

Создано: 23.12.2025 в 16:19

Обновлено: 09.02.2026 в 22:30

<https://move.ru/objects/9287628050>

Александр Яковлев, Владис

**79104847217**

Москва, Капельский переулок, 13

**26 500 000 ₽**

Москва, Капельский переулок, 13

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Капельский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

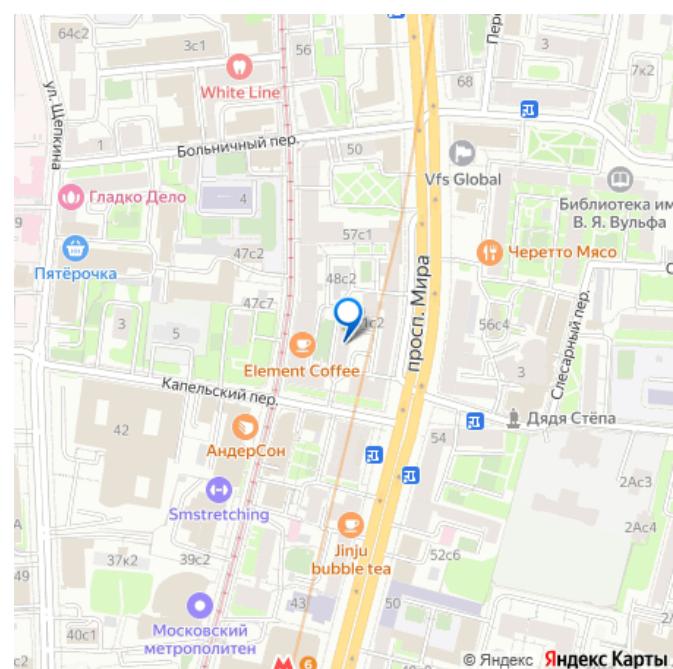
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1983245. Уникальное предложение в сердце Москвы: просторная трёхкомнатная квартира по адресу Капельский переулок, 13 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют! Кирпичная пятиэтажка 1936 года постройки отличается своей надёжностью и прочностью. Квартира расположена на первом этаже, имеет общую площадь 65 кв. м, из которых 53 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 3 метра создаёт ощущение простора и свободы. В квартире три изолированные комнаты, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а благодаря удачной локации дом окружён развитой инфраструктурой. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. В доме центральное отопление, что гарантирует комфорт в холодное время года. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

☒

☒

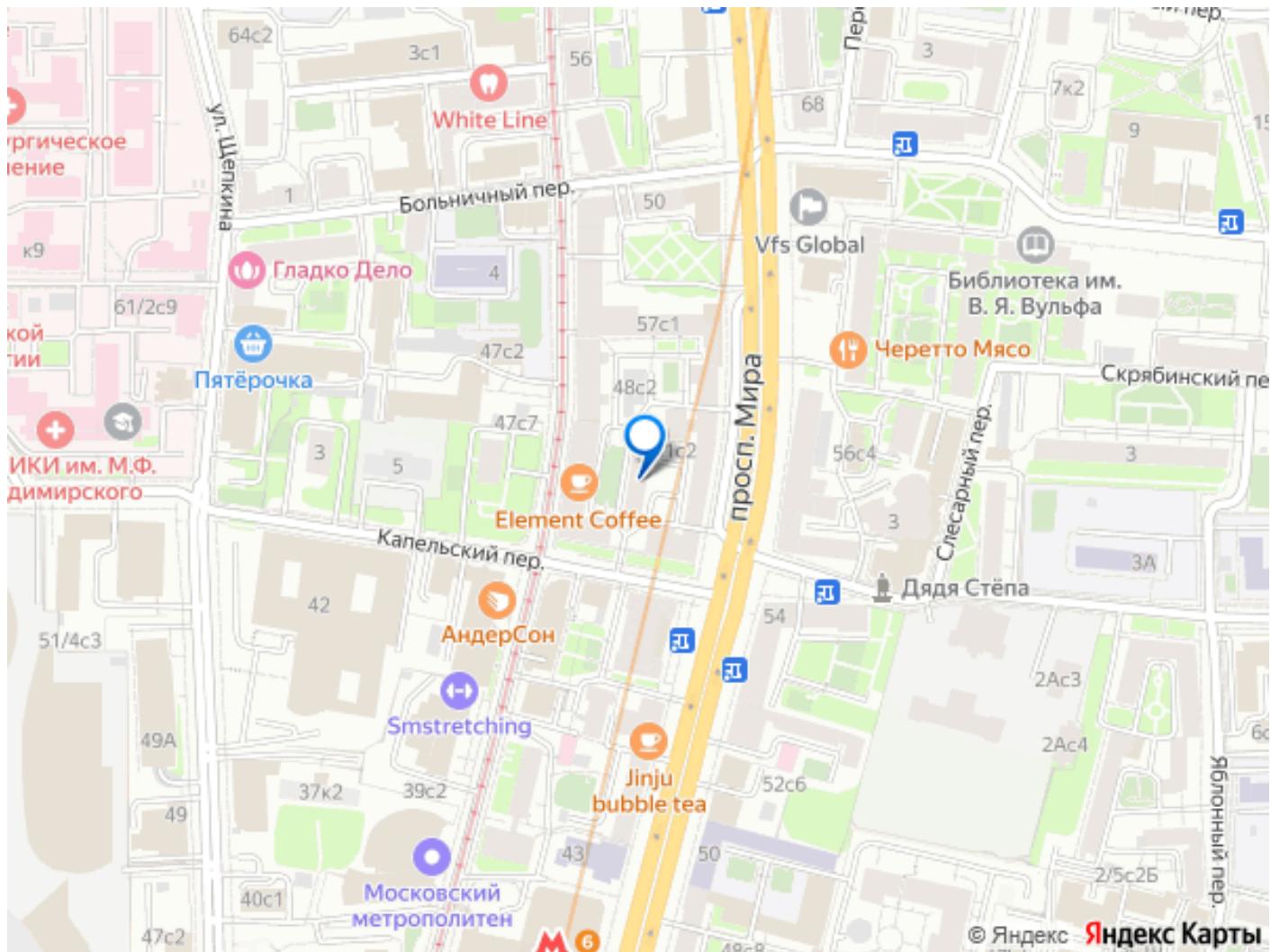
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России