

Создано: 12.09.2025 в 10:01

Обновлено: 29.12.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9284907225>

Камиль Казимагомедов, Isaev Estate

**79165754905, 7985272  
5477**

Москва, улица Даниловский Вал, 1А

**35 300 000 ₽**

Москва, улица Даниловский Вал, 1А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Даниловский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

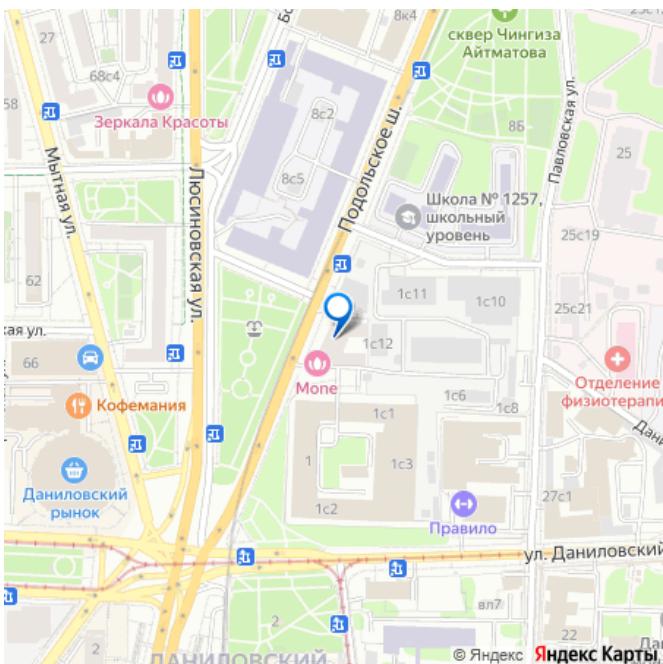
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются апартаменты в ЖК Логос, застройщик Sense Development. КЛЮЧИ НА РУКАХ! ОБ АПАРТАМЕНТАХ: отделка White box, все тяжёлые работы окончены. По плану: кухня гостиная, две комнаты, два санузла (один из них в мастер спальне с панорамным окном). Высота потолка 3 метра. ПО ДОКУМЕНТАМ: один взрослый собственник, ДДУ январь 2022 года, апартаменты в собственности, есть обременение банка, свободная продажа. О ДОМЕ: Дом со смыслом Logos — пространство единомышленников созвучными ценностями и устремлениями, дом, в котором каждый житель обретает баланс насыщенной жизни и уединения. Архитектура нового поколения дома Logos разработана бюро APEX. Парящий фасад дома, расположенного в центре города, обеспечен балконами и террасами, которые послужат идеальным пространством для отдыха с большим выбором функционального использования. Двухуровневая терраса на крыше и собственное комьюнити для жителей на 1м этаже - самодостаточное

пространство с полным спектром функционального наполнения: места для отдыха, работы, общения, медитации, занятий спортом, развлечения, уединения и встреч. Интерьер входной группы выполнен в едином футуристичном стиле дома, но с использованием элементов, обеспечивающих уютную атмосферу, бесшумные лифты.

Двухуровневый подземный паркинг, интеллектуальная система доступа распознает номер машины, и вы беспрепятственно попадете на свое машиноместо. Из паркинга лифты напрямую поднимут вас на нужный этаж. Все машиноместа в паркинге обеспечены возможностью установки станции зарядки электромобилей. ИНФРАСТРУКТУРА: в ЖК коворкинг с кофепоинтом для продуктивных дней, лаунж-зоны, камин, библиотека, кинозал. Спорт зал, йога, сауна, зона киберспорта. Барбекю и двухуровневая терраса на крыше с панорамой города — ваша личная точка притяжения. район развитый, всё что нужно для дома и семьи в шаговой доступности: рынок, парки, лучшие школы, детские сады, поликлиники и многое другое. ТРАНСПОРТ: 5-8 минут пешком до м. Тульская; 17 минут пешком до м. Серпуховская; 2 минута пешком до м. Шаболовская. У дома остановки общественного транспорта.



