

Создано: 03.12.2025 в 16:38

Обновлено: 12.01.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9287135941>

Агент

**79857882465**

**Москва, Севастопольский проспект, 14К2**

**22 000 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 14К2

Округ

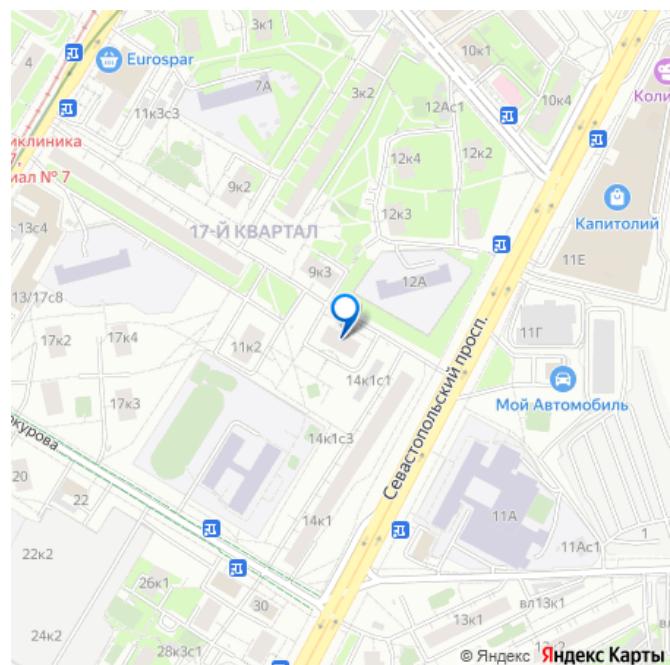
для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[проспект Севастопольский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 3-хкомнатную квартиру. Небольшая, уютная квартира. Все комнаты изолированные, с/у раздельный. Большая лоджия. Качественно оборудованная, функциональная и оригинально спланированная кухня: встроенный гарнитур, фильтр для воды, посудомоечная и стиральная машины, вытяжка. С/у в отличном состоянии: современная душевая кабина, мебель и сантехника. В комнатах: вместительные шкафы-купе; на полу - паркет, натяжные потолки, окна - стеклопакеты. Для комфорtnого проживания квартира требует косметического ремонта. Вся встроенная мебель и техника (кроме холодильников) остается Покупателю. Два взрослых собственника - первые собственники. Выписка до сделки. Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП. Перепланировок, обременений, долгов нет. Дом расположен в тихом месте. Ухоженный чистый двор. Чистый подъезд, приличные соседи. Рядом ТЦ Рио и ТЦ Ашан сити 8-10 минут пешком до м. Крымская, 20 м. пешком до м. Академическая. Просмотры в любое время по договоренности. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

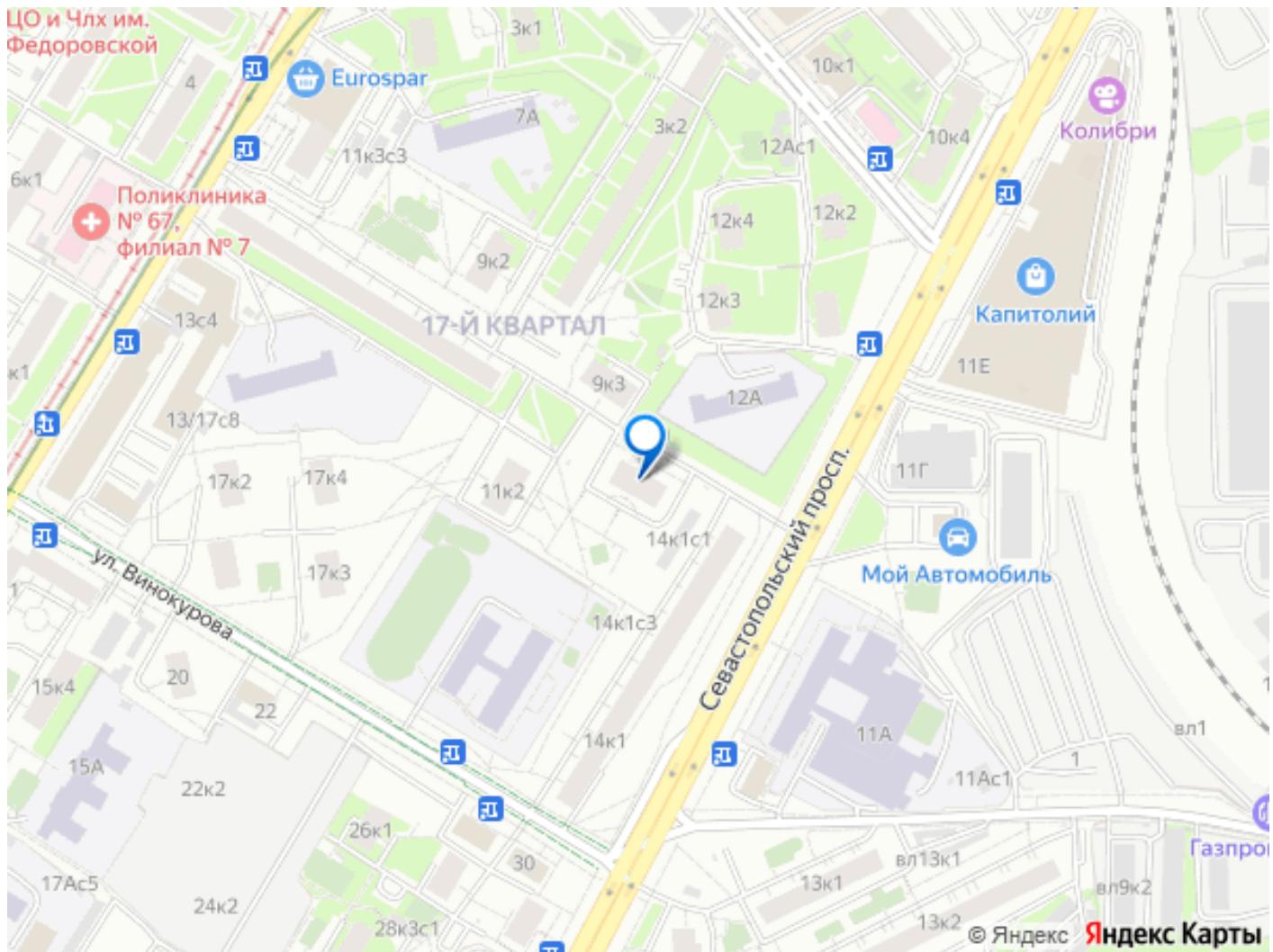
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России