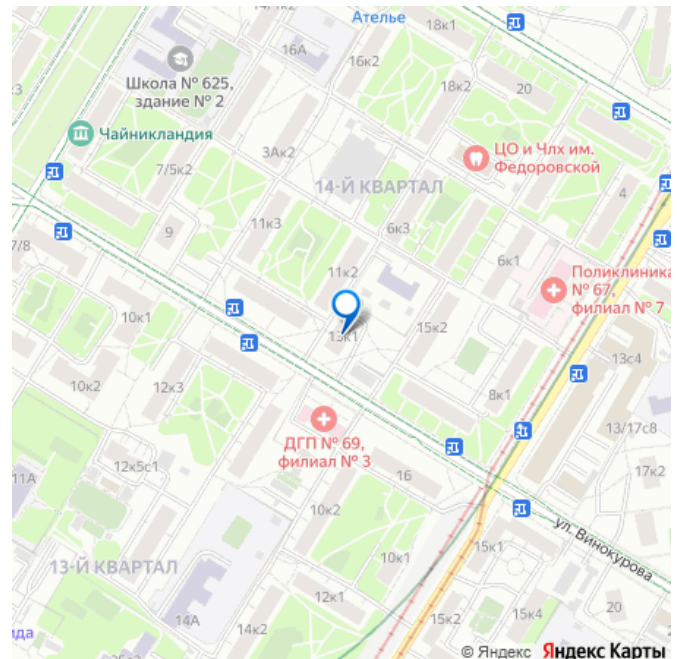
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве, на улице Винокурова, 13к1. Квартира расположена на 6-м этаже 14-этажного блочного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь квартиры составляет 68 кв. м, из которых 47 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.64 метра. Из окон открываются виды как на улицу, так и во двор. Квартира с хорошим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить В квартире есть один санузел и два балкона, что особенно удобно для семьи. Планировка комнат продумана для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде работают два пассажирских лифта и есть мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для машины. Окружение дома приятно удивит: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Крымская» всего 14 минут пешком, до станции

Академическая 12 минут, пешком, что делает дорогу до центра города удобной и быстрой.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Легкая альтернатива. Юридически чистая сделка, без обременений, что гарантирует спокойствие и уверенность в покупке.

Приглашаем вас на просмотр квартиры.

Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобную дату и время. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в одном из самых востребованных районов Москвы!



