

🕒 Создано: 10.09.2025 в 18:29

Обновлено: 15.12.2025 в 12:47

**Собственник**

**79854553448,7916916  
8238**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/3**

**69 900 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

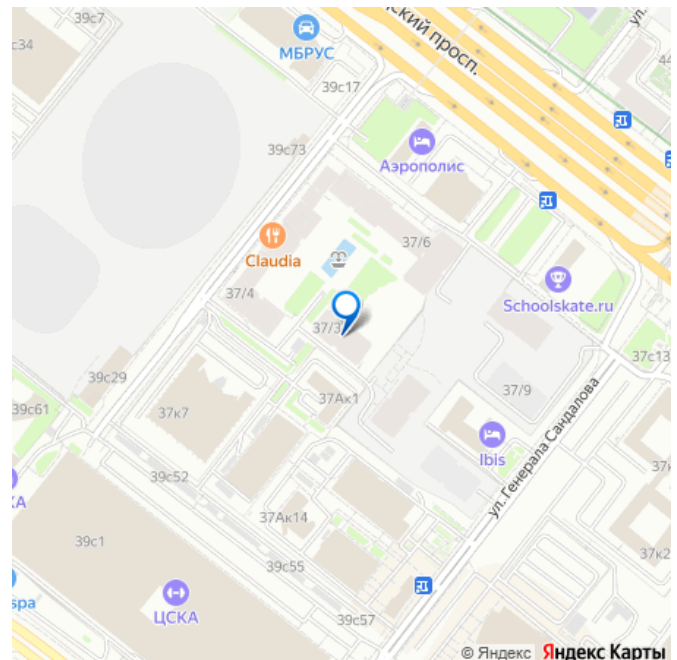
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

20/42



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

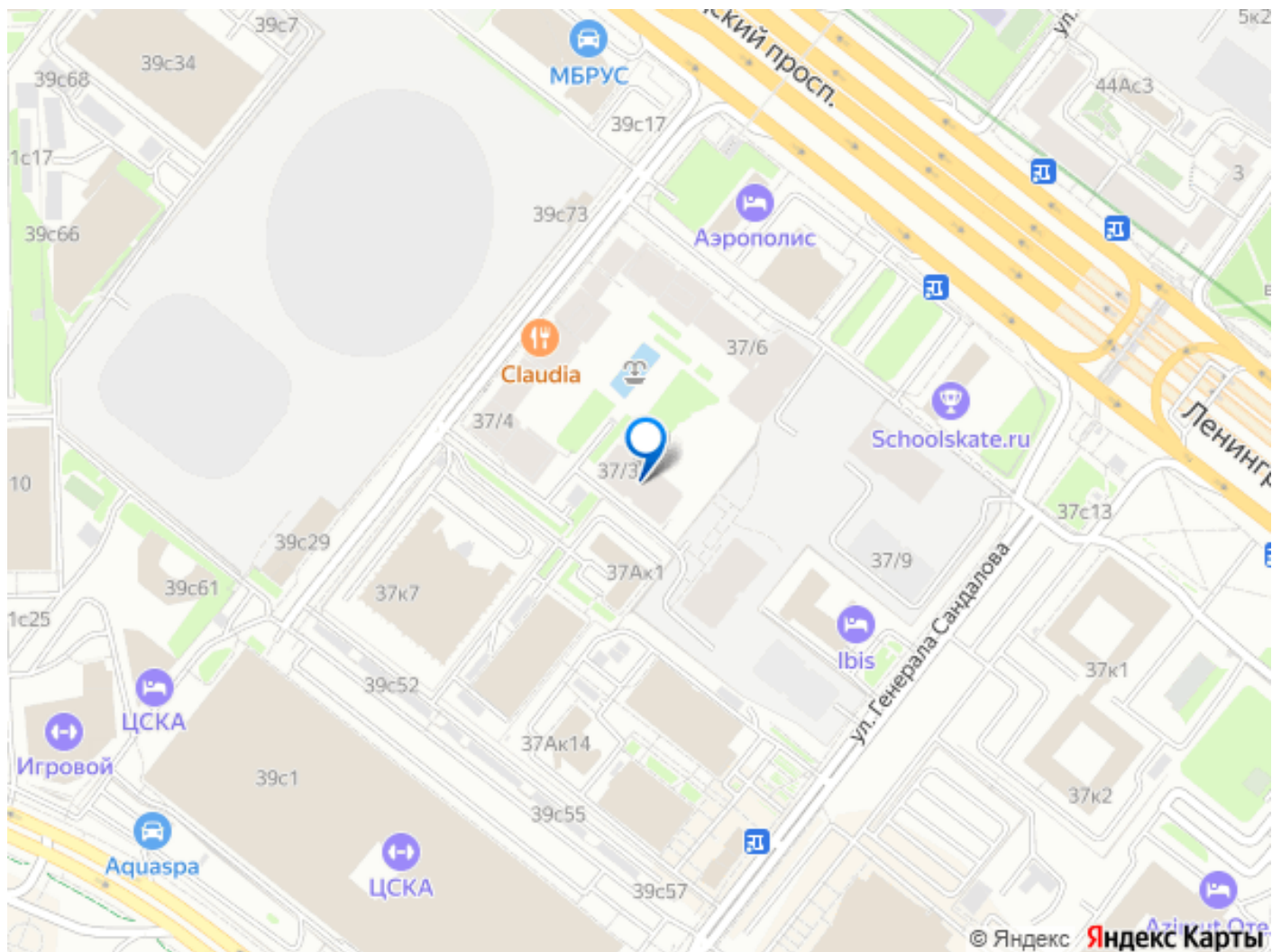
Уникальная 3-х комнатная квартира в жилом квартале премиум-класса Prime Park, расположена на 20 этаже, общая площадь 65 м² корпус R3. Попадая в квартиру вы оказываетесь в пространстве, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и вдохновения. • Просторная кухня-гостиная. Включает в себя: кухню и столовую зону, гостиную с ТВ-зоной и рабочим местом • Мастер-спальня с ванной комнатой • Вторая спальня организована с учётом максимального комфорта • Гостевой санузел при входе Интерьер и оснащение: • Интерьер выполнен в светлых тонах с использованием натуральных материалов и современной мебели. • Пространство наполнено светом благодаря панорамному остеклению и удачной ориентации окон. • Многоуровневое освещение для любого настроения: от мягкой вечерней подсветки до яркого рабочего света. • Все комнаты оборудованы единой системой кондиционирования, установлена защита от протечек. • Вместительные встроенные шкафы освобождают

пространство комнат. О комплексе Prime Park: Prime Park — это новая философия жизни в сердце Москвы: престиж, комфорт и инвестиционная привлекательность в одном проекте. Жилой квартал премиум-класса с архитектурной концепцией от британского бюро Dyer, формирует узнаваемый силуэт на карте Москвы, а отделка натуральным камнем подчеркивает статус проекта.

Развитая Инфраструктура Района Сегодня Ленинградский проспект является одним из самых привлекательных для жизни. Рядом крупнейший ТЦ «Авиапарк», ВТБ Арена, Мегаспорт, ВЭБ Арена, в окружении красивейших парков, включая ультрасовременный Ходынский парк площадью 25 га с панорамными качелями, набережной, фонтанами, детскими и спортивными площадками Район также предлагает хорошую образовательную базу. В шаговой доступности находятся престижные вузы, детские сады, гимназии, лицеи и школы олимпийского резерва. Квартира полностью готова к проживанию!







Move.ru - вся недвижимость России