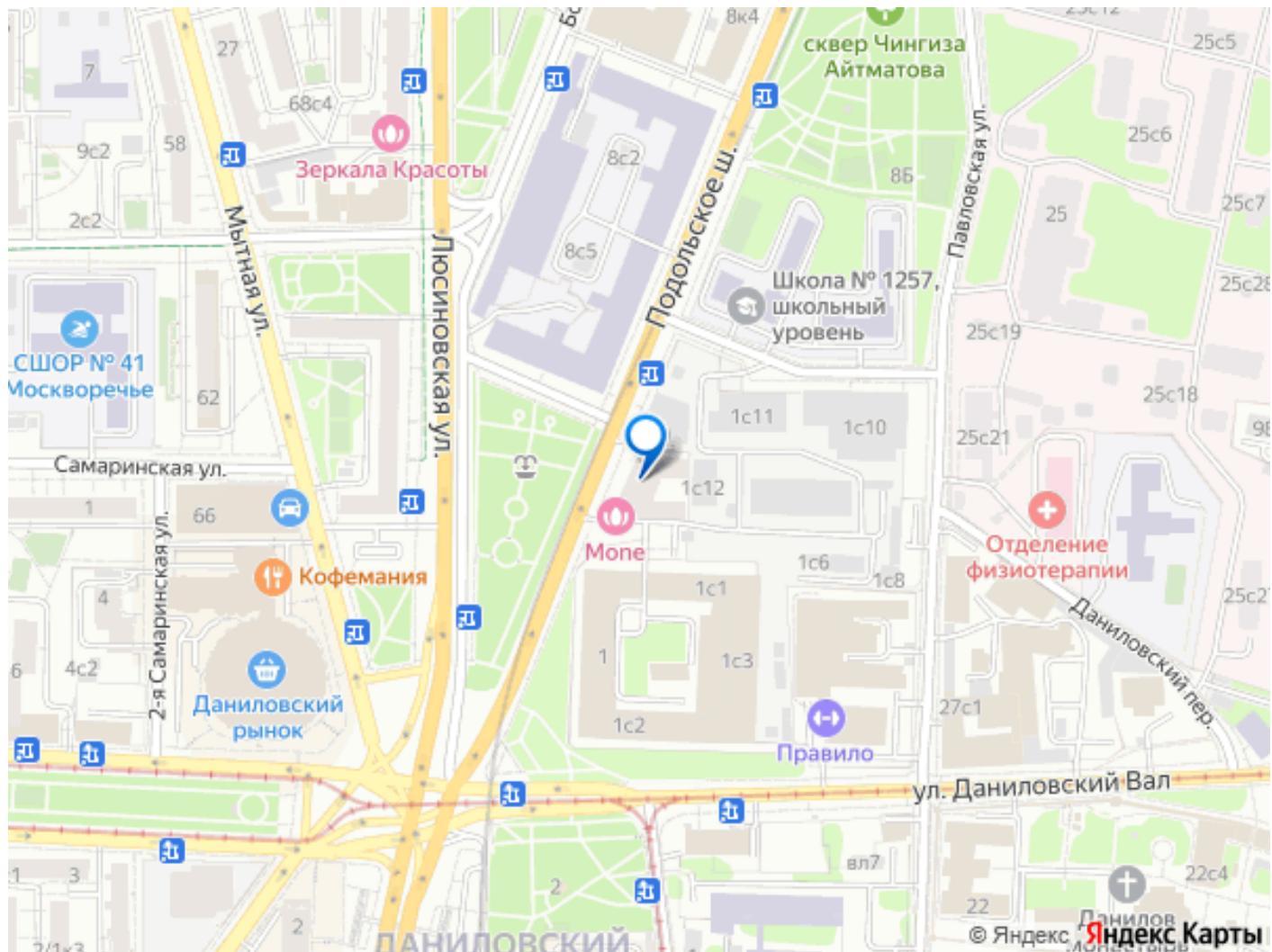
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России