

АН Владис, Владис
79851278046

🕒 Создано: 17.02.2026 в 19:53
Обновлено: 20.02.2026 в 21:42

Москва, Наримановская улица, 22К3

21 000 000 ₺

Москва, Наримановская улица, 22К3

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Наримановская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

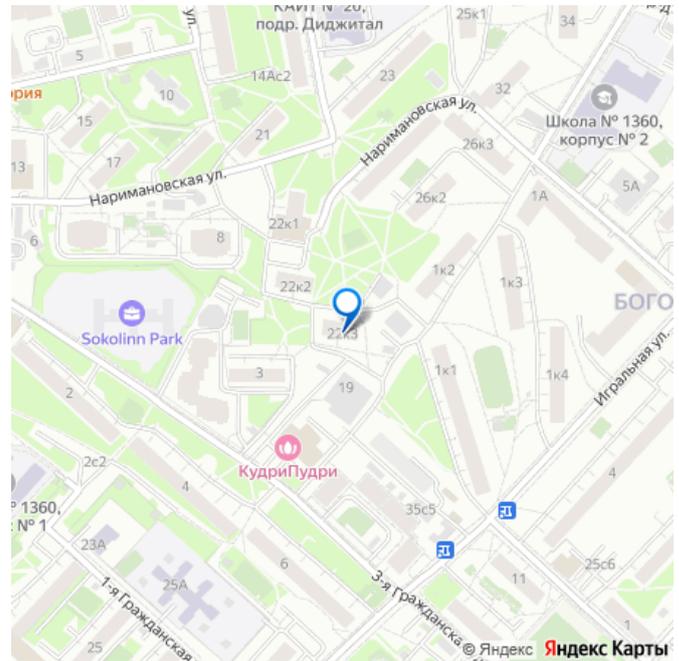
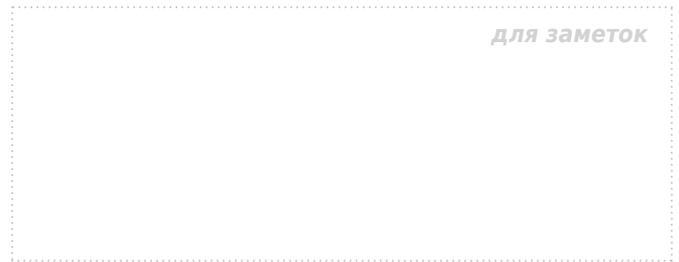
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

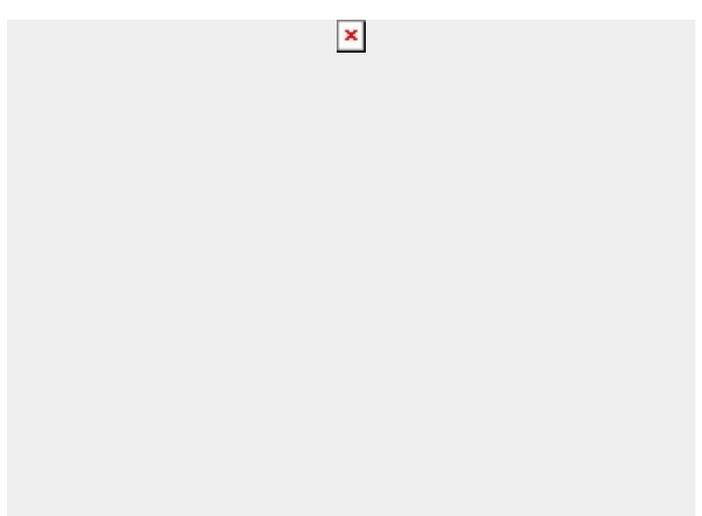
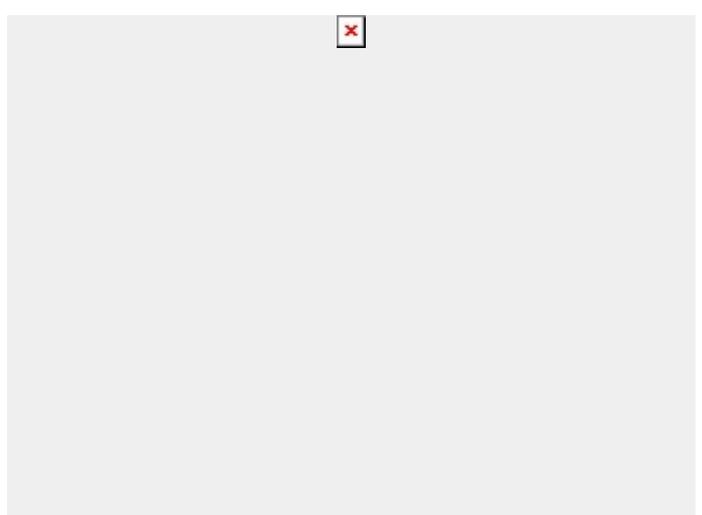
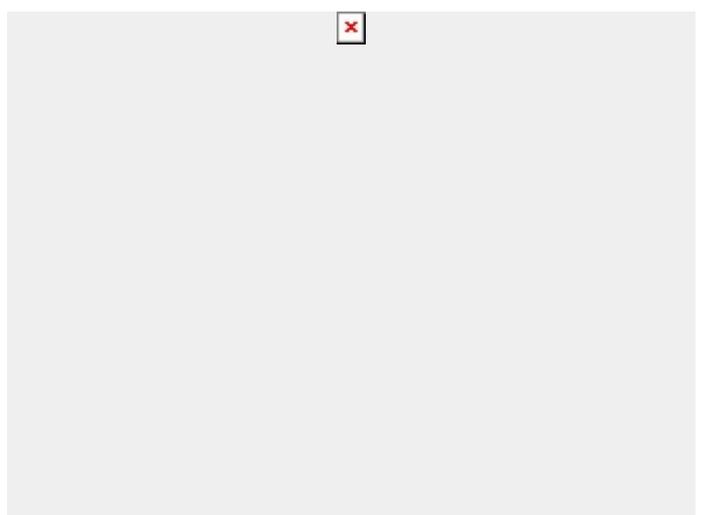
да

