

Создано: 16.01.2026 в 17:23

Обновлено: 16.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9288069212>

Сергей Печихин, Isaev Estate

**79164939570, 7916493
8277**

Москва, Полимерная улица, 3

18 500 000 ₽

Москва, Полимерная улица, 3

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Полимерная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

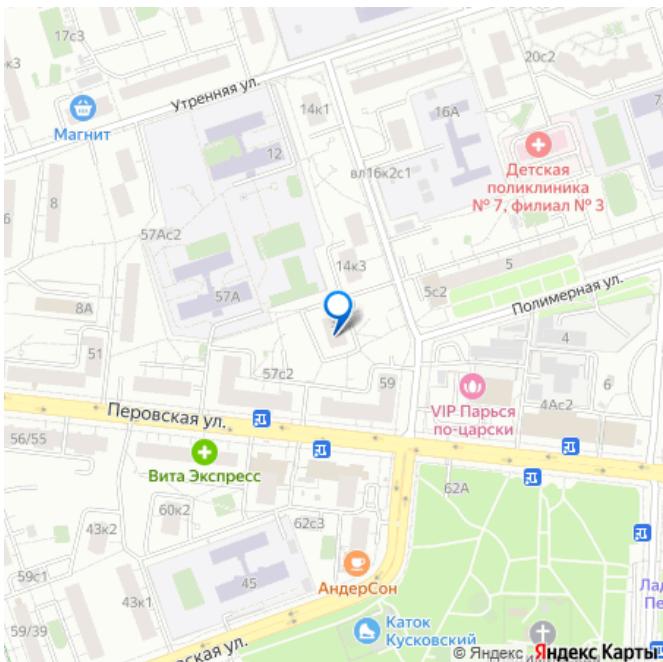
2 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 12-этажный кирпичный дом 1972 года постройки, типовая серия II-18/12. Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Широкие лестничные проёмы и светлые коридоры обеспечивают максимальный комфорт от перемещения по подъезду. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Дружелюбные соседи. КВАРТИРА: Общая площадь квартиры составляет 65 м2. Объект представляет собой практичное пространство для жизни с четкой структурой: две изолированные комнаты с одной смежной, что идеально подходит для семьи или возможности организации кабинета и гостевой зоны. Планировка с окнами во двор и на улицу обеспечивает квартире отличной инсоляцией и прекрасный вид.

ИНФРАСТРУКТУРА: - Школы: школа 2072 (111 и 182 м), Образовательный центр им. С. Н. Олехника (607 м). - Магазины: супермаркет Пятёрочка (111 и 190 м), супермаркет Дикси (122 м). - Салоны красоты: One million (119 м), Парься по-Царски (VIP-сауна, 138 м), San Remo (184 м). - Кафе и рестораны: Ваня и Гоги (121 м), паб Золотая лихорадка (133 м), ресторан Lion (160 м). - Аптеки: Столетник (122 м), Вита Экспресс (159 м), аптека 247 (Горздрав, 242 м). - Детские сады: Сяо Мяу (школа китайского языка, 160 м), Ikids (частная начальная школа, 200 м), дошкольное отделение 3 (209 м). - Поликлиника и больница: Детская городская поликлиника 7, филиал 3 (263 м). - Метро: в пешей доступности (в 5 минутах) находится станция Перово ДОКУМЕНТЫ: Один Собственник, Наследство 2020. Обременений, залогов, ипотек нет. Свободная продажа. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать интересующие вас вопросы.

☒

☒

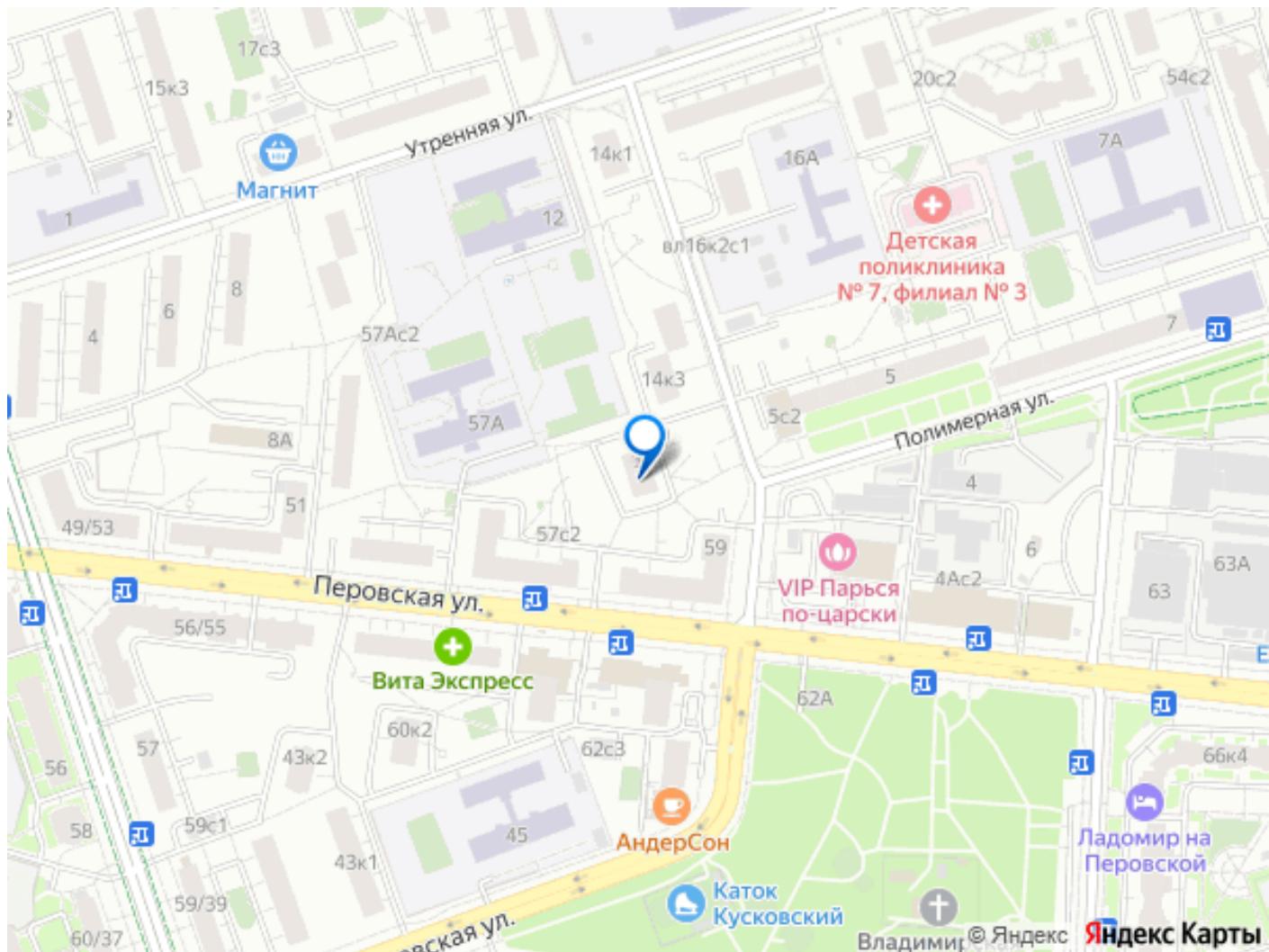
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России