

Создано: 12.02.2026 в 19:53

Обновлено: 13.02.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9289886638>

Агент

79167855062

Москва, Клинская улица, 2Ак7

26 000 000 ₽

Москва, Клинская улица, 2Ак7

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

8/32

Детали объекта

Тип сделки

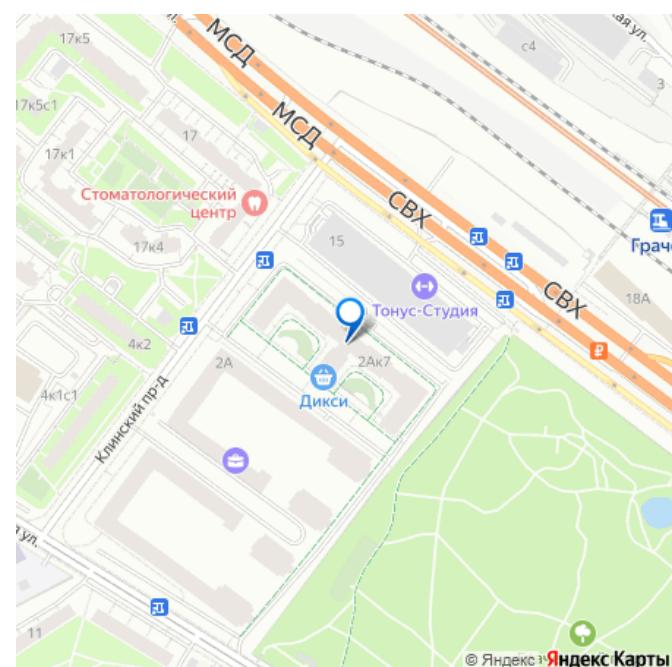
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОСТОРНАЯ евро-3 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА со качественным ремонтом в светлых тонах!

ВСЯ МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ.

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Окна выходят на две стороны: на живописный Грачевский парк ,историческую Грачевскую усадьбу и во двор . Первая покупка от застройщика. Новый ремонт, в квартире никто не жил ! Остается

кухонный гарнитур(покрытие высококачественная эмаль) и техника —

немецкая, функциональная и дорогая :

