

Создано: 07.01.2026 в 21:11

Обновлено: 08.01.2026 в 17:47

<https://move.ru/objects/9287856257>

Елена Плотникова, Елена Плотникова

79182404394

Москва, Ореховый проезд, 13К2

20 000 000 ₽

Москва, Ореховый проезд, 13К2

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

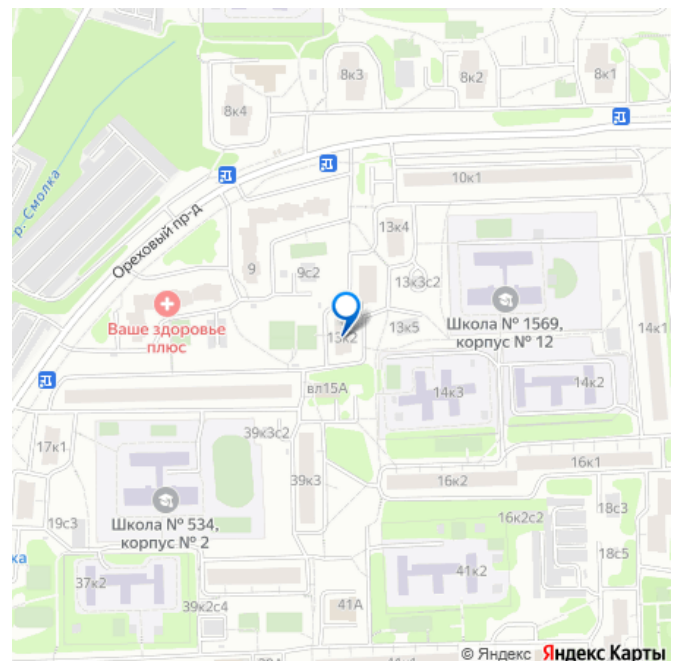
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

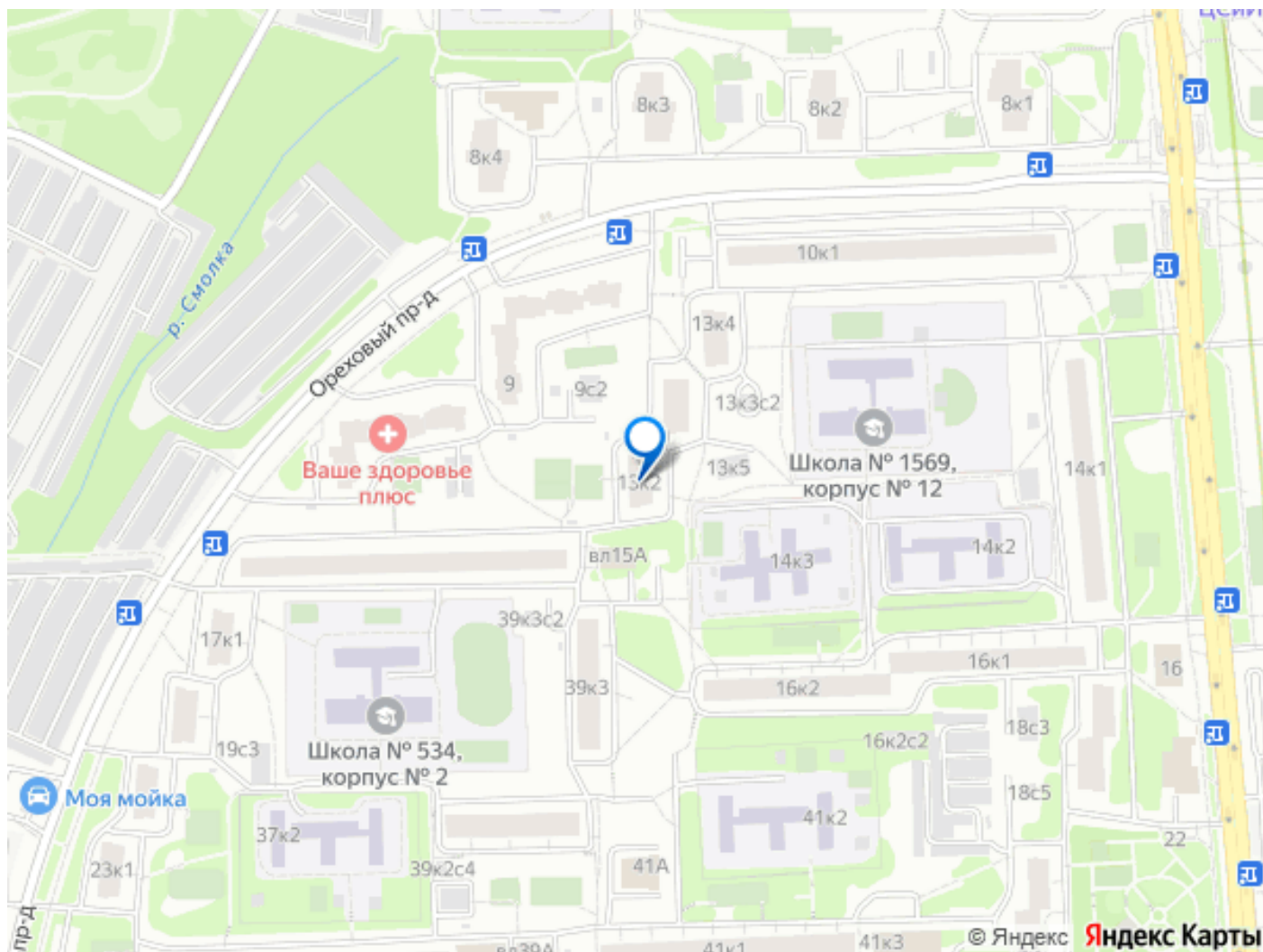
для заметок



Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с евроремонтом! Общая площадь - 65 кв. м, жилая - 46.2 кв. м, кухня - 9 кв. м. Квартира находится на 10 этаже 16-этажного дома, построенного в 1994 году. Вы оцените удобное расположение: всего 9 минут пешком до метро Шипиловская. Квартира радуется современным евроремонтом, продуманной планировкой и качественной отделкой. Высота потолков - 2.5 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть одна лоджия, на которую выходят окна из комнат. Санузел раздельный, отделка выполнена в светлых тонах. Дом блочный, в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому удобно как для личных нужд, так и для перевозки крупногабаритных вещей. Работает мусоропровод, что обеспечивает дополнительный комфорт. Район отлично подходит для семей с детьми. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни и развития ваших детей будет рядом. Для любителей шопинга и бытовых покупок в районе есть разнообразные магазины. Сделка проводится через договор купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает приобретение этой квартиры. Юридически квартира чиста, без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и убедитесь, что это именно тот дом, в котором вам будет комфортно жить!





Move.ru - вся недвижимость России