

🕒 Создано: 23.09.2025 в 22:13

Обновлено: 11.12.2025 в 20:43

Собственник

79315546589

Москва, Донбасская улица, 6

14 500 000 ₽

Москва, Донбасская улица, 6

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Донбасская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

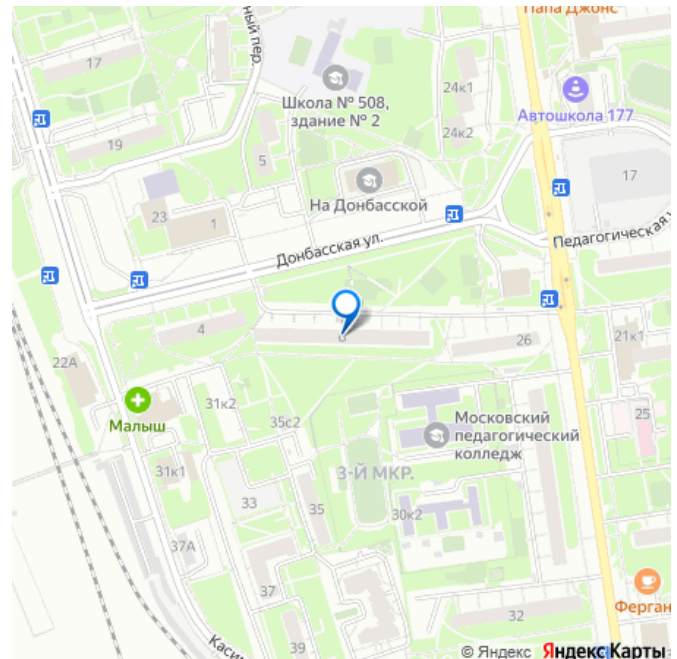
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Москве на Донбасской улице, дом 6. Общая площадь квартиры — 65 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного панельного дома 1973 года постройки. Высота потолков составляет 2,64 метра. Это идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт и удобное расположение. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторные комнаты, современная кухонная мебель и техника создают атмосферу уюта. Санузел отдельный, что добавляет удобства, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Благоустроенная придомовая территория с зелеными насаждениями и парковочными местами для автомобилей делает проживание здесь комфортным. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей

с детьми. Также поблизости есть магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Добраться до станции метро «Царицыно» на автомобиле можно всего за 6 минут, что обеспечит удобное передвижение по городу. Квартира продается в рамках прямой сделки. Документы готовы к продаже, ипотека возможна. Все юридические вопросы урегулированы, обременений нет. Прекрасная возможность приобрести жилье в тихом и уютном районе Москвы. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого замечательного предложения.



