

Создано: 16.11.2025 в 22:36

Обновлено: 03.12.2025 в 23:27

<https://move.ru/objects/9286650645>

Агент

79682432773

Москва, Каширское шоссе, 98К1

16 600 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 98К1

Округ

[АО, район Орехово-Борисово Северное](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

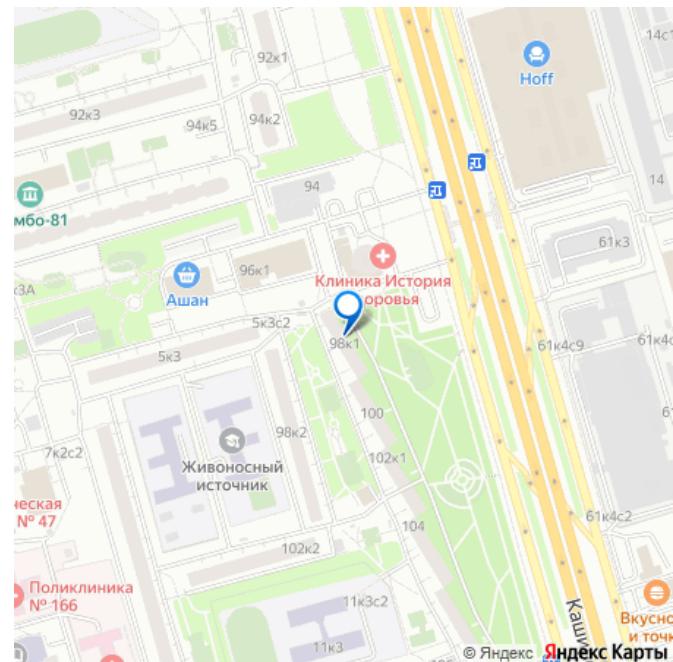
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в одном из самых зеленых районов Москвы.

Квартира имеет очень удобную эргономичную планировку с тремя изолированными комнатами, просторным коридором и двумя застекленными балконами. Кухонный гарнитур. Окна ПВХ. На полу ламинат. Добротная металлическая дверь. Санузел совмещен. Распашонка, т.е. окна на две стороны: на тихий зеленый двор с новой детской и спортивной площадкой, а также в сторону шоссе. Но дом стоит на удалении от дороги, скрыт частично зелеными насаждениями. Так что шума от

дороги почти нет. Подъезд чистый, без запахов. Есть пандус. Мусоропровод. Два пассажирских лифта. Парковка во дворе. Места всегда есть. Рядом вся необходимая инфраструктура. Поликлиника, школы, детские садики, магазины. Все в пешей доступности. До метро 400 метров. Рядом с домом остановка общественного транспорта.

Удобные выезды на основные автомагистрали. В пешей доступности музей-заповедник Царицыно, Борисовские пруды. В районе очень много прогулочных зон. Один собственник. Собственность 16 лет. Основание ДКП. Возможна ипотека. Прямая продажа.

☒

☒

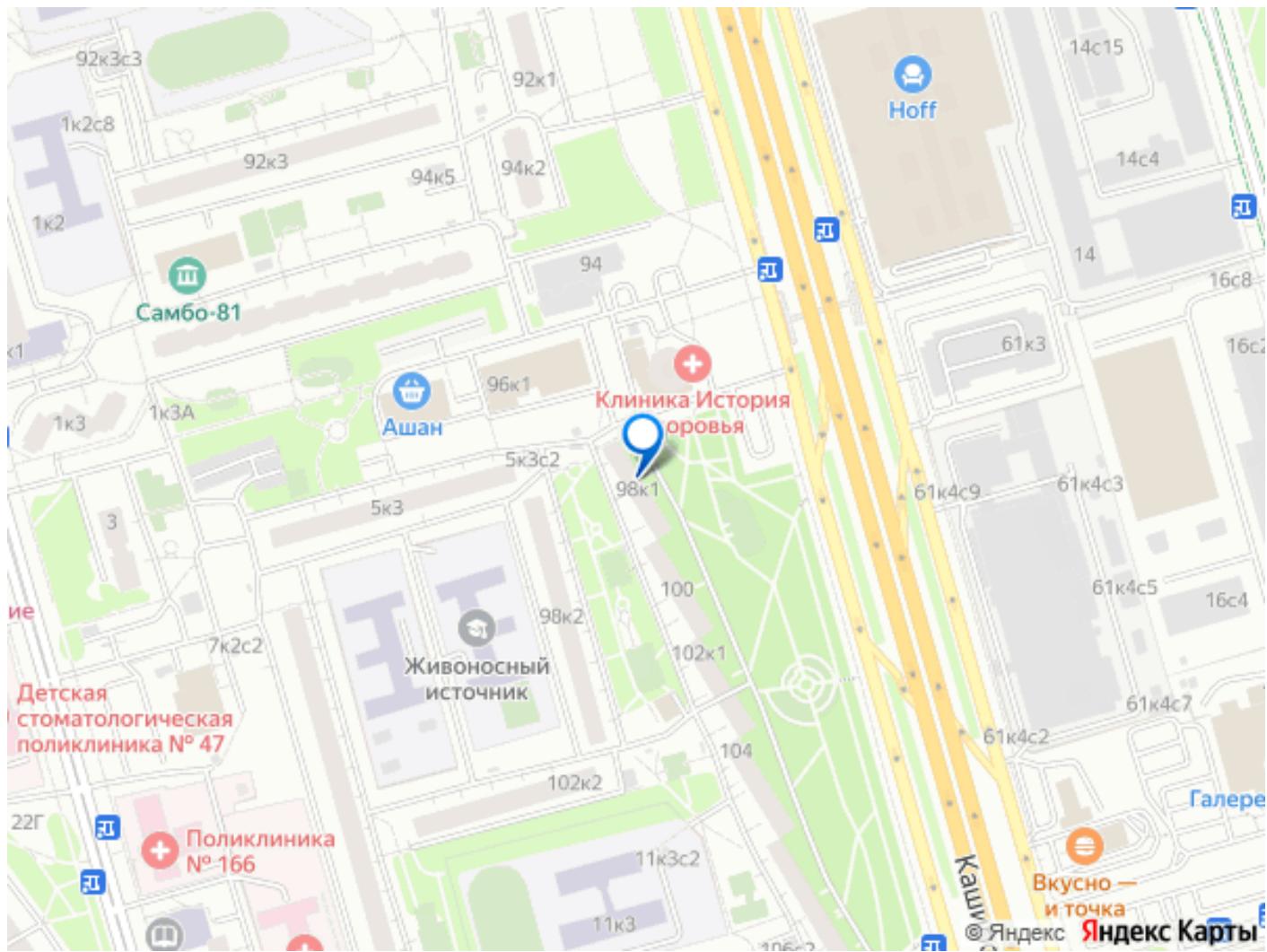
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России