

Создано: 18.12.2025 в 14:56

Обновлено: 11.02.2026 в 10:35

<https://move.ru/objects/9289643440>

**Эльмира Рауфовна Кураленко, Этажи
Москва**

79230708015

Москва, Винницкая улица, 7

22 650 000 ₽

Москва, Винницкая улица, 7

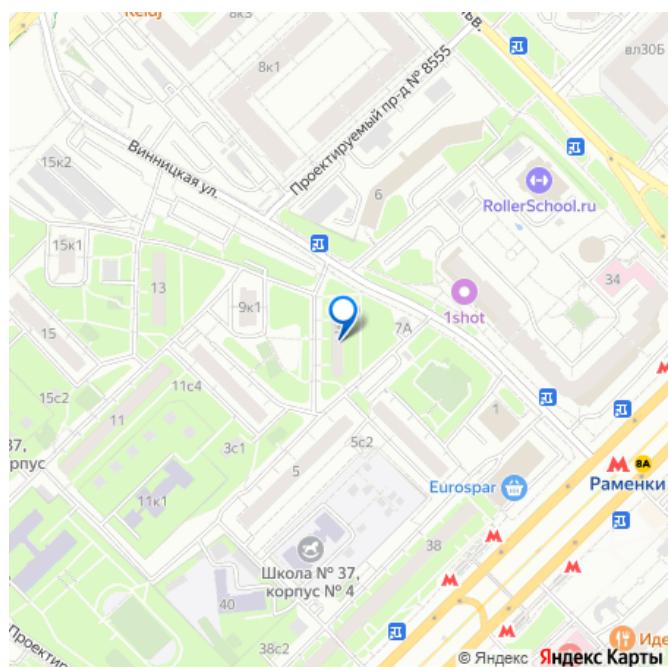
Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Улица

[улица Винницкая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10503188. Продается просторная 3 комнатная квартира в престижном и экологическом чистом районе Раменки. Отличная возможность приобрести уютное и светлое жилье, которое идеально подходит для семьи или тех, кто ценит комфорт и тихую городскую жизнь в окружении природы. Квартира расположенная на первом этаже с большой лоджией, с удачной планировкой. О ДОМЕ Дом 1971 года постройки отличает хорошая тепло- и шумоизоляция. Чистый подъезд без посторонних запахов, приличные соседи. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 65 кв м, кухня 6.4 кв м, распашонка, окна расположены на разные стороны что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию и много света в каждой комнате. Квартира готовая к ремонту или косметическому обновлению. Быстрое удобное сообщение с центром города.

ИНФРАСТРУКТУРА: Район Раменки прекрасно развит и обжит. Рядом много лицеев и школ, детских садов, поликлиник (детских и взрослых), фитнес-центров, магазинов. Рядом с домом много деревьев, две бесплатные парковки для автолюбителей. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: Метро в трех минутах ходьбы. До центра столицы 15 минут на общественном транспорте. ДОКУМЕНТЫ: Два взрослых собственника, без залогов и обременений, быстрый выход на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы! Код пользователя: 154261

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