холодильник, посудомоечная машина,

варочная индукционная панель, вытяжка,

духовой шкаф , стиральная машина Отделка выполнена из дорогих материалов: стены

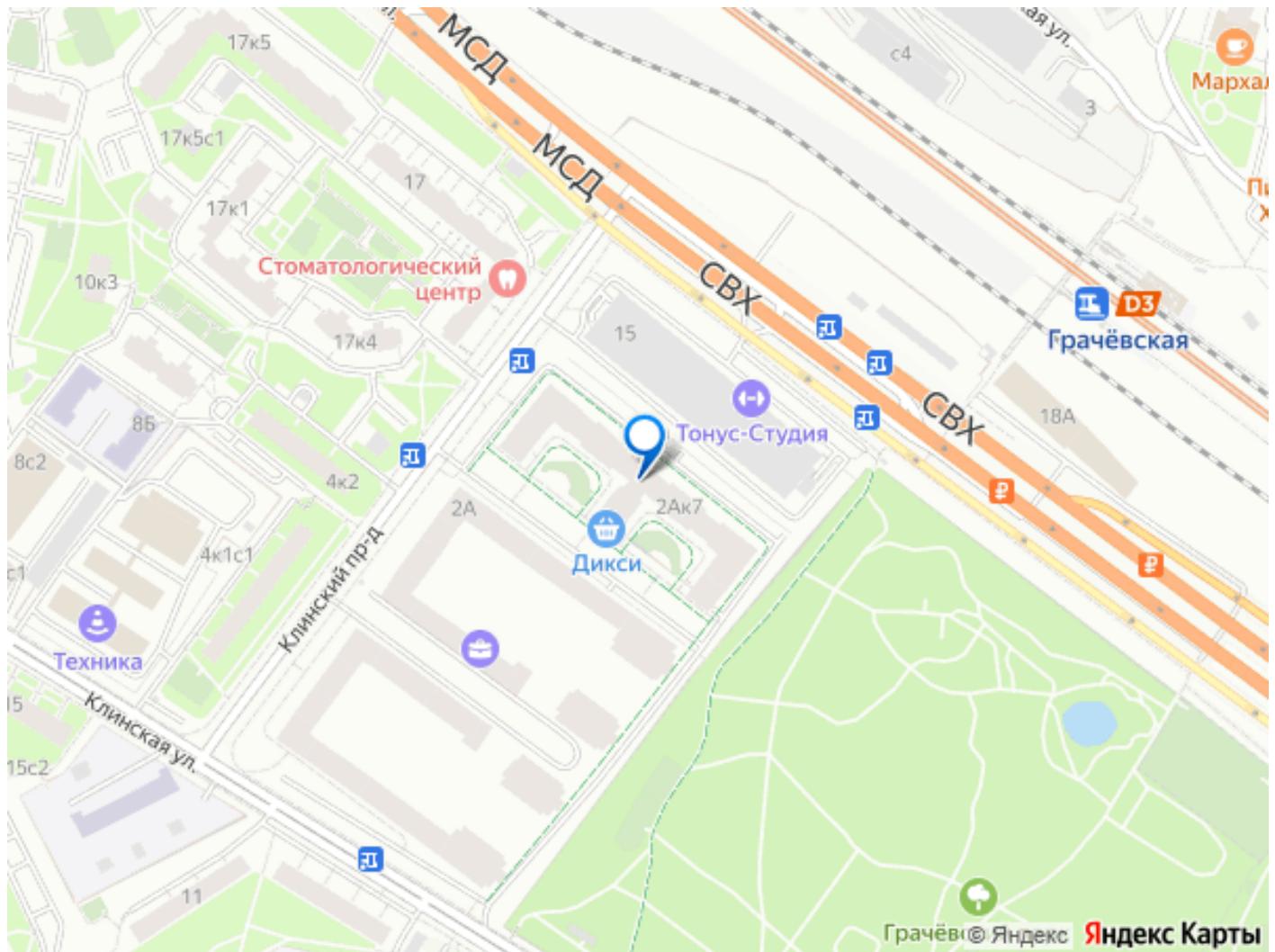
окрашены моющейся краской. Высокие двери скрытого монтажа. Натяжной потолок со скрытым монтажом и подсветкой. Полы и санузел отделаны керамогранитом. Общая площадь квартиры составляет 65 кв.м.

расположена на 8/32 этажей Кухня -гостиная 23кв.м. Комната 1 -17 кв.м. Комната 2 -13.4 , гардеробная - 4 кв.м. с/у- 4.2 кв.м. Высота потолков 2.85м Подземный паркинг 2

скоростных лифта, консьерж , охрана ,
колясочная. Во дворе расположена закрытая
детская площадка, а также бесплатные
парковочные места под шлагбаумом. Дом
монолитный 2022 года с отличной
звукоизоляцией ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: -метро Грачевская 5 минут
пешком ; -удобный выезд на СВХ , МКАД,
Дмитровское шоссе ИНФРАСТРУКТУРА : В 3
минутах школа и 2 детских сада Для
прогулок Граческий парк и Усадьба
Поликлиника взрослая и детская. В пешей
доступности магазины Перекресток,
Вкусвилл, Дикси, Пятерочка ,Магнит , пункты
СДЭК, OZON, WB , рядом с домом закрытая
детская и спортивная площадки ЛЕГКО
КУПИТЬ: -без обременений; -никто не
прописан ; -подходит под ипотеку; - 1
взрослый собственник; - быстрый выход на
сделку; - помощь в одобрении ипотеки ; -
полное юридическое сопровождение сделки;
Звоните! Рада буду ответить на все ваши
вопросы с 10:00-21:00.







Move.ru - вся недвижимость России