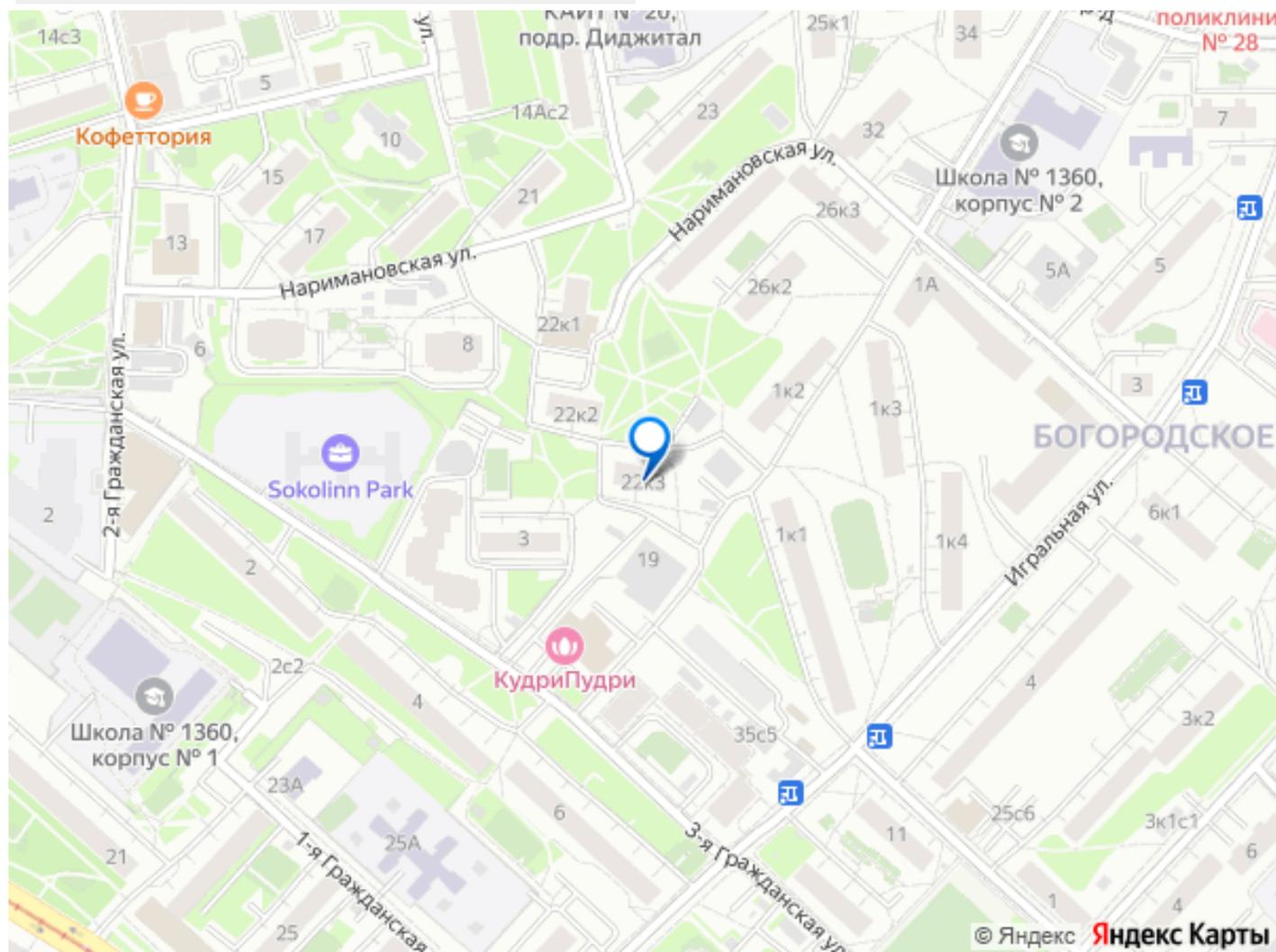
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2047589. Уникальное предложение в Москве: просторная трёхкомнатная квартира на Наримановской улице, 22к3, расположенная на десятом этаже шестнадцатиэтажного дома. Все комнаты изолированы, в квартире 2 отдельных санузла. Общая площадь составляет 65 квадратных метров, из которых 44,6 метра- жилая площадь. Высота потолков в 2,7 метра создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Квартира продается «под ремонт», что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и обновить пространство по своему вкусу: • Гостиная 20.8 м?, можно объединить с кухней 8 м? и создать столовую зону. • Спальня 14.15 м? с выходом на балкон. • Детская комната 9.3 м?. Наличие балкона добавляет дополнительные возможности для отдыха и хранения. Дом 1981 года постройки, панельный, с железобетонными перекрытиями. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для

жителей. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит простор и функциональность. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в удобном районе Москвы. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России